



Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

č.j. SOÚ-R/24/117/17/MA

Rohožník 27.05.2024

VEC

Oznámenie o začatí konania

Obec Sološnica, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov, (ďalej len stavebný zákon) v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa §68 v súčinnosti s §61 stavebného zákona oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením

na stavbu: „**Rodinný dom – Bungalov 1375**“, žumpa a prípojky IS, ktorá sa zrealizovala na pozemku par. č. 537/3 a 537/19 k. ú. Sološnica (reg. „C- KN“) pozemok mimo zastavaného územia obce, pre stavebníka: **Mário Blecha**, bytom **Pri potoku 49, Rohožník**.

Na stavbu bolo tunajším stavebným úradom vydané stavebné povolenie stavby č. **SOÚ-R/20/163/21/MA** zo dňa **02.10.2020**.

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na **na Okresnom úrade v Malackách, Záhorácka č. 2942/60A, na II. poschodí, č. dverí 233, v utorok a piatok (prípadne po telefonickom dohovore č.t. 034/7971255)**. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený so začatím stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Mgr. Peter Švaral
starosta obce

Pre spoluvlastníka pozemku reg. „C“ par. č. 242/1 a 242/2 doručovanie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.1 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zákona č. 71/1976 Zb. Za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Rohožník).

Oznámenie bolo vyvesené dňa 27.5.2024. na www.rohoznik.sk

Oznámenie bolo zvesené dňa 11.6.2024. na www.rohoznik.sk

Doručuje sa:

Stavebník:

1. Mário Blecha, Pri potoku 49, Rohožník
- Účastník konania:
2. Svetlana Stašová, Športová 385/1, Rohožník
3. Mária Režná- v správe SPF, Búdková 36, Bratislava
4. Izidor Kočíšek- v správe SPF, Búdková 36, Bratislava
5. Augustín Kočíšek- v správe SPF, Búdková 36, Bratislava
6. Michal Škopek, Rohožník 193- *nebohy- verejnou vyhláškou*
7. Emília Hajdúchová, Borinka 255
8. Cecília Žiaková, Obchodná 382/34, Rohožník
9. Vlasta Hajdúchová, Záhorácka 1935/51, Malacky
10. Mária Bilková, Sološnica 246
11. Alojz Hajdúch, Sološnica 467- *nebohy- verejnou vyhláškou*
12. Eva Poncerová, Rohožník 398/3
13. Antónia Galbová, Palkovičova 1, Bratislava
14. Milan Hajdúch, Masaryroka třída 907, Orlová 735 14, ČR
15. Mária Barteková, Malacká 394/21, Rohožník,
16. Augustín Kočíšek, v správe SPF Búdkova 36, Bratislava
17. AGROPARTNER spol.s.r.o., Plavecké Podhradie, č. 258, PS
18. Peter Farba, Malacká 149/9, Rohožník
19. René Kubiš, Pri Potoku 20/47, Rohožník
20. František Hajdúch, Borinka 273
21. Jaroslav Kusenda, Mamateyova 28, Bratislava
22. Anna Kusendová, Mamateyova 28, Bratislava
23. Michal Polakovič, Bernolákova 13, Malacky
24. Zuzana Kramárová, Bernolákova 13, Malacky
25. Lukáš Radič, Veľké Leváre 1395
26. Ing. arch. Miroslav Mesároš, Plavecký Štvrtok 130
27. Ing. Arch. Miroslava Kovačičová, EUROLINE SLOVAKIA, Stará Vajnorská 17/A, Bratislava
28. tu;