

## U Z N E S E N I E

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28.02.2024.

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.

**Určuje:** za zapisovateľa: Alena Karšayová

za overovateľov zápisnice: Vladimír Báchor, Ing. Martin Stračár

### A. b e r i e n a v e d o m i e

1. informácie o rokovaní komisie OZ pre verejný poriadok a komisie OZ pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu – **uznesenie č. 2/2024**  
**za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – Bc. Juraj Abrahám**

### B. s c h v a ľ u j e

1. návrh na určenie zapisovateľa – Alena Karšayová, overovateľov zápisnice – Vladimír Báchor, Ing. Martin Stračár a zloženie návrhovej a volebnej komisie - Mgr. Mária Matiko Štarková, Katarína Štefeková, MUDr. Jana Vrablicová a program rokovania – **uznesenie 01/2024**  
**za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0**
2. spojenie Materskej školy Rohožník a Základnej školy Rohožník do jedného právneho subjektu, ktorým bude Základná škola s materskou školou Rohožník, školské námestie 399, 906 38 Rohožník. **Uznesenie č. 4/2024**  
**za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0**
3. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohožník – **uznesenie č. 6/2024**  
**za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0**
4. prenájom nebytových priestorov o výmere 67,48 m<sup>2</sup> v objekte Materskej školy na adrese Rohožník, Školské námestie 408/1 v katastrálnom území Rohožník, ku ktorej je vlastníctvo evidované katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách na LV 710, a to v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - z dôvodu hodného osobitného zreteľa MUDr. Martine Artimovej, Vinohradnícka 1393, 908 73 Veľké Leváre, za účelom zriadenia ambulancie lekára pre deti a dorast, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je záujme obce na zabezpečovaní podmienok pre poskytovanie zdravotnej starostlivosti, a to v zmysle ustanovenia ods. 3 za cenu určenú znaleckým posudkom č. 3/2024 zo dňa 12.02.2024, ktorý vyhotovil Ing. Milan Žilavý vo výške 1370,- EUR/rok – **uznesenie č. 7/2024**  
**za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0**
5. zámer vysporiadať právne vzťahy k pozemkom na základe žiadosti Dušana Hoffera, V kútoch 56/23, 906 38 Rohožník formou odpredaja časti pozemku, parcela registra KN E č. 31/1, a časť pozemku, parcela registra KN E č.30/1, ktoré sú vo vlastníctve obce a nadobudnutia do vlastníctva časti pozemku KN C 162/1, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je súčasťou miestnej komunikácie. Kde na základe zamerania skutkového stavu a vyhotovením GP č. 2/2024, geodetom Igorom Kališom, sú predmetom vysporiadania právnych vzťahov nasledovné pozemky vo vlastníctve obce: novovytvorená parcela KN C č. 31/140 (diel č. 5) o výmere 1 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, novovytvorená parcela KN C č. 31/141 (diel č.6) o výmere 84 m<sup>2</sup> zastavaná plocha, novovytvorená parcela KN C č. 162/6 (diel č. 3) o výmere 196 m<sup>2</sup> ostatné plochy a pozemok vo vlastníctve žiadateľa - novovytvorená parcela KN C č. 162/3( diel č. 8) o výmere 36 m<sup>2</sup> zastavaná plocha. V zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bude pri vysporiadaní uvedených právnych vzťahov určená cena podľa znaleckého posudku, pričom žiadateľ bude znášať náklady na katastrálne konanie. **Uznesenie č. 8/2024**

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

6. zámer vysporiadať právne vzťahy k pozemkom na základe žiadosti manželov Daniel Hoffer a Ivana Hofferová, Rybník 654/46, 906 38 Rohožník formou odpredaja časti pozemku, parcela registra KN E č. 31/1, a časť pozemku, parcela registra KN E č.30/1, ktoré sú vo vlastníctve obce. Kde na základe zamerania skutkového stavu a vyhotovením GP č. 2/2024, geodetom Igorom Kališom, sú predmetom vysporiadania právnych vzťahov nasledovné pozemky vo vlastníctve obce: novovytvorená parcela KN C č. 31/139 (diel č. 4) o výmere 22 m2 zastavaná plocha, novovytvorená parcela KN C č. 162/7 (diel č.2) o výmere 20 m2 ostatná plocha, novovytvorená parcela KN C č. 164/7 (diel č. 1) o výmere 29 m2 záhrada. V zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bude pri vysporiadaní uvedených právnych vzťahov určená cena podľa znaleckého posudku, pričom žiadateľ bude znášať náklady na katastrálne konanie. Uznesenie č. 9/2024

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

C. k o n š t a t u j e, že

Ing. Ľubomír Prušanský bol počtom hlasov 7 zvolený za hlavného kontrolóra obce Rohožník. **Uznesenie č. 3/2024**

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

D. s p l n o m o c ň u j e

Starostu obce Rohožník k uskutočneniu všetkých právnych krokov potrebných k spojeniu Materskej školy Rohožník a Základnej školy Rohožník do jedného právneho subjektu, ktorým bude Základná škola s materskou školou Rohožník, školské námestie 399, 906 38 Rohožník. - **uznesenie č. 5/2024**

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

Uznesenie schválené OZ dňa 28.02.2024

Mgr. et Mgr. Peter Švaral  
starosta obce