

UZNESENIE

Z I. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v roku 2015, ktoré sa konalo dňa 11.02.2015.

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.

Určuje: za zapisovateľa: Alena Karšayová,
za overovateľov zápisnice: Ing. Katarína Jurkáčková, Mgr. Ivana Kočišová

A. berie na vedomie

1. správu o rokovaní komisií OZ – **uznesenie č. 3/2015**
za: 8 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomná: MUDr. Vrablicová
2. správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2014 a vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti za rok 2014 – **uznesenie č. 5/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
3. správu hlavnej kontrolórky o vybavených sťažnostiach v roku 2014 – **uznesenie č. 6/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
4. správu o činnosti spoločenských organizácií pôsobiacich v obci, a to: PZ Hôrka, ŠKH Rohožník, DHZ Rohožník, ZTSČ (Minikár Club) Rohožník, OZ SPIDUCH-Z, MC Kvietok, FC Rohožník, MO SRZ Rohožník, Únia žien Rohožník, MO Červený kríž Rohožník – **uznesenie č. 7/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
5. informáciu o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb – **uznesenie č. 8/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

B. schvaľuje

1. Predložený návrh na určenie zapisovateľa – p. Karšayová, overovateľov zápisnice – Ing. Katarína Jurkáčková, Mgr. Ivana Kočišová, zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báchor, p. Marián Karšay, p. Ján Želipský a program zasadnutia OZ – **uznesenie č. 1/2015**
za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: MUDr. Vrablicová
2. Návrh Harmonogramu obecných zastupiteľstiev v roku 2015 – **uznesenie č. 4/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2015, ktorým sa určuje výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Rohožník – **uznesenie č. 9/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2015, ktorým sa mení VZN č. 4/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Rohožník – **uznesenie č. 10/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:
5. Prijatie termínovaného úveru vo výške 300.000,- EUR poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, za účelom financovania kapitálových výdavkov obce Rohožník a vystavenie vlastnej vsta blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru. – **uznesenie č. 11/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
6. Predaj bytu č. 22 na 2. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí

a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 v vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Lýdia Boškovičová, nar. 13.08.1991, bytom Na Majeri 5300/12, 901 01 Malacky, za cenu 22.700,-€ určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 12/2015**,
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

7. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/167 o výmere 75 m² druh pozemku zastavané plochy, parc. č. 3046/168 o výmere 33 m² druh pozemku zastavané plochy, pozemok parc. č. 3046/169 o výmere 109 m² druh pozemku záhrady, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/173 o výmere 93 m² druh pozemku zastavané plochy, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 3109, a to do vlastníctva kupujúceho: Jozef Žažo, ul. 6. apríla 360/18, 922 03 Vrbové, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže - **uznesenie č.13/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
8. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/201 o výmere 76 m² druh pozemku zastavané plochy, parc. č. 3046/202 o výmere 7 m² druh pozemku orná pôda, pozemok parc. č. 3046/144 o výmere 119 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/212 o výmere 93 m² druh pozemku orná pôda, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a to do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúceho: Peter Starý a manželka Andrea, Školské námestie 4, 906 38 Rohožník, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže - **uznesenie č.14/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
9. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/206 o výmere 75 m² druh pozemku zastavané plochy, parc. č. 3046/207 o výmere 9 m² druh pozemku orná pôda, pozemok parc. č. 3046/143 o výmere 102 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/212 o výmere 93 m² druh pozemku orná pôda, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to do vlastníctva kupujúceho: Marek Brichta, Školské námestie 393, 906 38 Rohožník, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže - **uznesenie č.15/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
10. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/208 o výmere 75 m² druh pozemku zastavané plochy pôda, parc. č. 3046/209 o výmere 9 m² druh pozemku orná pôda, pozemok parc. č. 3046/210 o výmere 94 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/212 o výmere 93 m² druh pozemku orná pôda, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to do vlastníctva kupujúceho: Pavol Ďuriš, č. 156, 900 545 Jablonové, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže - **uznesenie č.16/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0
11. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/189 o výmere 101 m² druh pozemku zastavané plochy, parc. č. 3046/111 o výmere 227 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/212 o výmere 93 m² druh pozemku orná pôda, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to do vlastníctva kupujúceho: Sylvia Srnková, Školské námestie 42, 906 38 Rohožník, a Daniel Jakab, Tekovská 383/12, 935 34 Veľký Ďur, každý v podiele ½ a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže - **uznesenie č.17/2015**
za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

12. prenájom časti pozemku parc. č. 396/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere, ktorá bude určená geometrický plánom spoločnosti HYPATIA, s.r.o. Padelek 498, 906 38 Rohožník z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za nájomné vo výške 1-€/rok. Osobitným zámerom je účel prenájmu, ktorým je vybudovanie príjazdovej komunikácie a parkovacích miest pre prevádzku obchodných priestorov v plánovanej stavbe TESCO – Expres a Polyfunkčný objekt s podmienkou, že ich užívanie bude bezodplatné, pričom pri výstavbe uvedených objektov bude uvedená spoločnosť zaviazaná najmä vybudovať stavebné opatrenia na upokojenie dopravy na križovatke ciest II/501 a III/50310, vybudovať nové autobusové zástavky, dať nový povrch na chodníky pri autobusovej zastávke a pri uvedenej križovatke, realizovať parkové úpravy na parcele 396/2 v blízkosti autobusových zastávok, splnenie uvedených podmienok je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia – **uznesenie č. 18/2015**

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

13. predaj 10 ks akcií spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. - SK1110001270 v menovitej hodnote spolu 399,-€/akcia na základe ponuky na odkúpenie predloženej spoločnosťou Prima banka Slovensko, a.s., a to spolu za cenu 6000,-€ - **uznesenie č. 19/2015**

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

C. konštatuje, že

František Ambra, zvolený ako nezávislý kandidát za poslanca obecného zastupiteľstva obce Rohožník František zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva. **Uznesenie č. 2/2015**

za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: MUDr. Vrablicová

D. volí

Za predsedu komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu pána Františka Ambru

Za členov komisie – František Ambra, Vladimír Bächer, Igor Kaliáš, Ing. Bohuslav Katrenčík, Ing. Pavol Stračár, Bc. Karol Štark, Ing. Milan Žilavý

- **uznesenie č. 20/2015** za: 9, zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

Za člena komisie pre vzdelávanie, mládež, šport, kultúru a médiá – Jarmilu Danadovú

- **uznesenie č. 21/2015** za: 9, zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

Za člena Rady školy Materskej školy – Mgr. Ivanu Kočišovú

- **uznesenie č. 22/2015** za: 8, zdržala sa: Mgr. Ivana Kočišová , proti: 0 , neprítomní: 0

OZ zvolilo komisiu pre výber služobného, osobného auta a nákladného auta, ktoré nahradí AVIU.

- **uznesenie č.23/2015** za: 9, zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

E. ukladá

Starostovi obce zabezpečiť riešenie odvodnenia lokality rybník

Za:

Zdržal sa:

Proti:

Neprítomní:

Uznesenie schválené OZ dňa 11.02.2015



Mgr. Peter Švaral
starosta obce