



**Obec Rohožník**  
**Obecný úrad Rohožník**  
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

---

**U Z N E S E N I E**

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.06.2016

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku

**Určuje:** za zapisovateľa: Alena Karšayová,  
za overovateľov zápisnice: Mgr. Ivana Kočišová, Bc. Karol Štark

**A. b e r i e n a v e d o m i e**

1. správu o rokovaní komisií OZ – **uznesenie č. 39/2016**  
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský
2. správu o výsledku hospodárenia a rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2015 – **uznesenie č. 40/2016**  
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský  
0
3. správu o výsledku auditu účtovníctva obce za rok 2015 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2015 – **uznesenie č. 41/2016**  
za: 8 , zdržal sa: , proti: , neprítomný: Ján Želipský
4. správu o činnosti Zariadenie sociálnych služieb Rohožník – **uznesenie č. 43/2016**  
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský
5. správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti – **uznesenie č. 44/2016**  
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský
6. stanovisko hlavnej kontrolórky k návratným zdrojom financovania vo výške 247.000€ - **uznesenie č. 50/2016**  
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský, Vladimír Bächer
7. Stanovisko k výsledku hospodárenia za mesiace január – jún 2016 – **uznesenie č. 49/2016**  
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Bächer

**B. s c h v a ľ u j e**

1. Predložený návrh na určenie zapisovateľa – p. Karšayová, overovateľov zápisnice – Mgr. Ivana Kočišová, Bc. Karol Štark, zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Bächer, p. Marián Karšay, MUDr. Jana Vrablicová a program zasadnutia OZ – **uznesenie č. 38/2016**  
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský
2. **Schodok rozpočtu v sume 148 609,44 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. zvýšený o 42 208,31 bol v rozpočtovom roku 2015 vysporiadaný :  
- z finančných operácií v sume 190 817,75 EUR

V zmysle ustanovenia § 16 odsek 6 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa na účely tvorby peňažných fondov pri usporiadaní prebytku rozpočtu obce podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) citovaného zákona, z tohto **prebytku vylučujú:**

a) nevyčerpané prostriedky **zo ŠR** účelovo určené na **bežné výdavky** poskytnuté predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 42 208,31 EUR, a to na :

- rodinné prídavky v sume 302,40 EUR
- na životné prostredie v sume 219,91 EUR
- na prenesený výkon ZŠ v sume 6 686,- EUR

Nevyčerpaný transfer 35 000,00 Eur ( Crossfitt + Náš Rohožník od CRH)

**Zostatok finančných operácií** v sume 168 373,54 EUR, použiť na tvorbu rezervného fondu 168 373,54 EUR

Na základe uvedených skutočností schvaľuje obecné zastupiteľstvo skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2015 vo výške 168 373,54 EUR.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad - uznesenie č. 42/2016**

**za:8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský**

2. Návrh VZN č. 2/2016 o zbere, preprave a zneškodňovaní komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu na území obce Rohožník – **uznesenie č. 48/2016**  
**za: 7 , zdržal sa: , proti: , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báčor**
3. Návrh VZN č. 3/2016, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 4/2014 o úhradách za sociálne služby poskytované obcou Rohožník – **uznesenie č. 45/2016**  
**za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Ján Želipský**
4. Plán kontrolnej činnosti pre II. Polrok 2016 – **uznesenie č. 47/2016**  
**za:7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báčor**
5. Prijatie Úveru na refinancovanie existujúceho úveru v Prima banka Slovensko, a.s. vo výške dlžnej sumy a poplatkov ku dňu refinancovania, poskytnutého zo strany Slovenská sporiteľňa, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Obecné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad Slovenskej sporiteľne a.s. pre potreby uvedeného úveru na refinancovanie – **uznesenie č. 54/2016**  
**za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báčor**
6. predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3063/36 o výmere 790 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, ku ktorému je vlastníctvo vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Ľudmila Olivová, trvale bytom Malacká 144/19, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom zo dňa 18.02.2016, ktorý vyhotovila znalkyňa Ing. Silvia Ondrovičová, č.d. 204, 90052, a to vo výške 19.700,- eur. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľka ako aj jej predkovia predmetný pozemok užívali v dobrej viere ako svoj odo dňa užívania domu na adrese Malacká 144/19, t.j. od roku 1957 a za uvedený pozemok aj platia daň z nehnuteľnosti. – **uznesenie č. 55/2016**  
**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báčor**
7. predaj časti pozemku parc. č. 3045/196 v katastrálnom území Rohožník ako novovytvorenú parcelu podľa GP 66/2015 zo dňa 11.12.2015, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to parc. č. 3045/264 o výmere 71 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, kde vlastníctvo je vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Vavrinec Báčor a manželka Žofia Báčorová, trvale bytom Záhrady 338/2, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom na základe vyhotoveného geometrického plánu vo výške 1379,- Euro. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok samostatne nepoužiteľný v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa– **uznesenie č. 56/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

8. predaj časti pozemku parc. č. 3045/196 v katastrálnom území Rohožník ako novovytvorenú parcelu podľa GP 66/2015 zo dňa 11.12.2015, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to parc. č. 3045/263 o výmere 30 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, kde vlastníctvo je vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Tomáš Badida a manželka Marcela Badidová, trvale bytom Rybník 613/17, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom na základe vyhotoveného geometrického plánu vo výške 583,- Euro. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok samostatne nepoužiteľný v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa– **uznesenie č. 57/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

9. predaj časti pozemku parc. č. 3045/196 v katastrálnom území Rohožník ako novovytvorenú parcelu podľa GP 66/2015 zo dňa 11.12.2015, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to parc. č. 3045/265 o výmere 60 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, kde vlastníctvo je vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Silvia Škápiková, trvale bytom Záhrady 336/6, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom na základe vyhotoveného geometrického plánu vo výške 1165,- Euro. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok samostatne nepoužiteľný v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa– **uznesenie č. 58/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

10. predaj časti pozemku parc. č. 3045/196 v katastrálnom území Rohožník ako novovytvorenú parcelu podľa GP 66/2015 zo dňa 11.12.2015, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to parc. č. 3045/266 o výmere 61 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, kde vlastníctvo je vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Oľga Olšovská, trvale bytom Záhrady 335/8, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom na základe vyhotoveného geometrického plánu vo výške 1185,- Euro. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok samostatne nepoužiteľný v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa– **uznesenie č. 59/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

11. predaj časti pozemku parc. č. 3045/196 v katastrálnom území Rohožník ako novovytvorenú parcelu podľa GP 66/2015 zo dňa 11.12.2015, ktorý vyhotovil geodet Igor Kaliáš, a to parc. č. 3045/267 o výmere 94 m<sup>2</sup> druh pozemku orná pôda, kde vlastníctvo je vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti do vlastníctva Radovan Petráš a manželka Miroslava Petrášová, trvale bytom Rybník 614/2, 906 38 Rohožník za cenu stanovenú znaleckým posudkom na základe vyhotoveného geometrického plánu vo výške 1825,- Euro. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku bude znášať žiadateľ. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že ide o pozemok samostatne nepoužiteľný v bezprostrednom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa– **uznesenie č. 60/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

#### **C. r u š í**

Uznesenie č. 36/2016 zo dňa 13.04.2016 – **uznesenie č. 52/2016**

**za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

#### **D. s p l n o m o c ň u j e**

1. Starostu obce na vykonanie všetkých potrebných krokov na získanie práv k pozemkom potrebným pre vybudovanie nového cintorína na parcele 2899/13 a k pozemkom potrebným pre vybudovanie potrebných prístupových komunikácií– **uznesenie č. 53/2016**

**za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor**

2. Starostu obce na vykonanie všetkých potrebných krokov na získanie práv k pozemkom potrebným pre vybudovanie miestnych komunikácií v lokalite Záhumenice – **uznesenie č. 61/2016**  
za: 7 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: Ján Želipský, Vladimír Báchor

**E: Odvoláva**

Mgr. Danu Mračnovú z funkcie riaditeľky Zariadenia sociálnych služieb k 30.6.2016 – **uznesenie č. 46/2016**  
za: 6 zdržal sa: 1 - Jana Vrablicová, proti: 1 – Karol Štark, neprítomný: Ján Želipský

V Rohožniku 29.06.2016



Mgr. Peter Švaral  
starosta obce