



Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

U Z N E S E N I E

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 18.06.2015.

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.

Určuje: za zapisovateľa: Alena Karšayová,
za overovateľov zápisnice: Mgr. Ivana Kočišová, Bc. Karol Štark

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o rokovaní komisií OZ – **uznesenie č. 35/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
2. správu o výsledku auditu účtovníctva obce za rok 2014 a stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2014 – **uznesenie č. 36/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
3. správu o výsledku hospodárenia a rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2014 – **uznesenie č. 37/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
4. správu o činnosti Zariadenie sociálnych služieb Rohožník – **uznesenie č. 39/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
5. správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti – **uznesenie č. 40/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

B. s c h v a ľ u j e

1. Predložený návrh na určenie zapisovateľa – p. Karšayová, overovateľov zápisnice – Mgr. Ivana Kočišová, Bc. Karol Štark, zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báchor, p. Marián Karšay, p. Ján Želipský a program zasadnutia OZ – **uznesenie č. 34/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
2. **Prebytok rozpočtu** upravený o nevyčerpané prostriedky z predchádzajúceho roku v sume 636.850,03 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, navrhujeme použiť na:
- Tvorbu rezervného fondu 636.850,03 EUR
Zostatok fin. operácií v sume - 463.209,21 EUR, schvaľuje OZ vysporiadať z rezervného fondu 463.209,21 EUR
Na základe uvedených skutočností, skutočná tvorba rezervného fondu za rok 2014 je vo výške 173.640,82 EUR

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad - uznesenie č. 38/2015**

za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

3. Zmenu rozpočtu obce na rok 2015 – **uznesenie č. 41/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
4. Plán kontrolnej činnosti pre II. Polrok 2015 – **uznesenie č. 42/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
5. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3046/211 o výmere 101 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3046/141 o výmere 289 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to kupujúcej: Martina Pajtínková, Školské námestie 398/7, 906 38 Rohožník, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 43/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
6. Predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č 3046/203 o výmere 75 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 3046/204 o výmere 8 m² druh pozemku orná pôda, pozemok parc. č. 3046/205 o výmere 110 m² druh pozemku orná pôda, ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/9 na pozemku parc. č. 3046/212 o výmere 93 m², ktoré sú vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 3156, a to kupujúcemu: Marián Tomek, bytom 383/2, 906 38 Rohožník, a to za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 44/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
7. Predaj bytu č. 22 na 3. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Ján Šarközy, bytom Školské námestie 396/13, 906 38 Rohožník, za cenu 22.700,-€ určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 45/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
8. Predaj bytu č. 32 na 4. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Ján Šarközy, bytom Školské námestie 396/13, 906 38 Rohožník, za cenu 22.700,-€ určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 46/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
9. Predaj bytu č. 23 na 3. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Patrícia Demeterová, Záhorácka 2080/98, 901 01 Malacky, za cenu 22.700,-€ určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 47/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
10. Predaj bytu č. 30 na 4. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Miroslav Blažek, Dušnica 548/37, 906 38 Rohožník, za cenu 22.750,- € určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 48/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
11. Predaj bytu č. 33 na 4. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc. č. 3045/155 o výmere 493 m², druh pozemku

zastavané plochy a nádvoría o veľkosti 3560/128410, ktoré sú katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách vedené podľa LV č. 710 vi vlastníctve obce Rohožník do vlastníctva žiadateľa – Miroslav Blažek, Dušnica 548/37, 906 38 Rohožník, za cenu 22.750,- € určenú na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 49/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

12. Vybudovanie elektrickej káblovej NN prípojky k bytovému domu RK1 na pozemkoch vo vlastníctve obce – parcela č. 3045/97, 3045/7 (registra KN-E), 3046/39, 3045/243 a so zriadením vecného bremena k uvedeným pozemkom vo vlastníctve obce v rozsahu určenom geometrickým plánom na základe zamerania vyhotovenia skutkového stavu zrealizovanej stavby NN vedenia v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava – **uznesenie č. 50/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

13. Zámer prenájmu priestorov v budove Kultúrneho domu na Kuchynskej ulici občianskemu združeniu Bojové športy a sebaobrana Rohožník, IČO: 42365031 z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c zákona č. 138/1991 Zákon o majetku obcí za nájomné vo výške 1,- euro/rok – **uznesenie č. 54/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

14. návrh na udelenie ocenení **Cena obce Rohožník** pre
- Štefan Nemeč – 120 násobný darca krvi
- Štefan Rusnák – dlhoročnú prácu pre rozvoj futbalu v obci
Uznesenie č. 55/2015
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

C. r u š í

1. Uznesenie č. 64/2013 zo dňa 23.09.2013 – **uznesenie č. 56/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
2. Uznesenie č. 12/2015 zo dňa 11.02.2015 – **uznesenie č. 57/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

D. u k l a d á

1. Starostovi obce vyhlásiť v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov verejnú súťaž na predaj pozemku parcela č. 3046/150 (register KN – C) s celkovou výmerou 3919 m², druh pozemku ostatné plochy, a to za cenu najmenej vo výške určenej podľa znaleckého posudku - **uznesenie č. 51/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
2. Starostovi obce pripraviť návrh VZN o nakladaní s odpadom a drobným stavebným odpadom do ktorého budú zapracované zmeny podľa kontroly SIŽP, a vyhlásiť verejné obstarávanie na BRKO – biologicky rozložiteľný odpad **uznesenie č. 52/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský
3. Ukladá starostovi obce prekonzultovať s Obvodným úradom Malacky odborom životného prostredia postup kontroly a sankcionovania spaľovania nebezpečných odpadov fyzickými osobami v katastri obce Rohožník – **uznesenie č. 53/2015**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: František Ambra, Peter Piešťanský

Uznesenie schválené OZ dňa 18.06.2015



Štrana
Mgr. Peter Švaral
starosta obce