Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24.09.2025.

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.
Určuje: za zapisovateľa: Viera Olšovská
za overovateľov zápisnice: Mgr.Barbora Micháleková Richveisová PhD. , Mgr. Mária Matiko Štarková

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. Informáciu o rokovaní komisie OZ pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu – **uznesenie č. 46/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

2. Informáciu o činnosti Zastupiteľstva mladých – **uznesenie č. 47/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

3. Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti – **uznesenie č. 48/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

4. Informáciu o hospodárení obce v roku 2025 k 31.08.2025 – **uznesenie č. 50/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

5. Informáciu o hospodárení Obecného podniku Rohožník s.r.o. v roku 2025 k 31.08.2025 – **uznesenie č. 51/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

6. Protokol o vykonaní previerky VZN 6/2008 o používaní miestnych komunikácií a o parkovaní a státí vozidiel na miestnych komunikáciách, verejných účelových komunikáciách a verejných priestranstvách na území obce Rohožník – **uznesenie č. 52/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

B. s c h v a ľ u j e

1. návrh na určenie zapisovateľa – Viera Olšovská, overovateľov zápisnice – Mgr. Barbora Micháleková Richveisová PhD., Mgr. Mária Matiko Štarková, zloženie návrhovej komisie – Bc. Juraj Abrahám, Ing. Martin Stračár, Katarína Štefeková a program rokovania – **uznesenie 45/2025**
za: 6 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 3 – Roman Havelka, Katarína Štefeková, MUDr. Jana Vrablicová

2. **Správu** o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Spojenej školy v Rohožníku v šk. roku 2024/2025 – **uznesenie č. 49/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

3. Začlenenie územia obce Rohožník do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Dolné Záhorie a členstvo obce Rohožník v Miestnej akčnej skupine Dolné Záhorie. – **uznesenie 53/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

4. kúpu pozemku v katastrálnom území Rohožník určeného GP č. 32/2024, ktorý vyhotovil Igor Kaliáš, overený Okresným úradom Malacky , katastrálny odbor, dňa 21.11.2024 č. G1-1397/2024, ako novovzniknutá parcela KN C 3046/328 o výmere 291 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, ku ktorej je vlastníctvo vedené na LV č. 2358 v prospech vlastníka – Anna Vrablicová, rod. Škápiková, č.d. 104, Rohožník 906 38, a to do vlastníctva obce Rohožník za cenu 4.520,-€ (slovom štyritisíc päťsto dvadsať eur) určenú znaleckým posudkom č. 07/2025 zo dňa 03.04.2025, ktorý vyhotovila Ing. Silvia Ondrovičová – **uznesenie č. 55/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

5. kúpu pozemkov v katastrálnom území Rohožník určeného GP č. 32/2024, ktorý vyhotovil Igor Kaliáš, overený Okresným úradom Malacky , katastrálny odbor, dňa 21.11.2024 č. G1-1397/2024, ako novovzniknuté parcely KN C 3046/329 o výmere 265 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, KN C 3046/330 o výmere 10 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, KN C 3046/327 o výmere 147 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria ku ktorej je vlastníctvo vedené na LV č. 2346 v prospech vlastníka – ROFIN s.r.o., Kresanková 7/B, 842 05 Bratislava, a to do vlastníctva obce Rohožník za cenu celkom 1,-€ (slovom jedno eur)– **uznesenie č. 56/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

6. zriadenie vecného bremena na uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejnej kanalizácie a vodovodu s prípojkami, užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu a modernizáciu Verejnej kanalizácie a vodovodu s prípojkami a potrebný vstup, prechod a prejazd v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na uvedené činnosti a na pásmo ochrany Verejnej kanalizácie a vodovodu s prípojkami na pozemky parc. č. 3045/80, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a 3045/89, druh pozemku druh zastavaná plocha a nádvorie, a to v rozsahu ako je zakreslené GP č. 21/2025, ktorý bol vypracovaný 04.04.2025, vyhotoviteľom – Peter Bilický, spoločnosť 9G s.r.o. Sekule, overený Okresným úradom Malacky , katastrálny odbor, dňa10.4.2025 č. G1-388/2025 v prospech oprávneného z vecného bremena, ktorý bude Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s. Prešovská 48, 826 46 Bratislava, a to na dobu neurčitú a odplatne za cenu 2.410,- Eur (slovom dvetisícštyristodesať Eur) určenú znaleckým posudkom č. 82/2025 zo dňa 06.05.2025, ktorý vyhotovil Ing. Pavel Encinger, V. Gajdoša 6, 901 01 Malacky, znalec z odboru stavebníctvo – odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností. – **uznesenie č. 57/2025**
za: 7 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

C. z a m i e t a

Žiadosť Moniky Kaiser, bytom Školské námestie 671/52, Rohožník o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce, a to parc. č. 328/2 o výmere 7 m2 a parc. č. 330/2 o výmere 9 m2 – **uznesenie č. 54/2025**
za: 6 , zdržal sa: 1 , proti: 0 , neprítomní: 2 – Roman Havelka, Katarína Štefeková

V Rohožníku 24.09.2025

Mgr. et Mgr. Peter Švaral
starosta obce