Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník
IČO 00 309 923

U Z N E S E N I E

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24.06.2026

Obecné zastupiteľstvo v Rohožníku.
Určuje: za zapisovateľa: Alena Karšayová
za overovateľov zápisnice: Bc. Juraj Abrahám a Ing. Katarína Jurkáčková

A. b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o rokovaní:
   - komisie OZ pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu,
   - komisie OZ pre financie a správu obecného majetku a kontrolu
   - komisie OZ pre problematiku bytov, sociálnych vecí a zdravotníctvo
   - komisie OZ pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov obce – **uznesenie č. 22/2026**

   za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

2. Informáciu o celoročnom hospodárení obce v roku 2025, stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025 a správu audítora za rok 2025. – **uznesenie č. 25/2026**
   za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

3. Informáciu o hospodárení obce Rohožník k 31.05.2026 – **uznesenie č. 27/2026**
   za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

4. Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontrol **– uznesenie č. 32/2026**
   za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

B. s c h v a ľ u j e

1. návrh na určenie zapisovateľa – Alena Karšayová, overovateľov zápisnice – Bc. Juraj Abrahám a Ing. Katarína Jurkáčková a zloženie návrhovej komisie Mgr. Mária Matiko Štarková, Katarína Štefeková a MUDr. Jana Vrablicová a program rokovania – **uznesenie 21/2026**
   za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:0

2. **Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie** za rok 2025 **bez výhrad** a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia v roku 2025 na **tvorbu rezervného fondu** vo výške **472 806,70 EUR – uznesenie č. 26/2026**
   za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

3. **podľa ustanovenia § 14 zákona č. 583/2004 Z. z.** o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov v znení neskorších predpisov zmenu č. 1 rozpočtu obce Rohožník na rok 2026 podľa priloženého návrhu

PRÍJMY	Rozpočet schválený na rok 2026 v €	1. zmena rozpočtu	Rozpočet na rok 2026 v € po zmenách
Bežné príjmy	**4 795 372,50**	**16 000,00**	**4 811 372,50**
Bežné príjmy ZŠ (ich vlastné)	62 100,00		62 100,00
Bežné príjmy MŠ (ich vlastné)	81 700,00		81 700,00

Kapitálové príjmy	**71 570,00**		**71 570,00**
Kapitálové príjmy CENTRAL PARK	1 172 449,00	0,00	1 172 449,00
Kapitálové príjmy ZŠ MODERNIZÁCIA	0,00	1 113,00	1 113,00
Finančné operácie príjmové spolu	**500 000,00**	**-17 193,30**	**482 806,70**
Príjmy spolu	**6 683 191,50**	**-80,30**	**6 683 111,20**
VÝDAVKY	Rozpočet schválený na rok 2026 v €	1. zmena rozpočtu	Rozpočet na rok 2026 v € po zmenách
Bežné výdavky spolu	**2 356 948,50**	**-56 080,30**	**2 300 868,20**
Bežné výdavky RO spolu	**2 115 573,00**	**0,00**	**2 115 573,00**
Bežné výdavky ZŠ - prenesené	1 030 434,00	0,00	1 030 434,00
Bežné výdavky ZŠ - originálne	230 563,00	0,00	230 563,00
Bežné výdavky ZŠ - vlastné	62 100,00	0,00	62 100,00
Bežné výdavky MŠ - prenesené	587 720,00	0,00	587 720,00
Bežné výdavky MŠ - originálne	123 056,00	0,00	123 056,00
Bežné výdavky MŠ - vlastné	81 700,00	0,00	81 700,00
Kapitálové výdavky spolu	**1 914 570,00**	**56 000,00**	**1 970 570,00**
z toho Kapitálové výdavky CENTRAL PARK	1 700 000,00	0,00	1 700 000,00
Finančné operácie výdavkové spolu	**296 100,00**	**0,00**	**296 100,00**
Výdavky spolu	**6 683 191,50**	**-80,30**	**6 683 111,20**

Rozpočet na rok 2026 bol schválený ako vyrovnaný. Po zmene č. 1 bude rozpočet schválený ako vyrovnaný.

Navrhované zmeny rozpočtu:

Bežné príjmy navýšenie o 16 000,00 EUR a to:

Program	*Ekonomická klasifikácia*		*suma v EUR*
	130	Poplatok za rozvoj	15 000,00
	210	Príjem za strážené parkovisko	1 000,00

Kapitálové príjmy navýšenie o 1 113,00 EUR a to:

Program	*Ekonomická klasifikácia*		*suma v EUR*
	320	ZŠ modernizácia 2025 - Dot.MIRRI (záverečné prace)	1 113,00

Finančné príjmy poníženie o 17 193,30 EUR a to:

Program	*Ekonomická klasifikácia*		*suma v EUR*
	450	Zábezpeka CP	10 000,00
		Výsledok hospodárenia za rok 2025 - poníženie	-27 193,30

Bežné výdavky poníženie o 56 080,30 EUR a to:

Program	*Ekonomická klasifikácia*		*suma v EUR*
1	630	Tovary a služby (OU energie poníženie)	-1 100,00
3	630	Tovary a služby (OC oprava strechy havarijný stav)	7 000,00
4	630	Tovary a služby (Verejné osvetlenie poníženie)	-60 000,00
6	630	Tovary a služby (MS energie poníženie)	-3 480,30
7	640	Mzdy (stredisko Kultúra odstupné)	1 500,00

Kapitálové výdavky navýšenie o 56 000,00 EUR a to:

Program	*Ekonomická klasifikácia*		*suma v EUR*
1	710	OU nové el. rozvody, siete, stropy (prízemie)	10 000,00
	710	OU nové el. rozvody, siete (poschodie)	5 000,00
	710	OU nábytok (skriňové zostavy učtáreň)	10 000,00
	710	OU plynová prípojka podľa cenovej ponuky z 5/26	10 000,00
2	710	Novy cintorín - vybudovanie cesty	46 000,00
	710	Cyklotrasa - Rohožník-Sološnica	-23 000,00
5	710	Most pri Rozárke	-10 000,00
6	710	ZŠ modernizácia 2025 (záverečné prace)	8 000,00

	Rozpočet schválený na rok 2026 v €	Rozpočet na rok 2026 v € po zmenách
PRÍJMY	6 683 191,50	6 683 111,20
VÝDAVKY	6 683 191,50	6 683 111,20

Zmena rozpočtovej položky v bežných výdavkoch a to:

Funkčná klasifikácia	Rozpočtová položka	Zdroj	HS	Program	Suma
0820	**633006**	**41**	**0110**	**75**	**-10 000,- €**
0840	**642002**	**41**	**0110**	**75**	**+ 10 000,- €**

- **Uznesenie č. 28/2026**
  za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

4. v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod vlastníckych práv k pozemkom v katastrálnom území Rohožník vo vlastníctve obce Rohožník:

par.č. KN C	výmera m2	podiel obce	výmera podielu m2	LV č.	
3060/133	11	9/10	9,90	3373	
3060/112	14	9/10	12,60	3373	
3060/129	31	1/1	31,00	3374	
3060/110	23	1/1	23,00	3374	
3060/109	48	1/1	48,00	3374	
3060/128	12	1/1	12,00	3374	
3060/108	69	1/1	69,00	710	
3060/127	17	1/1	17,00	3374	
3060/105	101	1/2	50,50	2380	
3060/124	11	1/2	5,50	2380	
3060/123	26	1/1	26,00	3374	
3060/104	140	1/1	140,00	3374	

3060/102	260	1/1	260,00	3374	
3060/121	15	1/1	15,00	3374	
3060/120	3	1/1	3,00	3074	
3060/100	271	1/1	271,00	3374	
3060/101	47	1/1	47,00	3374	
3060/99	90	1/1	90,00	3374	
3060/98	306	1/1	306,00	3374	
3060/119	5	1/1	5,00	3374	
3060/97	6	1/2	3,00	2376	
3060/96	227	1/2	113,50	2376	
3060/118	8	1/2	4,00	2376	
3064/8	1091	1/1	1091,00	710	V zmysle GP č. 38/2021 (z parcely 3064/7)

do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, P.O. Box 20 820 07 BRATISLAVA 27 za cenu v celkovej výške **42 100,00 €** určenej znaleckým posudkom č. 9/2026 zo dňa 15.06.2026, ktorý vypracovala Ing. Silvia Ondovičová – znalec v odvetví Odhad hodnoty nehnuteľností. – **uznesenie č. 31/2026**
za: 7 , zdržal sa: 1 – Ing. Katarína Jurkáčková , proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

5. v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

1. Predmet prenájmu – pozemky v Katastrálnom území Rohožník, evidované na LV 710:

a) **Pozemok:** časť parcely registra „C“ KN č. 396/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m² - časť autobusovej stanice
b) **Pozemok:** časť parcely registra „C“ KN č. 3045/93, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m² - časť parkoviska pri hádzanárskom ihrisku
c) **Pozemok:** časť parcely registra „C“ KN č. 3045/80, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m² - časť parkoviska na ulici K Rašeline
d) **Pozemok:** časť parcely registra „C“ KN č. 3045/96, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m² - časť Školského námestia

nájomcovi: Obchodné meno: ejoin operator, s.r.o. , sídlo: Štúrova 1529/1, 018 41 Dubnica nad Váhom, **IČO:** 53 012 470 za účelom vybudovania a prevádzkovania 4 verejne prístupných nabíjacích staníc pre elektromobily (AC/DC nabíjačka) vrátane realizácie príslušnej elektroenergetickej prípojky a dopravného značenia, a to na dobu určitú – 15 rokov.
Výška nájomného: 1 €/m²/rok a **nájomné z obratu** (ďalej len „obratové nájomné“) vo výške 3,0 % (slovom: tri percentá) z celkového ročného obratu bez DPH za príslušný kalendárny rok z prevádzkovania predmetnej nabíjacej stanice. Osobitný zreteľ spočíva vo verejnom záujme na rozvoji lokálnej infraštruktúry a ekologickej mobility v obci Rohožník. Vybudovaním nabíjacej stanice dôjde k skvalitneniu služieb pre občanov obce a návštevníkov, pričom realizácia, údržba a prevádzka technológie vrátane stavebných úprav parkovacích miest bude plne financovaná na náklady nájomcu, bez finančného zaťaženia rozpočtu obce. – **uznesenie č. 33/2026**
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

6. plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026 – **uznesenie 34/2026**
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

7. Zámer previesť vlastnícke právo v súlade s ustanovením § 9a ods. ods. 1 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k časti pozemku parc. KN-E č. 31/1 , LV č. 710 ,na základe geometrického plánu č. 14/26 na základe GP č. 14/2026, vyhotovený geodetom Igorom Kaliašom, IČO 35308036, overený dňa 23.4.2026 Okresným úradom Malacky katastrálny odbor pod číslom G1 -417/2026 ako novovytvorená parcela KN C 31/149 o výmere 42 m2 zast na základe žiadosti Alžbety Petrášovej, Blanky

Petrášovej, Miroslavy Štefekovej a Gabriely Kačkovičovej . Prevod pozemku v podieloch Alžbeta Petrášová 5/8, Blanka Petrášová 1/8, Miroslava Šteffeková 1/8 a Gabriela Kačkovičová 1/8 - a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa znaleckého posudku a náklady súvisiace s vyhotovením znaleckého posudku s prevodom predmetných práv - **uznesenie č. 35/2026**
za: 8 , zdržal sa: 0, proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

8. Zámer previesť vlastnícke právo v súlade s ustanovením § 9a ods. ods. 1 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k časti pozemku parc.KN C č. 2899/26, zapísaného na LV č. 710, , ako novovytvorená parcela KN C 2899/225 zast. plocha o výmere 34 m². zameraná na základe geometrického plánu č. 34/2021 vyhotoveného Igorom Kaliášom, overený Okresným úradom Malacky katastrálny odbor dňa 26.10.2021 pod číslom G1-1334/2021 na základe žiadosti Pavla Jurčíka a manž. Zuzany Jurčíkovej – **uznesenie č. 36/2026**
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

C. o d v o l á v a

Z pozície člena Rady školy Spojenej školy v Rohožníku
- Mgr. Barbora Micháleková Richveisová PhD.
Uznesenie č. 23/2026
za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 0

D. v o l í

Za člena Rady školy Spojenej školy v Rohožníku
- Bc. Juraj Abrahám
Uznesenie č. 24/2026
za: 8 , zdržal sa: 1 – Bc. Juraj Abrahám , proti: 0 , neprítomný: 0

E. u r č u j e

1. pre voľby do orgánov samosprávy obce určuje, že funkcia starostu obce Rohožník sa vo volebnom období 2026 – 2030 vykonáva na plný pracovný úväzok – **uznesenie č. 29/2026**
za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0, neprítomný: 0

2. pre voľby do orgánov samosprávy obce v súlade s ustanovením § 166 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11 ods. 3 písm. e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, že v obci Rohožník sa pre voľby do orgánov samosprávy pre volebné obdobie 2026 – 2030 vytvára 1 (slovom jeden) volebný obvod, v ktorom sa má zvoliť 9 (slovom deväť) poslancov obecného zastupiteľstva
– **uznesenie č. 30/2026**
za: 7 , zdržal sa: 1 – Vladimír Báchor, proti: 1 – Mgr. Barbora Micháleková Richveisová PhD. **, neprítomný: 0**

F. v y h l a s u j e

Voľby do Zastupiteľstva mladých, ktoré sa uskutočnia dňa 24.10.2026 – **uznesenie č. 37/2026**
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0, neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

G. m e n u j e

1. **Mário Szalay – do funkcie hasič strojník vo výjazdovej jednotke DHZO Rohožník,**
2. **Rebeka Kubinská – do funkcie hasič vo výjazdovej jednotke DHZO Rohožník**
– uznesenie č. 38/2026
za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0, neprítomný: 1 – Vladimír Báchor

V Rohožníku 24.06.2026

Mgr. Mgr. Peter Švaral
starosta obce