Obec Rohožník
Obecný úrad Rohožník
Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník

č.j. 222/2025/KOM V Rohožníku 11.12.2025

STAVEBNÉ POVOLENIE

REAL 78 s.r.o., Školské námestie 1031, 908 72 Závod ,podal dňa 29.4.2025 na tunajší špeciálny stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„SO 02 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská“ k.ú Rohožník**

Obec Rohožník ako vecne, miestne a správne príslušný špeciálny stavebný úrad v zmysle § 3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestná zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal predloženú žiadosť a v zmysle §§ 66 a 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 61 stavebného zákona rozhodol takto :
sa podľa § 16 cestného zákona a § 66 stavebného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e s t a v b u

SO 02 Komunikácia, spevnené plochy a parkoviská
pri bytovom dome Obora

Na pozemku parc.č.	KN C č. 3030/9, 3030/10
Katastrálne územie :	**Rohožník**
stavebník :	REAL 78 s.r.o., Školské námestie 1031, 908 72 Závod, IČO 52451551
Projektant:	**MK10s.r.o, Vavrinecká 952/49, 900 91 Limbach**, Ing. Martin Kečkeš

Funkčné a technické riešenie:
Popis: Realizáciou predmetného stavebného objektu sa vytvorí dopravné napojenie riešeného pozemku na existujúcu sieť dopravnej infraštruktúry, vybudujú sa spevnené plochy pre kolmé parkoviskové státie a zároveň sa zrealizujú chodníky pre peších. Súbor jednotlivých častí stavebného objektu zabezpečí prístup pre pešiu a automobilovú dopravu k bytovému domu a jeho okoliu ako aj priestor pre statickú dopravu.
Komunikácie sú navrhnuté ako vzájomne prepojené úseky v 3 vetvách – vetva A, vetva B, vetva C. Všetky vetvy sú navrhnuté v kategórií MO3 6,5/30 ako obojsmerné dvojpruhové komunikácie so šírkou jedného pruhu 2,75m. základný priečny sklon je jednostranný 2,0% Komunikácie sú lemované betónovými obrubníkmi uloženými do lôžka z betónu C12/15-X0. Vzájomné prepojenie navrhovaných komunikácií na existujúci stav, resp. v mieste technologického prerušenia výstavby bude realizované tzv. preplátovaním vrstiev krytu vozovky.

Vetva „A“ má dĺžku 147,05m a zabezpečuje priame napojenie a existujúcu miestnu komunikáciu. Zároveň sprístupňuje plochu pre 42 kolmých parkovacích státí po oboch stranách komunikácie.
Vetva „B“ má dĺžku 75,07m a napája sa priamo na vetvu „A“. Zabezpečuje prístup k pridruženym parkoviskovým plochám s 34 kolmymi státiami v oblasti bytového domu.
Vetva „C“ má dĺžku 37,67m a napája sa priamo na vetvu „B“. Zabezpečuje prístup k pridruženym parkoviskovym plochám s 20 kolmými státiami v oblasti bytového domu.

Parkoviskové plochy sú navrhnuté ako kolmé státia s min. rozmermi 5x2,5, pre zdravotne postihnutych 5x3,5 (v prípade vedîa seba stojacích parkovacich státí 5x2,5+1,0m spoločny priestor).
Samotné parkoviskové stojiská sú lemované cestnym betónovym obrubnikom so skosením s prevýšenym 0,08m resp. v prípade nábehovej strany alebo bezbariérového prístupu pre imobilnych zapustenym betónovym obrubnikom s prevjšením max. 0,02m.
Chodníka pre peších sú navrhnuté so šírkou min. 1,50m a jednostranným priečnym sklonom 2,0%. Sú lemované betónovým obrubníkom uloženym do betónového lôžka C12/15-X0. Všetky vstupy, resp. prechody cez komunikácie sú riešené ako bezbariérové a teda v týchto priestoroch budú realizované rampy so sníženým obrubníkom.
Navrhovaná statická doprava s počtom 96 PM **vyhovuje** požiadavkám STN 73 6110.
Z celkového počtu budú 4% stojísk (min. 3 miesto) vyhradené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

KONŠTRUKCIA VOZOVKY
Konštrukcia vozovky typ 1— komunikácia

Asfaltovÿ betón	AC11 0; PMB 45/80-75	50,0 mm
Spojovací postrek 0,5kg/m2	PS; 0,50 kg/m2	
Asfaltovÿ betón	AC16P; CA 35/50	70,0 mm
Infiltračnÿ postrek 0,7kg/m2	PI; 0,70 kg/m2	
Cementom stmelená zrnitá zmes	CBGM C r/s	180,0 mm
Strkodrvina (fr. 0-63)	SD	220,0 mm
Konštrukcia spolu		520,0 mm

Konštrukcia vozovky typ 2 - parkovisko

Betónová dlažba vegetačná	DL	80,0 mm
Lôžko z drveného kameniva	ŠD (fr.4-8)	40,0 mm
Štrkodrvina (fr. 0-32)	ŠD	150,0 mm
Štrkodrvina (fr. 0-63)	ŠD	200,0 mm
Separačná geotextília 300g/m2		
Fólia proti prenikaniu ropnych Iátok		
Separačná geotextília 300g/m2		
Konštrukcia spolu		470,0 mm

Konštrukcia vozovky typ 3 - chodník - dlažba

Betónová dlažba	DL	60,0 mm
Lôžko z drveného kameniva	ŠD (fr.4-8)	40,0 mm
Štrkodrvina (fr. 0-32)	ŠD	150,0 mm
Strkodrvina (fr. 0-63)	SD	150,0 mm
Konštrukcia spolu		400,0 mm

Odvodnenie komunikácií, spevnenÿch plôch a chodníkov pre peších je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličnych vpustov, resp. do okolitého terénu. Z uličnych vpustuv je následne voda odvedenã do dažd'ovej kanalizácie.
Odvodnenie pláne je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do pozdĺžnej drenáže.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Navrhovaná stavba „SO 02 Komunikácia a spevnené plochy a parkoviská“, bude umiestnené na vyššie uvedených pozemkoch v k.ú Rohožník
2. **Stavebník dodrží všetky podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby č. SOÚ-R/22/78/20/MA zo** dňa 25.1.2023**.**
3. Stavba bude uskutočňovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa situácie overenej v tomto konaní právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorá upravuje všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.
7. Počas realizácie stavby stavebník zabezpečí také opatrenia, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a životné prostredie
8. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonanie geodetických služieb.
9. Stavebné výrobky použité pri realizácii stavby musia vyhovovať požiadavkám zákona č. č. 133/2013 Z.z o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
10. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. h/ stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
11. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použiť vhodné stavebné výrobky.
12. Pred zahájením výkopových prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných vedení inžinierskych sietí.
13. Stavebník je povinný po ukončení stavby požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Stavebník dodrží podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania :

Dodržať všetky podmienky uplatnené v územnom konaní a uvedené v územnom rozhodnutí č. SOÚ-R/25/71/21/MA zo dňa **08.09.2025.**
Okresný úrad Malacky, OSZP, ŠOPaK záväzné stanovisko č. OU-MA-OSZP-2025/017719-002 zo dňa 16.07.2025:

- Riešený pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce, kde v zmysle zákona platí prvý stupeň územnej ochrany- všeobecná ochrana.
- Podľa § 47 ods. 1 zákona je zakázané ničiť a poškodzovať dreviny. Ak sa pri realizácii stavby bude vyžadovať výrub drevín, upozorňujeme Vás, že na výrub drevín je potrebný súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné ďalšie pripomienky k predmetnej stavbe.

Okresný úrad Malacky, OSZP, OH vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2025/017988-002 zo dňa 23.07.2025: nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

- Počas výstavby sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov

(Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) o množstve cca
Kat.číslo Názov odpadu; Kategória; pred. množstvo
17 01 01 Betón; O; 7,2
17 01 02 Tehly; O; 20,5
17 01 03 Škridly..; O; 1,2
17 02 01 Drevo; O; 0,8
1702 02 Sklo; O; 0,2
17 02 03 Plasty; O; 0,3
17 04 05 železo a oceľ; O; 4,5

- Pôvodca stavebných odpadov je povinný: zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám
- Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku iba nevyhnutný čas, následne sa musí odviesť k oprávněnému odberateľovi
- Pôvodca nebezpečného odpdu je povinný odovzdať odpad len osobe/organizácii oprávnenej na nakladanie s tekýmto druhom odpadu.
- Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na skladovanie a na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
- Pôvodca stavebných odpadov je následne povinný Okresnému úradu v Malackách, OSOŽP, úseku ŠSOH dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom a doložiť kópiu vydaného stavebného povolenia

OÚ Malacky, OSŽP - vyjadrenie č. OÚ-MA-OSZP-2025/018714-002 zo dňa 04.08.2025:
Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5,ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle§ 61 vodného zákona preskúmal predloženú dokumentáciu a konštatuje, že navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

Stavebník dodrží ochranné pásma vodárenských zdrojov, vodných stavieb a vodných tokov. Bude rešpektovať vodné stavby nachádzajúce sa v lokalite.
Objekty SO 04 Preložky vodovodov, SO 05 Splašková kanalizácia, SO 06 Dažďová kanalizácia sú vodnými stavbami a je na ne potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
Upozorňujeme, že vlastniť verejný vodovod a verejnú kanalizáciu môže len podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách len subjekt verejného správy podľa ods. 3„ Budúcu zmluvu o prevode je potrebné preukázať už pri územnom konaní a zmluvu o prevode pri kolaudačnom konaní.
Napojenie vodovodu a splaškovej kanalizácie je potrebné prejednať s vlastníkom a prevádzkovateľom existujúceho vodovodu a kanalizácie.
Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku je potrebné k žiadosti o povolenie potrebné doložiť predchádzajúce zisťovanie (hydrogeologický posudok).
V zmysle § 73 ods. 17 vodného zákona v znení zákona č. 479/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnomplánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 140b zákona č. 479/2005 Z.z. sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko. Jeho obsah je pre správny orgán záväzný a bez zosúladenia s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.
Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení vodného zákona a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.
Toto vyjadrenie platí pokiaľ sa nezmenili skutočnosti za ktorých bolo vydané.
Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. S-PUSR-012179/2025 zo dňa 9.07.2025: KPÚ súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktoré sa nenachádzajú na pamiatkovom území a nedotýkajú sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s podmienkami:

- Investor/ stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
- V prípade nepredvídaného archeologického nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác v zmysle § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

ORPZ SR ODI Malacky – stanovisko pod č. ORPZ-MA-ODI-252-001/2025-DI zo dňa 14.7.2025: Súhlasí so zriadením vjazdu na miestnu komunikáciu
ORHaZZ Malacky – stanovisko pod č. ORHZ-MAI-2025/000713-002 zo dňa 21.07.2025: s riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasíme bez pripomienok.
SPP-distribúcia, a.s. vyjadrenie č. TD/NS/0460/2025/Šč zo dňa 18.07.2025 :
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike"): **súhlasí** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:
Všeobecné podmienky:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP – D (www.spp-distribucia.sk)

V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m.
stavebník je povinný oznámiť začatie prác v OP PZ prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v OP PZ.
stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie, pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú síranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p.Zurbola Ondrej, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypú plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu, stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou

plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti, upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 906 01,702 12,
stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

TŰV SŰD- odborné stanovisko pod č. 7165067713/50/25/BT/OS/DOK vydané dňa 14.08.2025: Na základe posúdenia projektovej dokumentácie stavby v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko: Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení po odstránení nedostatkov v bodoch 1 až 2. Odborné stanovisko je vydané len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.
Upozornenie na plnenie požiadaviek iných predpisov:
- Technické zariadenie výťah je určeným výrobkom podľa NV SR č. 235/2015 Z. z. v platnom znení. Pri uvedení na trh a do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaného predpisu. TOV SOD Slovakia s.r.o. ako notifikovaná osoba NB-1353 môže vykonať posúdenie zhody výťahu podľa NV SR č. 235/2015 Z. z. v platnom znení.
Upozornenie: - Všetky technické zaradenia v stavbe musia byť zaradené do kategórie podľa miery ohrozenia v súlade s§ 4 vyhl. MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Dvere únikových východov nesmú byť zamknuté ani zaistené takým spôsobom, ktorý by znemožňoval ich jednoduché a rýchle otvorenie podľa čl. 4.4. Prílohy č. 1 NV SR č. 391/2006 Z. z.
- Každý priestor pracoviska musí spať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci prílohy č. 1

NV SR č. 391/2006 Z. z.
- Pre prístup do kanalizačných šácht musí byť dodržaná STN EN 14396.
- Nebezpečné priestory na musia zreteľne označiť podľa NV SR č. 387/2006 Z. z.
- Pri realizácii stavebných prác sa musia určiť zásady technických, organizačných prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z.
v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce(§ 3 ods. 3 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.).
Poznámka: TOV SOD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby - technický dozor stavieb).
Vyššie uvedené odborné stanovisko platí za týchto podmienok: Nedostatky a upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby. Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TOV S0D Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.
Západoslovenská distribučná a.s. – stanovisko k PD pre stavebné konanie zo dňa: 07.08.2025:
Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu: Bytový dom OBORA, na pozemku registra C, s parcelným 3030/9 a 3030/10, v katastrálnom území Rohožník, podľa projektovej dokumentácie Ing. Beseda 03/2023 (ďalej len „Projektová dokumentácia"), z nasledujúcich dôvodov:
• V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné vedenia distribučnej siete energetiky, ktoré súv správe ZSD
• Pred realizáciou zemných prác je Stavebník povinný požiadať o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení a to prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú s povinnou prílohou zašle na odberatel@zsdis.sk. alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.);
• Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou ručným spôsobom.
• V prípade, že pri umiestnení Vašej stavby príde ku styku so zariadením distribučnej siete energetiky v správe ZSD, ktorý vyvolá požiadavku preložky, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z., preložka elektroenergetického zariadenia. Preložka bude realizovaná na základe uzatvorenej *Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia*
• Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská
distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení§ 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnostiZápadoslovenská distribučná;
• Stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie;

• Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na Stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových vedení budú vykonávané ručne so zvýšenou opatrnosťou.
• V prípade vykonávania činností v ochrannom pásme a potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov, Stavebník požiada o vypnutie 30 dní pred plánovaným termínom prác, prostredníctvom vyplnenej Objednávky, ktorú odošle elektronicky na odberatel@zsdis.sk, alebo poštou na adresu Západoslovenská distribučná. a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1 (služba je spoplatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.).
Toto stanovisko a podmienky v ňom uvedené sú platné 12 mesiacov od jeho vydania alebo do zániku.
Zmluvy o pripojení, podľa toho, ktorá zo situácií nastane skôr.
BVS a.s. – vyjadrenia č. 28958/2025/40201/Šp zo dňa 16.09.2025:
K predloženej OSP Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie.
1. Z hľadiska situovania navrhovanej stavby
1. K projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia sme sa vyjadrili listom č. 62442/40201/2021/Šp zo dňa 13.12.2021. Stavba bola umiestnená územným rozhodnutím Obce Rohožník pod číslom SOÚ-R/24/194/38 zo dňa 11.11.2024.
2. V území sa nachádza verejný vodovod BVS DN 400, DN 200 a DN 100, ktorý žiadame rešpektovať vrátane pásma ochrany 1,5 m na obe strany od vonkajšieho obrysu potrubia.
3. Verejná kanalizácia BVS sa v území nenachádza.
4. Existujúci verejný vodovod žiadame pred zahájením stavby vytýčiť pracovníkmi BVS. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu je možné podať cestou podateľne formou vyplneného tlačiva „Objednávka na práce" elektronickou formou prostredníctvom editovateľných formulárov na našej web. stránke, kt. je možné zaslať na e-mailovú adresu: služby@bvsas.sk , alebo písomne poštou na našu adresu alebo aj osobne na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS a.s., K objednávke treba priložiť orientačný zákres zariadenia, ktorý je možné získať v kontaktných centrách BVS počas stránkových hodín.
5. V trase vodovodu vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
6. Existujúci verejný vodovod DN 100 trasovaný cez územie má byť v rámci stavby „Rohožník, Infraštruktúra časti územia RD" stavebník Báchor Vladimír preložená do novej trasy. K preložke DN 100 sme sa vyjadrili listom č. 6731, 6729/40201/2025/Šp zo dňa 12.3.2025. Žiadame časovú koordináciu stavieb.
7. S navrhovanou preložkou je možné súhlasiť za nasledujúcich podmienok:
a) že nová trasa preložky vodovodu DN 200 vrátane pásma ochrany v celom rozsahu bude realizovaná vo verejnej komunikácii resp. verejne prístupnom priestranstve dostatočnej šírky a nosnosti povrchu umožňujúcom vjazd servisných vozidiel.
b) Preložku vodovodu žiadame realizovať na podklade odsúhlaseného realizačného projektu, v súlade s platnými STN najmä 736005, 755402, a súvisiacimi normami v súlade so Štandardami vodovodnej siete v podmienkach BVS zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.

c) Realizačný projekt preložky verejného vodovodu vrátane kladačskej schémy žiadame predložiť na odsúhlasenie na Divízii distribúcie vody (ďalej DDV) BVS.
d) Existujúci verejný vodovod DN 200, ktorý v súvislosti s navrhovanou stavbou je určený na asanovanie, žiadame v realizačnom projekte definovať (materiál, dimenzia, dlžka) vrátane spôsobu odstránenia potrubia podľa dohody na DDV.
e) Na vyvolanú preložku existujúceho zariadenia sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Do vydania vodoprávneho povolenia uzavrieť na Oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS budúcu zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby.
f) Montážne práce na existujúcom potrubí BVS, tlakové skúšky realizovať pod dohľadom DDV.
g) Upozorňujeme, že nedodržanie Štandardov vodovodnej siete v podmienkach BVS pri realizácii stavby je dôvodom na nesúhlasné stanovisko BVS k vydaniu užívacieho povolenia.
h) Stavebník verejného vodovodu požiada príslušný stavebný úrad o určenie pásma ochrany verejného vodovodu v zmysle § 19, zákona č. 442/2002 Z.z
8. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejným vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
II. Z hľadiska zásobovania pitnou vodou
1. Z bilančného hľadiska je zásobovanie navrhovanej stavby pitnou vodou z verejného vodovodu BVS možné. Verejný vodovod môže mať funkciu zdroja požiarnej vody, nenahrádza však požiarny vodovod.
2. Z majetkoprávneho hľadiska uvádzame, že existujúci verejný vodovod DN 200, na ktorý sa bytový dom pripája je v majetku BVS.
3. Vodovodnú prípojku vrátane VŠ žiadame realizovať v súlade s .Technickými podmienkami pripojenia v podmienkach BVS,a.s.", ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk.
III. Z hľadiska odkanalizovania - Križovanie navrhovanej dažďovej kanalizácie s verejným vodovodom žiadame realizovať v súlade s STN 73 6005, pod dohľadom pracovníkov DDV BVS. V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod sa môže pripojiť len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu. O vyjadrenie k montáži vodomeru a zriadeniu odberného miesta (pripojenie na verejný vodovod) je potrebné požiadať na Oddelení vyjadrovacích činností BVS. Žiadosť podáva vlastník nehnuteľnosti s príslušnými dokladmi (LV,KM) prostredníctvom podateľne. Predmetné vyjadrenie BVS sa vydáva pre účely získania stavebného povolenia žiadateľom a platnosť tohto vyjadrenia je 1 rok. Ak počas platnosti vyjadrenia BVS žiadateľ
požiada o vydanie stavebného povolenia, nové vyjadrenie BVS alebo predlženie jeho platnosti nie je potrebné za predpokladu, že nedôjde k takým zmenám projektovej dokumentácie, ktoré si budú vyžadovať zmenu vyjadrenia BVS.
SVP š.p. OZ Bratislava -stanovisko k PD pre stavebné povolenie stavby č. SVP 14120/2025/2 zo dňa 7.7.2025: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepný závod ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia, dáva k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko:
1. Predmetná stavba sa priamo nedotýka vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie, k stavebnému povoleniu stavebných objektov preto nemáme námietky.
2. Upozorňujeme, že v súvislosti s prebiehajúcimi klimatickými zmenami, ktoré sa prejavujú extrémnymi prívalovými zrážkami a s tým súvisiacim nebezpečenstvom vzniku lokálnych záplav, je potrebné v maximálnej miere zadržať dažďovú vodu zo striech, spevnených plôch a komunikácie v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia. Objem

vsakovacích zariadení musí byľ navrhnutý na min. 20 - ročnú návrhovú zrážku, intenzity i =23 8 l.s 1. ha", trvajúcej 15 min., koeficient odtoku (zo spevnených plôch a strechy) k= 1, aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Nakladanie s dažďovými vodami zo strechy a spevnených plôch jednotlivých stavebných pozemkov, ako aj z navrhnutej komunikácie a chodníkov, musí byť navrhnuté, zrealizované a prevádzkované tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na cudzie pozemky ani počas prívalových zrážok.
3. K odvedeniu splaškových odpadových vôd z plánovanej zástavby prostredníctvom verejnej kanalizácie nemáme námietky. Upozorňujeme však, že pri rozširovaní zástavby a napájaní nových objektov na verejnú kanalizáciu musí byť vopred zabezpečená dostatočná kapacita existujúcej vetvy kanalizácie ako aj čistiarne odpadových vôd, do ktorej budú odpadové vody odvádzané. Vlastník verejnej kanalizácie a ČOV je zodpovedný za zabezpečenie funkčnosti odvádzania a čistenia odpadových vôd z objektov napojených na verejnú kanalizáciu a vyjadruje sa k pripájaniu nových objektov z hľadiska kapacity existujúcej kanalizačnej siete a ČOV.
4. Na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd (vodný tok -Mláka alebo Dúbravčický potok) aj do podzemných vôd (vsaky) je v zmysle § 21 ods. 1-d vodného zákona potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy, kde je v prípade vsakov potrebné predložiť hydrogeologický posudok (resp. vsakovaciu skúšku), ktorý zhodnotí dostatočnú kapacitu navrhnutých vsakovacích zariadení na infiltráciu dažďových vôd do podložia a určí ich vplyv na kvalitu vodného útvaru podzemných vôd v súlade s § 37 vodného zákona..
5. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku do povrchových a podzemných vôd musí byt' v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Pred zaústením do povrchových a podzemných vôd, aj do existujúcej kanalizácie, požadujeme, aby odlučovače ropných látok na vyústení vyčistených zrážkových vôd dosahovali hodnotu NEL do O, 1 mg/1.
6. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č.364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov. Realizáciou a užívaním predmetnej stavby nesmie byť zhoršená kvalita povrchových a podzemných vôd.
Toto vyjadrenie správcu vodohospodársky významných vodných tokov a povodí má platnosť 2 roky a nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani povolenie organizácií a orgánov štátnej správy.
Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., -vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení pod č. 6612524746 zo dňa 17.09.2025 - V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácii (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a stavebník je povinný rešpektovať nasledovné:
1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk, +421 34 6512662
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť

dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: https://www.telekom.sk/vyjadrenia Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V rámci konania neboli vznesené námietky voči uskutočneniu stavby.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce. Toto rozhodnutie je v súlade s § 70 Stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

O d ô v o d n e n i e

Obec Rohožník ako špeciálny stavebný úrad preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a oznámil začatie stavebného konania oznámením č.j 222/2025/KOM zo dňa 1.10.2025 a zistil, že uskutočnením, ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických

požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Špeciálny stavebný úrad sa v rozhodovaní opieral o kladné stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohoto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad – obec Rohožník.
Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov (podľa ustanovenia § 247a nasl. Občianskeho súdneho poriadku).

Mgr. Peter Švaral
starosta obce

Z dôvodu, veľkého počtu účastníkov konania má toto oznámenie podľa § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rohožník a na internetovej stránke obce Rohožník. Posledný deň vyvesenia sa považuje za deň doručenia. Po uplynutí doby, určenej na vyvesenie, bude verejná vyhláška vrátená na obec Rohožník – stavebný úrad, s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Obec Rohožník — úradná tabuľa — zverejnenie po dobu 15 dni:

Oznámenie bolo vyvesené dňa.15.12.2025 oznámenie bolo zvesené dňa 31.12.2025

Internetovej stránka obce Rohožník — úradná tabuľa zverejnenie po dobu 15 dni:

Oznámenie zverejnené dňa: 15.12.2025 oznámenie ukončené dňa 31.12.2025

Doručuje sa:

1. Obec Rohožník **– so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia**
2. REAL 78 s.r.o, Školská 1031, 908 72 Závod **– doručenie verejnou vyhláškou**;
   Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté:
3. vlastníci susedných pozemkov **–doručenie verejnou vyhláškou**

Účastník konania

1. MK10 s.r.o, Vavrinecká 952/49, 900 91 Limbach

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny; odpadové hospodárstvo, ochrana vôd; Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
2. ORHaZZ, Legionárska 882, Malacky
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
6. BVS a.s. Prešovská 48, Bratislava 826 46
7. Spis