ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava
Oddelenie štátnej stavebnej správy

Bratislava, 06. jún 2025
Číslo: 03139/2025-22.1.2./ZAV
Ev. č.: 31929/2025

ROZHODNUTIE

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej len „Regionálny úrad Bratislava“) ako príslušný správny orgán podľa ustanovenia § 12 písm. b) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v spojení s ustanovením § 7 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní (ďalej len „zákon č. 200/2022 Z. z.“), podľa ustanovenia § 84 ods. 4 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z., v súlade so zákonom č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a zákonom č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.“) podľa ustanovenia § 37 a § 38 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) (ďalej len „stavebný zákon“), posúdil návrh **Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s.**, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Diaľnica D2 križovatka Rohožník“ a súvisiace objekty v katastrálnom území Malacky, Riadok, Bažantnica a po preskúmaní návrhu a súvisiacej dokumentácie po vykonanom územnom konaní, podľa ustanovenia § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (ďalej len „vyhláška č. 453/2000 Z. z.“) a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. správneho poriadku (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

I. územné rozhodnutie o umiestnení stavby „ Diaľnica D2 križovatka Rohožník“,

podľa predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie spracovanej spoločnosťou Alfa 04 a. s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (zodpovedný projektant: Ing. Gabriel Petřvalský), ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia.

Navrhovateľ:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001
Projektant:	spoločnosť Alfa 04 a. s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (zodpovedný projektant: Ing. Gabriel Petřvalský)
Miesto stavby:	katastrálne územie Malacky

Popis stavby:

Účelom stavby je výstavba mimoúrovňovej križovatky Rohožník prepájajúcej diaľnicu D2 s cestou II/143, čím sa zlepší dopravná dostupnosť z cesty II/143 na diaľnicu D2 v smere na Bratislavu a v smere k štátnej hranici SR/ČR, ako aj v opačnom smere. Prepojenie cesty II/143 s diaľnicou D2 rešpektuje možnosť výhľadového rozšírenia diaľnice D2 na kategóriu D33,5/120.

Križovatka Rohožník je umiestnená na diaľnici D2 v diaľničnom kilometri 27,746 00 (stred OK). V km 27,751 00 D2 križuje diaľnica jestvujúcu cestu II/143. Poloha križovatky je daná koridorom jestvujúcej diaľnice D2 a cesty II/143. Mimoúrovňová križovatka je navrhnutá ako prstencová s priamym napojením vetiev pomocou prídavných pruhov na diaľnicu D2. Pozostáva z dvoch výjazdových (vetva A a C) a dvoch vjazdových vetiev (vetva B a D). Vetvy A, C a D sú navrhnuté ako dvojpruhové, vetva B ako jednopruhová. K vetve D sa pripája samostatný bypass navrhnutý pre dopravu smerujúcu z Malaciek do Bratislavy. Šírka prídavných pruhov na diaľnici je 3,50 m. Šírka jazdných pruhov na dvojpruhových vetvách je 2 x 3,5 m, pričom v smerových oblúkoch je navrhnuté rozšírenie pravého pruhu. Šírka jazdného pruhu na jednopruhovej vetve je navrhnutá v min. š. 5,50 m (3,50 + 2,00 m) z dôvodu možnosti obchádzania nepojazdného vozidla. Pripojenie na cestu II/143 je navrhnuté prostredníctvom okružnej križovatky a jej dvoch vetiev.

Základné údaje o stavbe:

Druh stavby:	novostavba - mimoúrovňová prstencovitá križovatka
Kategória:	jednopruhová a dvojpruhové križovatkové vetvy diaľnice D2
Dĺžka trasy:	Vetva A – 0,527 305 km (z toho prídavný pruh 0,183 km) Vetva B – 0,685 011 km (z toho prídavný pruh 0,350 km) Vetva C – 0,501 967 km (z toho prídavný pruh 0,181 km) Vetva D – 0,681 514 km (z toho prídavný pruh 0,350 km)
Križovatky:	MÚK Rohožník
Mosty:	2 mosty ponad diaľnicu D2 na okružnej križovatke cesty II/143
Múry:	2 oporné múry na okružnej križovatke 1 zárubný múr na vetve D MÚK Rohožník
Protihlukové steny:	9 protihlukových stien v celkovej dĺžke 1534 m

Stavba sa člení na nasledovné stavebné objekty a prevádzkový súbor:

Príprava územia

011-00 Príprava územia *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*

Rekultivácie

021-00 Spätná rekultivácia dočasných záberov

022-00 Rekultivácia opustených úsekov ciest

Vegetačné úpravy

031-00 Vegetačné úpravy

Demolácie

051-00 Demolácia mosta č. D2-085 -most nad diaľnicou D2 v km 27,585 96 D2

052-00 Demolácia objektov na parcele č. 5469/9
053-00 Demolácia objektu na parcele č. 5485

Cestné objekty
101-00 Úprava diaľnice D2 v križovatke Rohožník *(v časti: vetva „A" v k. ú. Bažantnica a vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
102-00 Križovatka Rohožník *(v časti: vetva „A" v k. ú. Bažantnica a vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
103-00 Úprava C. II/143 *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*

Mostné objekty
201-00 Most na OK nad diaľnicou v km 27,710 D2
202-00 Most na OK nad diaľnicou v km 27,782 D2

Oporné konštrukcie
221-00 Zárubný múr na vetve D
222-00 Oporný múr na OK v km 27,750 D2 vpravo
223-00 Oporný múr na OK v km 27,750 D2 vľavo

Protihlukové opatrenia
251-00 Protihluková stena na vetve A
252-00 Protihluková stena na vetve B *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
253-00 Protihluková stena na vetve C
254-00 Protihluková stena na vetve D
255-00 Mobilná protihluková stena na vetve A
256-00 Mobilná protihluková stena na vetve B *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
257-00 Mobilná protihluková stena na vetve C
258-00 Mobilná protihluková stena na vetve D
259-00 Protihluková stena na C. II/143

Oplotenie
301-00 Oplotenie diaľnice D2 *(v časti: vetva „A" v k. ú. Bažantnica a vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
302-00 Náhradné oplotenie súkromných pozemkov
303-00 Dočasné oplotenie súkromných pozemkov

Kanalizácie
501-00 Kanalizácia diaľnice D2 *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
502-00 Preložka výtlačnej kanalizácie z Táboriska

Vodovody
511-00 Úprava vodovodu DN 500 v km 28,030 D2
512-00 Preložka vodovodu DN 80 v km 0,046 úpravy C. II/143

Silnoprúdové vedenia VN, NN a VO
611-00 Preložka VN 1x22kV vzdušného vedenia č. 156
613-00 Preložka TS č. 0040-042
614-00 Úprava NN vedenia z TS č. 0040-042
615-00 Prípojka NN pre verejné osvetlenie križovatky Rohožník
641-00 Verejné osvetlenie križovatky Rohožník *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
642-00 Verejné osvetlenie C. II/143

Slaboprúdové vedenia
651-00 Preložka káblov ST v km 27,250 - 28,380 D2
652-00 Preložka káblov ST v km 27,020 D2
653-00 Preložka káblov MOK v km 27,070 D2
690-00 Informačný systém diaľnice D2 -stavebná časť

Prístupové komunikácie
801-00 Dočasná obchádzka na ceste II/143 *(v časti: vetva „B" v k. ú. Riadok – Vojenský obvod Záhorie – rozhodnutie o umiestnení stavby vydáva Ministerstvo obrany SR)*
821-00 Obnova živičného krytu cesty II. Triedy
822-00 Obnova živičných krytov miestnych komunikácií

Prevádzkové súbory:
690-11 Informačný systém diaľnice D2 - technologická časť

Podmienky pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa týmto rozhodnutím určujú osobitné podmienky a podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

1. **Vojenské lesy a majetky SR, š. p., Odštepný závod Malacky, stanovisko č. OZMA-115/2021 zo dňa 12.032021 a OZMA-433/2022 zo dňa 22.06.2022:**

   Súhlasí s realizáciou stavby „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník" pri dodržaní nasledovných podmienok:
   1. Súhlasíme s preložkou komunikáciou na pozemku parcela reg. "C" č. 78, k.ú. Riadok, obec Záhorie (vojenský obvod) podľa predloženej dokumentácie.
   2. V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne IS v správe našej organizácie.
   3. Výstavbou budú dotknuté nasledovné lesné pozemky - parcely registra „C" č. 77 - lesné pozemky (JPRL 121 D00 a plocha PH10, LC Riadok-Leváre), 78 - lesné pozemky plocha C39, LC Riadok-Leváre) a 85/1 - lesné pozemky (JPRL 121 D00 plocha PH10 a plocha IP8, LC Riadok-Levare) v k. ú. Riadok, obec Záhorie (vojenský obvod), okres Malacky, zapísané na LV č. 3 a parcela registra "C" č. 5469/1 – lesné pozemky (JPRL 122 A00, 122 C10, plocha CH3 a plocha CH4, LC Riadok-Levare),v k. ú. Malacky, obec Malacky, okres Malacky zapísaná na LV č. 1111. Pred vydaním stavebného povolenia bude nutné príslušné časti dotknutých lesných pozemkov trvale vyňať z plnenia funkcií lesných pozemkov cestou príslušného orgánu štátnej správy v zmysle zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Výrub drevín je možný až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o trvalom vyňatí lesných pozemkov a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pre dotknutú stavbu.
   4. Zároveň súhlasíme s umiestnením stavby v 50 m ochrannom pásme lesa v zmysle zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov.
   5. Pri realizácii prác nebudú do okolitých lesných porastov vyvážané a vyhadzované odpady. V prípade znečistenia okolitých pozemkov v správe našej organizácie odpadmi a iným

materiálom bude investor zodpovedať za odstránenie odpadu a materiálu a uvedenie pozemkov do pôvodného stavu.

6. Pri realizácii postupovať v zmysle platných právnych predpisov, predovšetkým zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov.
7. Po ukončení prác uviesť pozemky do pôvodného stavu.
8. Pozemky na území Vojenského obvodu Záhorie, na ktorých bude umiestnená predmetná stavba Diaľnica D2 - križovatka Rohožník" navrhujeme vyčleniť z Vojenského obvodu Záhorie do katastrálneho územia Malacky.
9. Po ukončení prác, geodetickom zameraní a skolaudovaní stavby majetkovoprávne vysporiadať pozemky pod stavbou mimo územia Vojenského obvodu Záhorie
10. Začiatok prác ohlásiť telefonicky najneskôr 3 dni pred ich zahájením Ing. Richardovi Hájkovi, tel: 0915782537
11. Pred zahájením prác vytýčiť jestvujúce siete v správe jednotlivých organizácií.

2. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, stanovisko č. SEMaI-EL13/2-3-943/2022 zo dňa 25.05.2022:**

Súhlasí s navrhovaným umiestnením a realizáciou stavby v dotyku s Vojenským obvodom Záhorie a so spracovaním projektovej dokumentácie stavby „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník".

Pri realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

1. Zabezpečiť prejazdnosť/obslužnosť komunikácie II/143 v minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m alebo zabezpečiť obchádzkovú trasu zasiahnutého úseku tejto komunikácie (záujmové dôvody Ozbrojených síl Slovenskej republiky).
2. V prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby žiadame postupovať v súlade s § 7 a § 24 ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 ods. 6 písm. b) Vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
3. Začiatok a koniec stavebných prác a dopravných obmedzení žiadame vopred oznámiť Národnému centru vojenskej dopravy ozbrojených síl Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk.

3. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, záväzné stanovisko č. 29297/2022/ ÚVHR/92752 zo dňa 13.09.2022:**

Súhlasí s navrhovanou stavbou a súčasne upozorňuje na povinnosť stavebníka zrealizovať predmetnú stavbu podľa navrhovaných opatrení na ochranu verejného zdravia, predovšetkým z hľadiska ochrany hluku pred negatívnym pôsobením hluku a vibrácií na verejné zdravie a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 355/2007 Z. z. a Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

Ďalej upozorňuje na povinnosť budúceho prevádzkovateľa podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. pred uvedením priestoru s predmetnou stavbou do trvalej prevádzky predložiť orgánu verejného zdravotníctva na posúdenie z hľadiska možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie návrh v najbližšom chránenom území dotknutom predmetnou stavbou.

4. **Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, vyjadrenie č. PPZ-ODP2-2022/09420-008 zo dňa 29.07.2022:**
   S ohľadom na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky uvádza k danej veci nasledovné:
   - jednotlivé parametre navrhovaných komunikácií a okružnej križovatky (šírkové usporiadanie, pozdĺžne a priečne sklony, smerové oblúky, polomery pripojení, atď.), ako aj dĺžky navrhovaných odbočovacích a zaraďovacích jazdných pruhov požadujeme navrhnúť v zmysle príslušných STN a technických predpisov tak, aby bol zabezpečený bezpečný a plynulý prejazd vozidiel skupiny 2 podskupiny N2.

5. **Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy, záväzné stanovisko č. 04583/2022/PK-87 (24872/2022) zo dňa 11.07.2022 a č. 4336/2023/PK-130 (32742/2023) zo dňa 30.10.2023:**
   K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:
   - žiadame, aby aj vetvy A a C boli prevádzkovo jednopruhové (vyznačené vodorovným dopravným značením so šírkou pruhu 1 x 5,50 m), nakoľko zaústenie dvojpruhových vetiev do jednopruhového okruhu okružnej križovatky nie je vhodné,
   - V prípade vyznačenia jedného pruhu šírky 5,50 m na vetvách A a C (stavebne dvojpruhových vetvách) žiadame odstavný pruh situovať vpravo od jazdného pruhu a nie VĽAVO,
   - trasy inžinierskych sietí a prípojok situovaných v súbehu s cestou II/143 žiadame umiestniť mimo telesa cesty II/143 vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšou hranou telesa cesty, t. j. vo vzdialenosti min. 0,6 m za spodnú hranu násypu, príp. vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy. Ich vzdialenosť od vonkajších hrán telesa cesty (nie od asfaltu) je potrebné zakótovať,
   - križovanie inžinierskych sietí a prípojok žiadame navrhnúť technológiou pretláčania bez zásahu do telesa cesty II/143, s uložením sietí do chráničky, pričom montážne jamy žiadame situovať mimo teleso cesty II/143 vo vzdialenosti min. 0,6 m za vonkajšie hrany telesa cesty. V miestach križovania inžinierskych sietí a prípojok žiadame spracovať priečne rezy cestou II/143 (nie inžinierskou sieťou).

   Podmienky žiadame zapracovať v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

6. **Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2022/14520-2/56188/KER zo dňa 30.06.2022:**
   Súhlasí s umiestnením predmetnej stavby, ktorá neprechádza pamiatkovým územím a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, s podmienkou:

   1. Spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov bude špecifikovaný na základe projektovej dokumentácie pre stavebné konanie, ktorú predloží investor na posúdenie KPÚ v zmysle § 30 ods. 4 a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona.

7. **Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, vyjadrenie č. 959/22/523 zo dňa 10.06.2022:**
   Hranice majetkovej správy je potrebné vyznačiť v ďalšom stupni PD v zmysle platného technického predpisu o usporiadaní cestnej siete. Povrchové odvodnenie úpravy cesty II/143 požadujeme do novovytvorených/prehĺbených cestných priekop.
   Trasy prípojok inžinierskych sietí žiadame nasledovne:
   -v súbehu s cestou II/143 - min. za vonkajšou hranou cestnej priekopy, t. j. za cestným telesom (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa/násyp). Trasu prípojky žiadame v ďalšom stupni PD zakótovať od kraja asfaltovej vozovky cesty II/143.

- križovanie s cestou II/143 - výlučne pretláčaním, s uložením do chráničky. Výkop/umiestnenie manipulačných jám na oboch stranách cesty II/143 zakresliť za vonkajšou hranou cestnej priekopy; v mieste pretláčania spracovať priečny rez.
Ďalší stupeň PD dotknutých stavebných objektov spolu s koordinačnou situáciou je potrebné zaslať na naše vyjadrenie.

8. **Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU-MA-PLO-2022/016558-002 zo dňa 30.05.2022:**
V prípade, že by v nasledovných etapách realizácie projektu bolo zistené, že realizácia vyššie uvedenej stavby si vyžaduje trvalý/dočasný záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie rozhodnutia na trvalé/dočasné odňatie PP v zmysle §17 zákona č. 220/2004 Z. z. v platnom znení, a to po vydaní územného rozhodnutia, avšak pred vydaním stavebného povolenia. V zmysle §17b zákona č. 220/2004 Z. z. v platnom znení je možné použiť PP na výstavbu diaľnice a cesty pre motorové vozidlá na základe záväzného stanoviska k odňatiu PP. Toto záväzné stanovisko vydáva orgán ochrany PP, v obvode ktorého sa PP navrhovaná na nepoľnohospodárske použitie nachádza.
V prípade, že by v nasledovných etapách realizácie projektu bolo zistené, že realizácia vyššie uvedenej stavby si vyžaduje použitie PP na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia PP do pôvodného stavu je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa $ 18 zákona č. 220/2004 Z. z., a to po vydaní územného rozhodnutia a stavebného povolenia, avšak pred začatím samotnej realizácie.

9. **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-MA-OSZP-2022/017167-002 zo dňa 30.05.2022:**
Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na stavbu za dodržania nasledovných podmienok:
1. Predložená dokumentácia predstavuje dokumentáciu pre územné rozhodnutie - v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné doplniť odpady a materiálovú bilanciu stavebných odpadov vnikajúcich pri samotnej stavbe Diaľnica D2 -križovatka Rohožník".
2. Procesu výstavby Diaľnica D2 -križovatka Rohožník" predchádzajú demolačné práce, kde sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, zaradených podľa Katalógu odpadov (Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov):
Demolácia mosta č. D2-085 -most na diaľnicou D2 v km 27,585 96 D2
Kat. číslo Názov odpadu Kategória/množstvo
1701 01 Betón O/4257 t
17 04 05 Železo a oceľ 0/4,89 t
17 03 02 Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 O/287,91 t
Demolácia objektov na parcele č. 5469/9
Kat. číslo Názov odpadu Kategória/množstvo
1701 01 Betón O/171,89 t
17 01 02 Tehly O/85,97 t
17 02 01 Drevo O/17,22 t
17 02 02 Sklo O/0,02 t
17 04 05 Železo a oceľ O/1,28 t
17 06 05 Stavebné materiály obsahujúce azbest N/1,40 t
17 03 01 Bitúmenové zmesi obsahujúce uholný decht N/0,88 t
Demolácia objektu na parcele č. 5485
Kat. číslo Názov odpadu Kategória/množstvo
17 01 01 Betón O/3,31t
170201 Drevo O/1 t

17 04 05 Železo a oceľ O/1,15 t

3. Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 a § 77 zákona o odpadoch:
   - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (predchádzanie vzniku odpadu, príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie),
   - odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
4. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t. j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odviesť k oprávnenému odberateľovi.
5. Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
6. V prípade, že sa počas stavebných alebo búracích prác vyskytne vznik nebezpečných odpadov, tieto je pôvodca odpadov povinný odovzdať len osobe oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi.
7. Pôvodca stavebných odpadov je následne v kolaudačnom konaní povinný Okresnému úradu v Malackách, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva dokladovať spôsob nakladania so vzniknutým stavebným odpadom (originál potvrdenia o odovzdaní odpadu z predmetnej stavby do zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebného odpadu).

10. **Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, vyjadrenie č.OU-MA-OSZP-2022/016773-002 zo dňa 20.07.2022:**
Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. l zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 vodného zákona preskúmal predloženú dokumentáciu a konštatuje, že navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov, za dodržania ustanovení vodného zákona možná.

- Stavebník dodrží ochranné pásma vodárenských zdrojov, vodných stavieb a vodných tokov. Bude rešpektovať vodné stavby nachádzajúce sa v lokalite.
- Preložky vodovodu a kanalizácie je potrebné prejednať s vlastníkom a prevádzkovateľom týchto objektov

11. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP2-2024/056213-004 zo dňa 03.05.2024:**
Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len tunajší úrad") podľa § 4 ods.1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona, podľa § 16a ods. 1 vodného zákona, v nadväznosti na § 16a ods. 3 vodného zákona vydáva nasledovné záväzné stanovisko:
na základe preskúmania predložených dokladov a doručeného odborného stanoviska VÚVH, pred povolením navrhovanej stavby „D2 Križovatka Rohožník“ sa nevyžaduje

výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona a takisto sa nevyžaduje posúdenie z pohľadu požiadaviek článku 4.7 Rámcovej smernice o vode (RSV). Umiestnenie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné, nakoľko negatívne neovplyvní stav dotknutých vodných útvarov.

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych útvarov počas výstavby a prevádzky navrhovanej stavby dodržiavať nasledovné opatrenia (väčšina uvedených je aj v predloženej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, časť A.2 -NETECHNICKÉ ZHRNUTIE a časť B -TECHNICKÁ SPRÁVA:

- používať a preferovať také technologické postupy, ktoré budú šetrné k vodám,
- zemné práce uskutočňovať v takom rozsahu, aby nedochádzalo k narušeniu kvality podzemnej vody a vodného režimu alebo len v nevyhnutnom rozsahu, využiť obdobie nízkych vodných stavov,
- zabezpečiť preventívne opatrenia na ochranu vôd - spevnené plochy, vodotesné nádrže, dostatočné množstvo sorpčných materiálov a náradia na likvidáciu prípadného úniku znečisťujúcich látok,
- splaškové vody zo sociálnych a hygienických zariadení akumulovať vo vodotesných žumpách a vyvážať na vhodnú ČOV,
- zabezpečiť, aby navrhované sociálne zariadenie staveniska, jeho odpadové vody a odpadové vody z navrhovaných technologických procesov, rešpektovali tzv. kanalizačný poriadok príslušného správcu siete (príloha č. 3 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií),
- dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými produktmi a pravidelne kontrolovať technický stav stavebných mechanizmov a dopravných prostriedkov, aby nedochádzalo k únikom ropných produktov do horninového prostredia, uprednostniť ekologické mazacie oleje bez obsahu zlúčenín chlóru,
- v prípadoch havarijného znečistenia horninového prostredia ropnými látkami je potrebné postupovať podľa havarijného plánu a pokynov SIŽP - Inšpektorátu vôd,
- zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia počas výstavby neznečisťovali a nezhoršovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce z vodného zákona,
- technicko-organizačnými opatreniami zabezpečiť predchádzanie havarijným situáciám a kontaminácii vôd,
- vykonávať pravidelné kontroly mechanizmov a miest manipulácie s nebezpečnými látkami a okamžité odstraňovanie zistených závad,
- vybaviť stavebné dvory a mechanizmy ochrannými pomôckami a dostatočným množstvom sorpčných materiálov, ktoré bude možné použiť v prípade havárie, resp. úniku vodám nebezpečných látok do prostredia,
- žiadna látka, odpad alebo vedľajší produkt použitej technológie nesmie prekročiť koncentrácie, prevyšujúce platné normy a nariadenie vlády,
- nezriaďovať stavebné dvory v územiach, kde priepustnejšie horninové prostredie vychádza priamo na povrch alebo je tesne pri povrchu,
- odpadové vody z výroby betónu, zo skládok stavebných materiálov a iných hmôt, z čistenia dopravných prostriedkov a mechanizmov (prípadne z ich opráv), ako aj iné odpadové látky možno vypúšťať do recipientov až po ich odsedimentovaní a odolejovaní tak, aby sa neprekročili limitné koncentrácie, stanovené príslušnými predpismi a na základe súhlasu správcu vodných tokov,
- v zimnom období je potrebné zabezpečiť údržbu cesty v blízkosti vodných tokov inertným materiálom.

Pri ochrane vôd je potrebné dodržiavať ustanovenia vodného zákona. Investor je povinný zabezpečiť pri ochrane vôd čistenie odtekajúcich vôd zo stavby, zachytávanie ropných a iných škodlivých látok.

12. **Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-MA-OCDPK-2022/018725-003 zo dňa 23.06.2022:**
Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods. 5 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní Vašej žiadosti, doručenej dňa 12.05.2022, oznamuje nasledovné stanovisko:
    1. V prípade akéhokoľvek zásahu do telesa cesty II/143 pri realizácii prác alebo použitia dopravného značenia je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona.
    2. Upozorňujeme, že tunajší odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií je v zmysle § 3a cestného zákona, špeciálnym stavebným úradom pre cesty II. a III. triedy.
    3. Dodrží technické podmienky správcu cesty, SC BSK, Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava

13. **Mesto Malacky, vyjadrenie č. OP/2488/30662/202/FOL zo dňa 25.05.2022:**
Predložená projektová dokumentácia rieši technické a realizačné prevedenie navrhovanej stavby, pričom stavba sa bude realizovať ako jeden stavebný celok. Mesto Malacky, ako vlastník dotknutých nehnuteľností nemá námietky voči realizácii stavby, za dodržania nasledovných podmienok:
    - dodržania všetkých opatrení a postupov uvedených v predloženej projektovej dokumentácii,
    - počas realizácie budú dodržané technické normy, budú rešpektované všetky existujúce inžinierske siete s príslušnými ochrannými pásmami, všetky zemné práce budú vykonané v nevyhnutnom rozsahu za podmienky dodržania požiadaviek správcov miestnych komunikácií,
    - v častiach verejnej zelene sa bude realizácia stavby vykonávať nanajvýš šetrným spôsobom voči poškodeniu koreňových systémov drevín, stromov a ostatných porastov,
    - premávka na miestnych komunikáciách bude obmedzená v nevyhnutnom rozsahu, investor zabezpečí plynulú premávku počas výstavby na jednotlivých uliciach,
    - pri výstavbe žiadame dodržiavať platné právne predpisy a normy,
    - pri realizácii prac postupovať s náležitou opatrnosťou a odbornou starostlivosťou tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku vo vlastníctve mesta,
    - pri nakladaní s majetkom mesta Malacky je nutné postupovať v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením č. 20/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta, a z tohto dôvodu žiadame do vydania stavebného povolenia o majetkoprávne vysporiadanie Pozemkov vo vlastníctve mesta Malacky za účelom umiestnenia stavby v zmysle geometrického plánu na zameranie predmetnej Stavby,
    - pri samotnej realizácii prác žiadame dodržiavať podmienky všeobecne záväzného nariadenia mesta o verejnej zeleni,
    - v prípade vzniku nepredvídaných škôd pri realizovaní predmetnej stavby na pozemkoch vo vlastníctve mesta si budeme uplatňovať náhradu v zmysle platných predpisov.

    Súčasne zaväzujeme investora, aby počas výstavby boli dodržané požiadavky správcu miestnych komunikácií a cestného správneho orgánu a po ukončení stavebných prác, aby boli pozemky uvedené do pôvodného stavu.

14. **Mesto Malacky, stanovisko č. ÚVaŽP/2495/33115/2022/MIKU zo dňa 17.06.2022:**
Mesto Malacky ako cestný správny orgán, správca miestnych komunikácii súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: Diaľnica D2 -križovatka Rohožník" z hľadiska dopravy.
Pre realizáciu stavby budú splnené tieto podmienky:
- dodržanie všetkých opatrení a postupov uvedených v predloženej projektovej dokumentácii,
- počas výstavby treba dodržať platné právne predpisy a normy, požiadavky cestného správneho orgánu, správcu miestnych komunikácii,
- umiestnenie všetkých pevných prekážok žiadame mimo rozhľadových trojuholníkov potrebných pre bezpečné vychádzanie vozidiel a pohyb chodcov po chodníku,
- zemina zo stavby bude uskladňovaná mimo miestnej vozovky a chodníka,
- žiadateľ zodpovedá za všetky prípadné vzniknuté škody tretím osobám súvisiace s realizovanou stavbou,
- po ukončení prác budú komunikácie a chodníky dotknuté stavbou uvedené do pôvodného Stavu.

15. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 75512/40201/2021/Šp zo dňa 01.12.2021 a č. 81173/40201/2023/Šp zo dňa 23.10.2023:**
K predloženej DUR Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:
1. V dotyku s územím navrhovanej stavby sa nachádzajú verejné vodovody DN 500 a DN 80 a verejná kanalizácia DN 80 BVS, ktoré žiadame rešpektovať vrátane pásma ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. Vytýčenie zariadení BVS v teréne je potrebné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách). Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS- u BVS, ktorú je možné získať na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.
2. V trase vodovodu vrátane pásma ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať reklamné tabule, billboardy, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
3. Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
4. Navrhované preložky existujúcich verejných vodovodov a kanalizácie je možná pri splnení podmienok:
   - že nová trasa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane pásma ochrany v súlade so § 19 Zák. č. 442/2002 Z. z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách" bude vo verejne prístupnom koridore dostatočnej šírky a nosnosti povrchu pre vjazd servisných vozidiel,
   - preložky verejného vodovodu žiadame riešiť v súlade s platnými STN 736005, 755401, súv. normami a Štandardami vodovodnej siete v podmienkach BVS, ktoré sú dostupné na internetovom sídle BVS,
   - verejnú kanalizáciu žiadame riešiť v súlade s platnými normami najmä STN 73 6005, STN 75 6101, STN 75 6125 a Štandardami verejnej kanalizácie v podmienkach BVS,
   - existujúca verejná kanalizácia a vodovod, ktorá v súvislosti navrhovanou stavbou je určená na asanovanie, žiadame v ďalšom stupni dokumentácie definovať (dimenziu, dĺžku) a spôsob likvidácie dohodnúť na divízii distribúcie vody a divízii odvádzania odpadových vôd,

- na vyvolané preložky existujúcich zariadení sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Do vydania vodoprávneho povolenia žiadame uzatvoriť na oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS „Budúcu zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby".

Technický návrh vyvolaných preložiek žiadame konzultovať počas spracovania dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia na dotknutých divíziách BVS. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie vypracovaný v súlade s podmienkami BVS žiadame predložiť na vyjadrenie.

16. **Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6612512874 zo dňa 13.05.2025:**

Na základe podanej žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí Slovak Telekom, a.s., uvádza, že vyznačené záujmové územie dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len „SEK") spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o., ktoré zároveň požadujú zabezpečenie ochrany sietí podľa podmienok:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosti podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť /zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

   Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú

napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
   - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.,
   - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia,
   - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

   UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
   - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
   - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
   - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
   - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
   - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
   - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
   - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo12129
   - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

   UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

2. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

17. **SPP Distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/NS/0385/2022/Šč zo dňa 30.05.2022 a č. TD/NS/0385/2022/Sč 70 zo dňa 03.10.2023:**
V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú plynárenské zariadenie (technologický objekt): NTL plynovod PN2kPa D32, DN32,80,100,125.
SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike") súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácií pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:
- treba dbať hlavne na križovanie a súbeh s distribučným plynovodom -ochranné a bezpečnostné pásma (hlavne podľa TPP 906 01)
- treba rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy
- k súhlasnému stanovisku pre stavebné povolenie (ak budú spevnené plochy atď. nad distribučným plynovodom) bude potrebné najskôr požiadať o Žiadosť o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia.

18. **Západoslovenská distribučná, a. s., vyjadrenie zo dňa 13.09.2022:**
Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu: „Diaľnica D2 - Križovatka Rohožník" z nasledujúcich dôvodov:

1. Stavebník je povinný dodržiavať ochranné pásma elektroenergetickych zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná podľa § 43 Zákona o energetike.
2. V záujmovej oblasti dotknutej stavbou a prácami súvisiacimi zo stavbou sa nachádzajú podzemné káblové vedenia v majetku a správe ZSD.
3. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Západoslovenská distribučná o vytýčenie existujúcich elektroenergetických zariadení.
4. Existujúce vzdušné VN vedenie na križujúce diaľnicu D2 bude nahradené káblovým vedením. Prekládka VN vzdušného vedenia č. 156 a TS 40-42 bude v rozsahu od Rakárenskej ulici a od úsekového odpínača F/156 po odbočku s UV 38/156. Z TS 40-42 budú vyvedené nové káblové vývody typu NAYY 4x240, ktoré budú pripojené do navrhovanej skrine 1-SR4 a vyústia na existujúce NN vzdušné vedenie. Vybudovanie VN, TS a NN prekládky zabezpečí žiadateľ na vlastné investičné náklady po uzatvorení Zmluvy o vykonaní preložky" medzi žiadateľom a spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s. Preložka elektroenergetického zariadenia bude realizovaná v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 na náklady žiadateľa. Po predložení projektovej dokumentácie bude uzavretá zmluva o vykonaní preložky.
5. NN prípojka pre verejné osvetlenie bude napojená zo skrine 1-SR4. Umiestnenie elektromera a ostatných prístrojov tvoriacich meraciu súpravu, vrátane ich montáže a zapojenia, musí byť v súlade s platným predpisom Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie".
6. Pri jednaniach v uvedenej veci na ZSD požadujeme predložiť toto stanovisko.

Ostatné podmienky:
Navrhovateľ je povinný dodržať všetky vydané rozhodnutia a podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií vydaných v súvislosti s umiestnením predmetnej stavby najmä, nie však výlučne, podmienky tu výslovne uvedené.

Pre navrhovanú stavbu „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník“ bolo Ministerstvom životného prostredia SR, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon č. 24/2006 Z. z.) vydané Záverečné stanovisko č. 1447/2017-1.7/ml zo dňa 22.03.2017.

Navrhovateľ doručil dňa 28.04.2023 na MŽP SR oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník“ podľa prílohy 8a zákona č. 24/2006 Z. z. Ministerstvo životného prostredia SR na základe vykonaného posúdenia zmeny navrhovanej činnosti vydalo v zisťovacom konaní rozhodnutie č. 4886/2024-11.1/pc zo dňa 12.12.2024, v ktorom sa uvádza, že zmena navrhovanej činnosti „Diaľnice D2 – križovatka Rohožník“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31.03.2024 a určilo podmienky na zmiernenie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré je navrhovateľ povinný dodržať.

Dňa 24.02.2025 podľa § 38 ods. 4 zákon č. 24/2006 Z. z. vydalo MŽP SR záväzné stanovisko 6317/2025-11.1, 9898/2025, v ktorom konštatovalo, že návrh vo veci vydania územného rozhodnutia na stavbu „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník“ je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z., záverečným stanoviskom MŽP SR č. 1447/2017-1.7/ml zo dňa 22.03.2017 a jeho relevantnými podmienkami a s rozhodnutím MŽP SR vydaným v zisťovacom konaní č. 4886/2024-11.1/pc, 38234/2024, 38236/2024-int. zo dňa 12.12.2024 a jeho podmienkami.

Podmienky vyplývajúce z námietok a pripomienok účastníkov konania:

- skoordinovať prekládku VN vedenia s projektom „Mayer Malacky, 1. etapa – infraštruktúra" a s projektom „Cyklotrasa Duklianskych hrdinov – Na majeri" v zmysle zápisu z rokovania zo dňa 20.05.2022.
- V zmysle stanoviska Imagine Development, s.r.o., zo dňa 13.06.2022 v ďalšom stupni projektovej dokumentácia je potrebná vzájomná koordinácia vzhľadom na plánovanú výstavbu stavby „Mayer Malacky, 1. etapa – infraštruktúra".

V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania ani oznámené nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov.

Podľa položky č. 59 písm. a) bod 2. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov navrhovateľ za podaný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby uhradil správny poplatok vo výške 100,- eur (slovom: jedensto eur), ktorý zaplatil dňa 15.03.2024 prostredníctvom e-kolku.

Platnosť územného rozhodnutia

Podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona *rozhodnutie o umiestnení stavby a rozhodnutie o využití územia platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, a rozhodnutie o umiestnení stavby jadrového zariadenia a stavieb súvisiacich s jadrovým zariadením1gb) platí päť rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu; nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy a práce podľa § 71 ods. 1, alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.*

Podľa ustanovenia § 3 ods. 6 zákona č. 669/2007 Z. z. *rozhodnutie o umiestnení stavby diaľnice platí päť rokov odo dňa, keď nadobudlo vykonateľnosť, ak stavebný úrad v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka neurčil dlhšiu lehotu; rozhodnutie o umiestnení stavby nestráca platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.*

Toto územné rozhodnutie platí v súlade s ustanovením § 40 ods. 1 stavebného zákona **5 rokov** odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Dlhšia lehota ako 3 roky bola určená vzhľadom na rozsah stavby, vytvorenie dostatočného časového priestoru pre usporiadanie majetkovo-právnych vzťahov a ostatných úkonov a opatrení, smerujúcich k podaniu žiadosti o stavebné povolenie.

Predĺženie platnosti územného rozhodnutia je možné podľa ustanovenia § 40 ods. 3 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa, podanej v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím stanovenej lehoty platnosti.

Podľa ustanovenia § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

II. Rozhodnutie o zastavení územného konania v časti návrhu

Regionálny úrad Bratislava ako príslušný správny orgán súčasne podľa ustanovenia § 35 ods. 4 stavebného zákona **zastavuje** územné konanie v časti o návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby presne špecifikovanú vo výroku I. tohto rozhodnutia, a to v časti týkajúcej sa umiestnenia stavby, ktorá sa nachádza v rámci Vojenského obvodu Záhorie, na pozemkoch reg. „C" v k. ú. Riadok a Bažantnica. Jedná sa o stavebné objekty:

- 121-00 Preložka účelovej komunikácie vojenského obvodu
- 612-00 Preložka P.B.VN č. 156
- 823-00 Obnova živičného krytu účelovej komunikácie

na pozemku reg. „C" parc. č. 85/1, k. ú. Riadok, evidovaný na LV č. 3,

a súčasne sa späťvzatie týka:

- časti stavebných objektov na **vetve „A"** (definované podľa geometrického plánu katastrálnej hranice)

101-00 Úprava diaľnice d2 v križovatke Rohožník
102-00 Križovatka Rohožník
301-00 Oplotenie diaľnice D2

na pozemkoch reg. „C" parc. č. 1/5, 5/3, 5/4 a 5/5 v k. ú. Bažantnica, evidované na LV č. 3

- časti stavebných objektov na **vetve „B"** (definované podľa geometrického plánu katastrálnej hranice)

011-00 Príprava územia
101-00 Úprava diaľnice D2 v križovatke Rohožník
102-00 Križovatka Rohožník
103-00 Úprava C. II/143
252-00 Protihluková stena na vetve B
256-00 Mobilná protihluková stena na vetve B
301-00 Oplotenie diaľnice D2
501-00 Kanalizácia diaľnice D2
641-00 Verejné osvetlenie križovatky Rohožník
801-00 Dočasná obchádzka na ceste II/143

na pozemkoch reg. „C" parc. č. 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, 78/2, k. ú. Riadok, evidované na LV č. 3, navrhovateľa Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, ktorý podaním doručeným tunajšiemu úradu dňa 05.03.2025 vzal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby v časti späť.

Rozsah stavby vo vojenskom obvode:

V rámci súvisiacich priestorových nárokov je potrebné zabezpečiť preložky a napojenie stavbou rozdelených priľahlých pozemkov a komunikácií. V čase výstavby bude nevyhnutné vybudovať dočasné objekty nevyhnutné pre etapizáciu výstavby komunikácii. Dočasná obchádzka začína na ceste II/143 smer Rohožník a končí na vybudovanej časti okružnej križovatky (SO 103-00) a vetvy B (SO 102-00). Je navrhnutá ako jednopruhová, obojsmerná s riadením premávky pomocou dočasnej svetelnej signalizácie. Po výstavbe bude potrebné vykonať obnovu existujúcich krytov vozoviek. Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej okružnej križovatky a miesto napojenia existujúcej účelovej komunikácie vojenského obvodu je potrebné účelovú komunikáciu preložiť do novej polohy a kolmo napojiť na cestu II/143. Účelová komunikácia zostáva ako dvojpruhová s kategóriou P 6,0/30. Dĺžka trasy je 52,0 m. Šírkové usporiadanie: jazdný pruh 2 x 2,50 m; nespevnená krajnica 2 x 0,50 m (so zvodidlom 1,25 m). V miestach napojenia na existujúcu cestu je na zabezpečenie spolupôsobenia novej a existujúcej konštrukcie vozovky navrhnuté frézovanie

s preplátovaním. V rámci výstavby MÚK Rohožník je potrebné upraviť, resp. preložiť existujúce VN vzdušné vedenie č. 156. Stožiar označený X13, nachádzajúci sa v km cca 27,528 diaľnice D2, koliduje s navrhovaným privádzačom. Tento stožiar je nutné posunúť ďalej o cca 3 m od diaľnice D2. Toto technické riešenie si vyžaduje úpravu dvoch susedných stožiarov označených X12 a X14. Na vetve B križovatky Rohožník sa tiež uvažuje s vybudovaním protihlukovej steny, ktorá sa nachádza vpravo s požiadavkou na pohltivý materiál bariéry výšky 4,00 a 5,00 m.

Odôvodnenie

Okresnému úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky (právny predchodca Regionálneho úradu Bratislava) bol dňa 14.03.2024 doručený návrh Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Diaľnica D2 križovatka Rohožník" a súvisiace objekty v katastrálnom území Malacky, Riadok, Bažantnica. Návrh bol doložený dokumentáciou vypracovanou oprávnenou osobou spoločnosťou Alfa 04 a. s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (zodpovedný projektant: Ing. Gabriel Petřvalský) a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi v zmysle vykonávacích predpisov. Dňa 03.06.2024 navrhovateľ doplnil návrh o záväzné stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-BA-OBP2-2024/056213-004 zo dňa 03.05.2024.

Podľa ustanovenia § 35 ods. 1 stavebného zákona *územné konanie sa začína na písomný návrh navrhovateľa. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonu spracovanou oprávnenou osobou (§ 45 ods. 4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.*

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie na stavbu „Diaľnica D2 križovatka Rohožník", pričom po preskúmaní podaného návrhu bolo zistené, že po jeho doplnení dňa 03.06.2024 neposkytoval dostatočný podklad pre vydanie meritórneho rozhodnutia. Na základe uvedeného bolo územné konanie rozhodnutím Regionálneho úradu Bratislava č. OU-BA-OVBP2-2024/359634/ZAV zo dňa 25.10.2024 prerušené a navrhovateľ bol vyzvaný na jeho doplnenie v lehote 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, a to o presne špecifikované podklady. Navrhovateľ svoje podanie doplnil dňa 22.01.2025.

Regionálny úrad Bratislava listom č. 03139/2025-22.1.2./ZAV zo dňa 23.01.2025 oznámil účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlovo začatie územného konania v uvedenej veci. Nakoľko sa v územnom konaní nevyskytla prekážka, ktorú by nebolo možné odstrániť bez ústneho konania a miestneho zisťovania, tunajší úrad podľa ustanovenia § 2 ods. 4 zákona č. 129/1996 Z. z. nenariadil ústne konanie a miestne zisťovanie.

Podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona č. 669/2007 Z. z., *ak stavebný úrad nenariadi ústne pojednávanie ani miestne zisťovanie, vyzve jednotlivo dotknuté orgány a zúčastnené osoby, aby svoje záväzné stanoviská a vyjadrenia a svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatnili najneskôr v určenej lehote; účastníkov konania vyzve verejnou vyhláškou. Táto lehota nesmie byť kratšia ako sedem pracovných dní odo dňa doručenia alebo zverejnenia výzvy.*

Podľa ustanovenia § 3 ods. 4 zákona č. 669/2007 Z. z. *stavebný úrad neprihliada na záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a na námietky a pripomienky účastníkov konania a*

zúčastnených osôb, ktoré už boli alebo mali byť uplatnené a vybavené alebo zohľadnené pri prerokúvaní územnoplánovacej dokumentácie, alebo boli podané po lehote určenej podľa odsekov 2 a 3.

Regionálny úrad Bratislava podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zákona č. 669/2007 Z. z., vyzval jednotlivo dotknuté orgány a zúčastnené osoby, aby svoje záväzné stanoviská, vyjadrenia, svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatnili najneskôr v lehote 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia; účastníkov konania vyzval verejnou vyhláškou.

Účastníci konania boli taktiež upozornení, že podľa ustanovenia § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť; zároveň bolo uvedené, že sa neprihliada na záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a na námietky a pripomienky účastníkov konania a zúčastnených osôb, ktoré už boli alebo mali byť uplatnené a vybavené alebo zohľadnené pri prerokúvaní územnoplánovacej dokumentácie, alebo boli podané po stanovenej lehote.

Súčasne si Regionálny úrad Bratislava listom č. 03139/2025-22.1.2./ZAV zo dňa 23.01.2025 v zmysle ustanovenia § 140c ods. 2 stavebného zákona vyžiadal od MŽP SR záväzné stanovisko, ktoré bolo doručené dňa 24.02.2025, a v ktorom sa konštatuje, že návrh vo veci vydania územného rozhodnutia na stavbu „Diaľnica D2 – križovatka Rohožník" je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z., záverečným stanoviskom MŽP SR č. 1447/2017-1.7/ml zo dňa 22.03.2017 a jeho relevantnými podmienkami a s rozhodnutím MŽP SR vydaným v zisťovacom konaní č. 4886/2024-11.1/pc, 38234/2024, 38236/2024-int. zo dňa 12.12.2024 a jeho podmienkami.

Tunajší úrad v oznámení o začatí územného konania, ktoré bolo doručované verejnou vyhláškou a zverejnené zákonným spôsobom umožnil zúčastneným nahliadnuť do spisového materiálu; nikto toto svoje právo nevyužil a do spisového materiálu nenahliadol. V konaní neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania.

Podľa ustanovenia § 38 stavebného zákona *ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.*

V konaní bolo preverené, že pre vydanie tohto územného rozhodnutia nie je potrebný súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov a územné rozhodnutie v súlade s ustanovením § 38 stavebného zákona možno vydať aj bez súhlasu vlastníkov pozemkov, pretože na navrhovaný účel možno predmetné pozemky vyvlastniť.

Verejný záujem na uskutočnenie predmetnej stavby je deklarovaný v Územnom pláne mesta Malacky v znení zmien a doplnkov a súčasne bol preukázaný jej súlad s ÚPN VÚC BSK a s jej grafickými časťami.

Tunajší úrad v predmetnom územnom konaní v súlade s § 37 stavebného zákona posúdil návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov. Predmetná stavba diaľnice D2 je v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska a s koncepciou rozvoja cestnej a diaľničnej siete SR, ako aj základnými strategickými dokumentmi v cestnej doprave.

Návrh bol doložený projektovou dokumentáciou, ktorú vyhotovila spoločnosť Alfa 04 a. s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (zodpovedný projektant: Ing. Gabriel Petřvalský), a ku ktorej sa kladne vyjadrili dotknuté orgány a právnické osoby: Vojenské lesy a majetky SR, š. p., Odštepný závod Malacky; Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry; Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava; Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície; Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odbor dopravy; Krajský pamiatkový úrad Bratislava; Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja; Okresný úrad Malacky: pozemkový a lesný odbor; odbor starostlivosti o životné prostredie (odpadové hospodárstvo, štátna vodná správa), odbor cestnej doprava a pozemných komunikácií; Mesto Malacky ako vlastník dotknutých pozemkov a aj ako cestný správny orgán; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s.; Slovak Telekom, a. s.; SPP Distribúcia, a. s.; Západoslovenská distribučná, a. s., stanoviskami a vyjadreniami s podmienkami tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Ďalej sa k dokumentácii vyjadrili dotknuté orgány a právnické osoby bez pripomienok: Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Obvodný banský úrad v Bratislave; Okresný úrad Malacky – odbor krízového riadenia; Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave; Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách; Štátna ochrana prírody SR; Ministerstvo obrany SR – Správa majetku a infraštruktúry; Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska; Slovenský zväz telesne postihnutých.

Regionálny úrad Bratislava v súčinnosti s navrhovateľom v územnom konaní zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdil ich. Dotknuté orgány sa k umiestneniu navrhovanej stavby vyjadrili kladne, resp. kladne za splnenia nimi stanovených podmienok, ktoré tunajší úrad určil ako podmienky na umiestnenie stavby a ich splnenie bude skúmané v ďalšom stupni povoľovacieho procesu.

Na základe výsledkov procesu posudzovania navrhovanej činnosti vykonaného podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydalo Ministerstvo životného prostredia SR dňa 22.03.2017 Záverečné stanovisko č. 1447/2017-1.7/ml, ktoré bolo zohľadnené v dokumentácii k územnému rozhodnutiu.

Ministerstvo životného prostredia SR na základe vykonaného posúdenia zmeny navrhovanej činnosti, ktorú oznámil navrhovateľ dňa 28.04.2023, vydalo v zisťovacom konaní rozhodnutie č. 4886/2024-11.1/pc zo dňa 12.12.2024, v ktorom sa uvádza, že zmena navrhovanej činnosti „Diaľnice D2 – križovatka Rohožník“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31.03.2024 a určilo podmienky na zmiernenie negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Podľa ustanovenia § 84 ods. 4 písm. b) zákona č. 25/2025 Z. z. *doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.*

Doterajšími predpismi sa rozumie najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a jeho vykonávacie vyhlášky.

Podľa ustanovenia § 140 stavebného zákona *ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.*

Podľa ustanovenia § 46 správneho poriadku *rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.*

Podľa ustanovenia § 37 ods. 2 stavebného zákona *stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným požiadavkám na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia, všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.*

Podľa ustanovenia § 37 ods. 3 stavebného zákona *stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenia účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.*

Podľa ustanovenia § 39 ods. 1 stavebného zákona *v územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.*

Podľa ustanovenia § 39 ods. 2 stavebného zákona *ak sa územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo územné rozhodnutie o využití územia týka územia, vo vzťahu ku ktorému sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu,1ga) musí obsahovať informácie o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní a záverečnom stanovisku, ak boli vydané.*

Podľa ustanovenia § 39a ods. 1 stavebného zákona *rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia.*

Podľa ustanovenia § 39a ods. 2 stavebného zákona *Pokiaľ tento zákon neustanovuje inak, v podmienkach na umiestnenie stavby sa určia požiadavky*
a) na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie, b) na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s

obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na siete technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch, c) vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti, d) vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.

Podľa ustanovenia § 46 stavebného zákona *projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Projektant je povinný prizvať na vypracovanie častí územnoplánovacích podkladov, návrhu územnoplánovacej dokumentácie alebo projektu stavby ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám.*

Projektant zodpovedá za plnenie požiadaviek verejných záujmov voči stavebnému úradu, obci, dotknutým orgánom štátnej správy a požiadaviek na odborný výkon činnosti voči verejnoprávnym profesiovým komorám.

Podľa ustanovenia § 126 ods. 1 stavebného zákona *ak sa konanie podľa tohto zákona dotýka záujmov chránených predpismi o ochrane zdravia ľudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, vodách, o ochrane prírodných liečebných kúpeľov a prírodných liečivých zdrojov, o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, o lesoch a lesnom hospodárstve, o opatreniach na ochranu ovzdušia, o ochrane a využití nerastného bohatstva, o kultúrnych pamiatkach, o štátnej ochrane prírody, o požiarnej ochrane, o zákaze biologických zbraní, na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, o odpadoch, o veterinárnej starostlivosti, o vplyvoch na životné prostredie, o jadrovej bezpečnosti jadrových zariadení, o prevencii závažných priemyselných havárií, o správe štátnych hraníc, o pozemných komunikáciách, o bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky pri umiestňovaní reklamných stavieb, o dráhach a o doprave na dráhach, o civilnom letectve, o vnútrozemskej plavbe, o energetike, o tepelnej energetike, o elektronických komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o civilnej ochrane, o inšpekcii práce a o štátnej geologickej správe, rozhodne stavebný úrad na základe záväzného stanoviska dotknutého orgánu podľa § 140a, ktorý uplatňuje požiadavky podľa osobitných predpisov.*

Podľa ustanovenia § 140b ods. 1 stavebného zákona *záväzné stanovisko je na účely konaní podľa tohto zákona stanovisko, vyjadrenie, súhlas alebo iný správny úkon dotknutého orgánu, uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený v osobitnom predpise. Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa tohto zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci.*

V územnom konaní Regionálny úrad Bratislava posúdil návrh najmä z hľadísk vedených v ustanovení § 37 ods. 2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov. Predmetná stavba spĺňa kritériá všeobecných požiadaviek na výstavbu, o čom svedčia kladné stanoviská, a súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy, ich prípadné podmienky a pripomienky určil stavebný úrad ako podmienky umiestnenia a ich splnenie bude predmetom skúmania v stavebnom konaní.

Podmienky na umiestnenie stavby sú výsledkom zosúladenia rôznych záujmov v území a s prihliadnutím na budúce účinky stavby v území, najmä z hľadiska životného prostredia. Tunajší úrad zohľadnil kladné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a konštatuje, že umiestnením stavby nedôjde k zhoršeniu životného prostredia nad prípustnú mieru. Predmetná stavba „D2 – križovatka Rohožník“ je v súlade s príslušnou územnoplánovacou dokumentáciou s

Koncepciou územného rozvoja Slovenska a s Koncepciou rozvoja cestnej a diaľničnej siete SR, ako aj základnými strategickými dokumentmi v cestnej doprave.

Stavebný úrad zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, podrobne a v celom rozsahu preskúmal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby spolu s projektovou dokumentáciou, posúdil ju s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so stavebným zákonom a zákonom o správnom konaní, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na základe zisteného skutkového stavu rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stanoviská správcov dotknutých sietí Regionálny úrad Bratislava vo výroku rozhodnutia neuviedol v citovanom znení, nakoľko obsahovali kontaktné informácie, obchodné podmienky pripojenia, informácie k vytýčeniu, k platnosti stanovísk, podľa obsahu nešlo o podmienky k umiestneniu a realizácii povoľovanej stavby.

Podľa ustanovenia § 35 ods. 4 stavebného zákona *ak stavebný úrad zastaví územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ vzal návrh späť, na zastavenie konania nie je potrebný súhlas ostatných účastníkov konania.*

Regionálny úrad Bratislava ďalej uvádza, že podľa ustanovenia § 35 ods. 4 stavebného zákona bolo potrebné územné konanie o návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby v časti týkajúcej sa umiestnenia stavebných objektov, ktoré sa nachádzajú v rámci Vojenského obvodu Záhorie, na pozemkoch reg. „C“, v k. ú. Riadok a Bažantnica zastaviť z dôvodu, že navrhovateľ podaním doručeným dňa 05.03.2025 tunajšiemu úradu, vzal svoj návrh v časti späť, pričom o týchto stavebných objektoch bude rozhodovať iný príslušný správny orgán na základe zverených kompetencií.

Na základe všetkých horeuvedených dôvodov tunajší úrad konštatuje, že boli splnené zákonné podmienky pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Diaľnica D2 križovatka Rohožník“ spolu so stavebnými objektami tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a § 54 správneho poriadku proti rozhodnutiu má právo podať odvolanie účastník konania. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, oddelenie štátnej stavebnej správy) v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolacím orgánom je Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Mária Kajanová
riaditeľ Regionálneho úradu pre
územné plánovanie a výstavbu Bratislava

Prílohy:
Situácia

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania verejnou vyhláškou:
Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením na dobu 15 dní na úradnej tabuli Úradu pre územné plánovanie a výstavby Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa", ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa":

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. Vojenské lesy a majetky SR, š. p., OZ Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky
4. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
5. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 - 27 zákona č. 24/2006 Z. z. v zmysle Záverečného stanoviska č. 1447/2017-1.7/ml zo dňa 22.03.2017
6. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, vrátane bytov, môžu byť priamo dotknuté

Doručuje sa dotknutým orgánom a organizáciám jednotlivo:
1. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odb. cestnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odb. posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
4. Mesto Malacky, cestný správny orgán, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky
5. Obec Rohožník, Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník
6. Bratislavský samosprávny kraj, odbor dopravy, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
7. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
8. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky,
9. Okresný úrad Malacky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Zámocká 5, 901 01 Malacky
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Staromestská 6, 811 03 Bratislava 1
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Malackách, odd. požiarnej prevencie, Legionárska 882, 9010 01 Malacky
12. Okresné riaditeľstvo PZ Malacky, Zámocká 5, 901 01 Malacky
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, P. O. BOX. 26, 820 09 Bratislava 29
14. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava 1
16. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odb. telekomunikácií, odd. riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
18. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45,812 07 Bratislava
19. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika, odd. oblastného hygienika Bratislava, Nám. Slobody 6, 811 05 Bratislava
20. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
21. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b,821 09 Bratislava
22. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava 1
23. Slov. zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
24. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 672/1, 842 50 Bratislava
25. Vojenské lesy a majetky SR, š. p., OZ Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky
26. Štátna ochrana prírody SR, Správa Chránenej krajinnej oblasti Záhorie, Vajanského ul. 17, 900 01 Malacky
27. Imagine Development, s.r.o., Kutlíkova 13, 851 02 Bratislava

Správcom inžinierskych sietí:
28. BVS a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
29. SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava 26
30. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
31. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
32. MICHLOVSKÝ s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Na vedomie :

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava 1
3. Vojenské lesy a majetky SR, š. p., OZ Malacky, Zámocká 7, 901 01 Malacky
4. Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky - spolu so žiadosťou o zverejnenie oznámenia na úradnej tabuli mesta Malacky a na webovom sídle mesta Malacky a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu
5. Obec Rohožník, Školské nám. 406/1, 906 38 Rohožník - spolu so žiadosťou o zverejnenie oznámenia na úradnej tabuli obce Rohožník a na webovom sídle obce Rohožník a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia rozhodnutia

Vyvesené dňa.....11 JÚN 2025 **Zvesené dňa**.....

Podpis a pečiatka **Podpis a pečiatka**

Obec Rohožník okres Malacky