OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV

Referát lesného hospodárstva

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OOP4-2025/406352-030

Bratislava

17. 12. 2025

OBEC ROHOŽNÍK, IČO 00309923
Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník
Dátum
31. 12. 2025
Číslo záznamu: 6892/25
Číslo spisu:
Prílohy:
Vybavuje:

Rozhodnutie

Vyhlásenie lesov osobitného určenia – Lesný celok Sološnica

Výrok

Verejná vyhláška

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava ako príslušný miestny orgán štátnej správy lesného hospodárstva podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 ods. 1 písm. b) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, konajúci podľa § 59 písm. c) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov na základe návrhu č. 27494/2025 zo dňa 27.10.2025 od spoločnosti LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Karpaty, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže, podľa § 16 ods. 3 písm. a) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e
za lesy osobitného určenia

I.)
Chránené územie – Prírodná rezervácia Vysoká
Lesy vyhlásené týmto rozhodnutím za lesy osobitného určenia v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov podľa § 14 ods. 2 písm. e) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov, ktoré sa nachádzajú v Lesnom celku Sološnica pre obdobie rokov 2027 - 2036, nasledovne:
Názov: Chránené územie – Prírodná rezervácia Vysoká
Doba uplatňovania osobitného režimu hospodárenia: od 01.01.2027 do 31.12.2036
Jednotky priestorového rozdelenia lesa - JPRL: 44, 55 (v členení na čiastkové plochy, porastové skupiny, vrátane etáží, definovaných podľa programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Sološnica pre obdobie rokov 2017 – 2026).
JPRL sú súčasťou:
Lesného celku: Sološnica
Lesného hospodárskeho celku: Sološnica
Lesnej oblasti: Malé Karpaty
Okresu/katastrálneho územia: Malacky/Kuchyňa

II.)
Chránené územie – Národná prírodná rezervácia Roštún
Lesy vyhlásené týmto rozhodnutím za lesy osobitného určenia v chránených územiach v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov podľa § 14 ods. 2 písm. e) zákona č. 326/2005

19 15589585 001_20251223_156/131 GM: 19 BS: 4 2/5

Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov sú zahrnuté do Lesného celku Sološnica na obdobie rokov 2027 – 2036 nasledovne:
Názov: Chránené územie – Národná prírodná rezervácia Roštún
Doba uplatňovania osobitného režimu hospodárenia: od 01.01.2027 do 31.12.2036
JPRL: 388, 389 A, 389 B, 390, 393 (v členení na čiastkové plochy, porastové skupiny, vrátane etáží, definovaných podľa programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Sološnica pre obdobie rokov 2017 – 2026).
JPRL sú súčasťou:
Lesného celku: Sološnica
Lesného hospodárskeho celku: Sološnica
Lesnej oblasti: Malé Karpaty
Okresu/katastrálneho územia: Malacky/Sološnica, Plavecké Podhradie,

III.)
Chránené územie – Národná prírodná rezervácia Pohanská
Lesy vyhlásené týmto rozhodnutím za lesy osobitného určenia v chránených územiach v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov podľa § 14 ods. 2 písm. e) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov sú zahrnuté do Lesného celku Sološnica na obdobie rokov 2027 – 2036 nasledovne:
Názov: Chránené územie – Národná prírodná rezervácia Pohanská
Doba uplatňovania osobitného režimu hospodárenia: od 01.01.2027 do 31.12.2036
JPRL: 448 (v členení na čiastkové plochy, porastové skupiny, vrátane etáží, definovaných podľa programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Sološnica pre obdobie rokov 2017 – 2026).
JPRL sú súčasťou:
Lesného celku: Sološnica
Lesného hospodárskeho celku: Sološnica
Lesnej oblasti: Malé Karpaty
Okresu/katastrálneho územia: Malacky/Plavecké Podhradie

IV.)
Chránené územie – Národná prírodná rezervácie Kršlenica
Lesy vyhlásené týmto rozhodnutím za lesy osobitného určenia v chránených územiach v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov podľa § 14 ods. 2 písm. e) zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov sú zahrnuté do Lesného celku Sološnica na obdobie rokov 2027 – 2036 nasledovne:
Názov: Chránené územie – Národná prírodná rezervácia Kršlenica
Doba uplatňovania osobitného režimu hospodárenia: od 01.01.2027 do 31.12.2036
JPRL: 559, 560 (v členení na čiastkové plochy, porastové skupiny, vrátane etáží, definovaných podľa programu starostlivosti o lesy pre Lesný celok Sološnica pre obdobie rokov 2017 – 2026).
JPRL sú súčasťou:
Lesného celku: Sološnica
Lesného hospodárskeho celku: Sološnica
Lesnej oblasti: Malé Karpaty
Okresu/katastrálneho územia: Malacky/Plavecký Mikuláš

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, referát lesného hospodárstva (ďalej len „Okresný úrad Bratislava") bola dňa 29.10.2025 doručená žiadosť č. 27494/2025 zo dňa 27.10.2025 spoločnosti LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Karpaty, IČO 36038351, so sídlom Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže (ďalej „Lesy SR" alebo aj „navrhovateľ") na vyhlásenie lesov osobitného určenia, podľa § 14 ods. 2 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch") v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov v Lesnom celku Sološnica ďalej len „LC Sološnica").

Podľa § 14 ods. 1 zákona o lesoch, lesy osobitného určenia (ďalej len „LOU"), sú lesy, ktoré boli za také vyhlásené a ktorých účelom je zabezpečovanie špecifických potrieb spoločnosti, právnických osôb alebo fyzických osôb, na

ktorých zabezpečenie sa významne zmení spôsob hospodárenia oproti bežnému hospodáreniu (ďalej len „osobitný režim hospodárenia").

Podľa § 14 ods. 2 zákona o lesoch, za LOU možno vyhlásiť lesy:
a) v ochranných pásmach vodárenských zdrojov I. stupňa a II. stupňa, ak pri odberoch vody z povrchového zdroja alebo podzemného zdroja možno zabezpečiť výdatnosť a kvalitu vodného zdroja len prostredníctvom osobitného režimu hospodárenia
b) v ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a zdrojov prírodných minerálnych vôd a vo vnútornom kúpeľnom území kúpeľného miesta
c) prímestské a ďalšie lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou,
d) vo zverniciach a bažantniciach,
e) v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov,
f) v zriadených génových základniach lesných drevín,
g) určené na lesnícky výskum a lesnícku výučbu,
h) vo vojenských obvodoch a na územiach slúžiacich na zabezpečenie úloh obrany štátu podľa osobitných predpisov (ďalej len „vojenské lesy"),
i) v lesnícky významnom území s výskytom pralesa (ďalej len „prales").

Podľa § 16 ods. 3 písm. a) zákona o lesoch, LOU vyhlasuje rozhodnutím orgán štátnej správy lesného hospodárstva na návrh vlastníka alebo správcu.

Podľa § 2 písm. q) zákona o lesoch, na účely zákona sa správcom rozumie právnická osoba, ktorej jej zakladateľ alebo zriaďovateľ zveril do správy lesný majetok vo vlastníctve štátu; za správcu sa považuje tiež právnická osoba, ktorá ma takéto postavenie podľa osobitných predpisov.

Podľa § 50 ods. 3 zákona o lesoch, správu lesného majetku vo vlastníctve štátu môže vykonávať právnická osoba, ktorej zakladateľom alebo zriaďovateľom je ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka alebo právnická osoba, ktorá ma také postavenie podľa osobitných predpisov.

Podľa § 16 ods. 4 zákona o lesoch, návrh na vyhlásenie LOU podľa odseku 3 obsahuje najmä:
a) identifikačné údaje právnickej osoby alebo fyzickej osoby, na ktorej návrh sa LOU vyhlasujú,
b) konkrétny dôvod vyhlásenia LOU,
c) zoznam a výmeru dotknutých pozemkov
d) zoznam porastov podľa § 39 ods. 1 písm. d),
e) rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia, vypracovaný právnickou osobou alebo fyzickou osobou, ktorá ma živnostenské oprávnenie na vyhotovenie programov starostlivosti o lesy,
f) dobu uplatňovania osobitného režimu hospodárenia.
g) vyjadrenie obce, na ktorej území sa lesy nachádzajú, ak ide o prímestské lesy alebo ďalšie lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou.

Podľa § 42 ods. 2 zákona o lesoch, predpokladom odbornej spôsobilosti fyzickej osoby na vyhotovovanie programu starostlivosti o lesy (ďalej len „PSL") je vysokoškolské vzdelanie lesníckeho zamerania druhého stupňa a najmenej päťročná prax v hospodárskej úprave lesov (ďalej len „HÚL").

Podľa § 42 ods. 3 zákona o lesoch, fyzická osoba je odborne spôsobilá, ak je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti vydaného ministerstvom po splnení predpokladov podľa § 42 ods. 2 zákona o lesoch a po úspešnom absolvovaní skúšky odbornej spôsobilosti vykonanej pred komisiou vymenovanou ministrom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

Podľa § 42 ods. 4 zákona o lesoch, právnická osoba je odborne spôsobilá, ak aspoň jeden jej spoločník, jej člen alebo jej zamestnanec v pracovnom pomere na neurčitý čas, ktorý je zodpovedný za vyhotovenie PSL, je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti podľa § 42 ods. 3 zákona o lesoch a nie je spoločníkom, členom alebo zamestnancom inej právnickej osoby oprávnenej na vyhotovovanie PSL.

Podľa § 12 vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 453/2006 Z. z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa (ďalej len „vyhláška o HÚL"), za chránené lesy možno vyhlásiť lesy v chránených územiach, v územiach medzinárodného významu a na lesných pozemkoch s výskytom chránených druhov, ak zachovanie, udržiavanie alebo dosiahnutie priaznivého stavu chránených území, území medzinárodného významu a chránených druhov možno zabezpečiť len prostredníctvom osobitného režimu hospodárenia.

Podľa § 16 ods. 3 vyhlášky o HÚL, ak v dielci výmera lesov, ktoré spĺňajú charakteristiky podľa § 2 až 15a, presahuje 50 % jeho celkovej výmery, možno les v tomto dielci vyhlásiť za ochranný les alebo LOU, inak sa funkčné poslanie týchto lesov zohľadní v PSL.

Podľa § 39 ods. 6 zákona o lesoch, dielec je základnou jednotkou na zisťovanie stavu lesa, plánovanie, evidenciu a kontrolu hospodárenia.

Podľa § 39 ods. 9 zákona o lesoch, hranica dielca je v teréne vyznačená farebným označením podľa kategórie lesa a jej označenie zabezpečuje obhospodarovateľ lesa. Ak dôjde k zmene hranice dielca alebo kategórie lesa, označenie hranice dielca zabezpečí pri vyhotovení PSL vyhotovovateľ PSL.

Podľa § 32 ods. 1 vyhlášky o HÚL, rámcové plánovanie je určenie modelu hospodárenia pre jednotku rámcového plánovania.

Podľa § 32 ods. 3 vyhlášky o HÚL, model hospodárenia lesa vekových tried obsahuje cieľ hospodárenia, ktorým je cieľové drevinové zloženie, cieľová produkcia dreva a cieľová štruktúra lesného porastu, základný rámec hospodárenia, ktorým je hospodársky spôsob a jeho formy, rubná doba, obnovná doba, doba zabezpečenia a doba návratu a zásady hospodárenia, ktorými sú zásady výchovy lesa, obnovy lesa, ochrany lesa, prebudovy lesa a rekonštrukcia lesa.

Podľa § 17 ods. 4 vyhlášky o HÚL, návrh na vyhlásenie lesov osobitného určenia sa predkladá do 31. októbra roka, ktorý predchádza roku, v ktorom sa končí platnosť PSL.

Podľa § 41 ods. 7 zákona o lesoch, LOU musia byť vyhlásené do predloženia správy podľa odseku 6, inak sa v konaní o vyhotovení PSL táto kategória lesa nezohľadňuje.

Podľa § 4 ods. 1 zákona o lesoch, orgán štátnej správy lesného hospodárstva na účely zistenia aktuálneho stavu o účastníkoch konaní podľa tohto zákona vedie evidenciu lesných pozemkov podľa obhospodarovateľov lesov, odborných lesných hospodárov (ďalej len „OLH") a právnických osôb zabezpečujúcich činnosť OLH.

Podľa § 15a ods. 1 správneho poriadku, osobitný zákon môže ustanoviť, za akých podmienok sa na správnom konaní alebo na jeho časti má právo zúčastniť aj iná osoba než účastník správneho konania (ďalej len „zúčastnená osoba").

Podľa § 67 ods. 4 zákona o lesoch, ak združenie s právnou subjektivitou nie je účastníkom správneho konania, je zúčastnenou osobou, ak predmet jeho činnosti súvisí s využívaním a ochranou lesného majetku a ak písomne oznámi svoju účasť v konaní najneskôr do 7 dní od upovedomenia o začatom konaní podľa odseku 5.

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci správneho konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho ma zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa § 67 ods. 1 zákona o lesoch sa na konanie podľa § 16 zákona o lesoch vzťahuje správny poriadok.

Na základe prijatej písomnej žiadosti Okresný úrad Bratislava oznámil podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku listom č. OU-BA-OOP4-2025/406352-021 zo dňa 11.11.2025 všetkým účastníkom konania začatie správneho konania vo veci vyhlásenia LOU podľa § 14 ods. 2 písm. e) zákona o lesoch.
Oznámenie o začatí správneho konania bolo zverejnené formou verejnej vyhlášky na elektronickej úradnej tabuli Okresného úradu Bratislava a prostredníctvom okresných, miestnych a obecných úradov v katastrálnom území, kde sa predmetné lesné pozemky nachádzajú.

Okresný úrad Bratislava posúdil podľa § 19 ods. 2 správneho poriadku samotný návrh a preveril k návrhu priložený zoznam JPRL a parciel.

Samotný návrh ako aj prílohy k návrhu obsahovali všetky náležitosti podľa § 16 ods. 4 zákona o lesoch. Návrh spolu s prílohami bol vyhotovený podnikom Lesy SR, ktorý je držiteľom osvedčenia o technickej spôsobilosti právnickej osoby na vyhotovenie PSL č. 479/2007-710 a vypracovaný zamestnancom podniku – Ing. Zdenkom Kováčom, ktorý je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vyhotovenie PSL č. 7870/2024-720. Štátny podnik Lesy SR má živnostenské oprávnenie a je držiteľom živnostenského listu číslo: 601-16141 na vyhotovenie PSL. Okresný úrad Bratislava overil na verejne dostupnom Živnostenskom registri SR, že podnik Lesy SR má živnosť v oblasti vyhotovenia PSL zaregistrovanú od 14.11.2007.

Navrhovateľ svoju žiadosť na vyhlásenie lesov osobitného určenia odôvodňuje konkrétnymi dôvodmi nasledovne:

Prírodná rezervácia Vysoká (ďalej len „PR Vysoká“) bola vyhlásená Výnosom Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 zo dňa 30.06.1988. Lesné porasty nachádzajúce sa v PR Vysoká plnia predovšetkým funkciu ochrany prírody. Účelom vyhlásenia prírodnej rezervácie je ochrana prirodzených lesných a skalných spoločenstiev Malých Karpát s chránenými a ohrozenými druhmi.
V PR Vysoká platí piaty stupeň ochrany prírody.
Pre zabezpečenie plnenia týchto funkcií a potrieb lesnými porastami nachádzajúcimi sa v PR Vysoká je potrebné, aby tieto lesné porasty boli obhospodarované osobitným režimom hospodárenia.

Národná prírodná rezervácia Roštún (ďalej len „NPR Roštún“) bola vyhlásená Výnosom Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 zo dňa 30.06.1988. Lesné porasty nachádzajúce sa v NPR Roštún plnia predovšetkým funkciu ochrany prírody. Účelom vyhlásenia národnej prírodnej rezervácie je ochrana krasových javov a zachovaných lesných spoločenstiev Malých Karpát s chránenými druhmi organizmov.
V NPR Roštún platí piaty stupeň ochrany prírody.
Pre zabezpečenie plnenia týchto funkcií a potrieb lesnými porastami nachádzajúcimi sa v NPR Roštún je potrebné, aby tieto lesné porasty boli obhospodarované osobitným režimom hospodárenia.

Národná prírodná rezervácia Pohanská (ďalej len „NPR Pohanská“) bola vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 3480/1980-32, zo dňa 31.05.1980. Lesné porasty nachádzajúce sa v NPR Pohanská plnia predovšetkým funkciu ochrany prírody. Účelom vyhlásenia národnej prírodnej rezervácie je ochrana suchomilných a teplomilných rastlinných a živočíšnych spoločenstiev na vápencoch, krasových javov a významných archeologických nálezísk na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.
V NPR Pohanská platí piaty stupeň ochrany prírody.
Pre zabezpečenie plnenia týchto funkcií a potrieb lesnými porastami nachádzajúcimi sa v NPR Pohanská je potrebné, aby tieto lesné porasty boli obhospodarované osobitným režimom hospodárenia.

Národná prírodná rezervácia Kršlenica (ďalej len „NPR Kršlenica“) bola vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 45/1984-32, zo dňa 30.04.1984. Lesné porasty nachádzajúce sa v NPR Kršlenica plnia predovšetkým funkciu ochrany prírody, účelom vyhlásenia národnej prírodnej rezervácie je ochrana typickej krasovej doliny s vyvieračkou, jaskyňami a povrchovými krasovými javmi, ako aj na ochranu zachovalých lesných spoločenstiev 4.vegetačného stupňa s výskytom chránených a iných zriedkavých druhov rastlín a živočíchov.
V NPR Kršlenica platí piaty stupeň ochrany prírody.
Pre zabezpečenie plnenia týchto funkcií a potrieb lesnými porastami nachádzajúcimi sa v NPR Pohanská je potrebné, aby tieto lesné porasty boli obhospodarované osobitným režimom hospodárenia.

001_20251223_156/127 GM: 19 BS: 2

Z predloženého návrhu je zrejmé, že sa jedná o lesné pozemky pre chránené územie PR Vysoká o výmere 22,01 ha, pre chránené územie NPR Roštún o výmere 34,90 ha, pre chránené územie NPR Pohanská o výmere 10,15 ha a pre chránené územie NPR Kršlenica o výmere 10,69 ha, celková výmera lesných pozemkov vyhlásená pre LOU v LC Sološnica pre obdobie rokov 2027-2036 je 77,75 ha.

Okresný úrad Bratislava konštatuje, že lesné porasty v PR Vysoká, NPR Roštún, NPR Pohanská a NPR Kršlenica, podľa doteraz platného PSL pre LC Sološnica pre obdobie rokov 2017-2026, sú zaradené do kategórie lesov osobitného určenia a pre vyhotovenie PSL na obdobie platnosti rokov 2027-2036 sa bude pokračovať v pôvodnom hospodárení, t.j. lesy osobitného určenia. Súčasne je potrebné uviesť, že pri vyhotovení nového PSL na obdobie platnosti rokov 2027-2036 vyhotovovateľ vykoná aktualizáciu priestorového rozdelenia lesa a označenia dotknutých porastov, vrátane ich rozdelenia tak, aby porasty vyhlásené za lesy osobitného určenia boli súladné s týmto rozhodnutím.

Na lesné pozemky vo vlastníctve štátu a na lesné pozemky v správe Lesy SR, nie je potrebný súhlas vlastníka pozemkov, nakoľko návrh podáva správca v zmysle § 16, ods. 3 písm. a) zákona o lesoch.

Súčasťou návrhu bol tiež zoznam porastov podľa § 39 ods. 1 písm. d) zákona o lesoch. Podľa § 16 ods. 4 písm. d) zákona o lesoch, v samotnom návrhu navrhovateľ uviedol zoznam JPRL, ktorými sa podľa § 39 ods. 1 písm. d) zákona o lesoch rozumejú dielce, čiastkové plochy a porastové skupiny.

Podľa § 16 ods. 4 písm. e) zákona o lesoch, navrhovateľ k návrhu priložil rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia – základné rozhodnutie a ciele hospodárenia (model hospodárenia pre jednotku rámcového plánovania). Rámcový návrh osobitného režimu hospodárenia – model hospodárenia pre LOU, vyhlásený týmto rozhodnutím, bude podkladom na vyhotovenie PSL pre LC Sološnica pre obdobie rokov 2027-2036, bude súčasťou zásad a pokynov na vyhotovenie PSL a bude súčasťou správy o doterajšom hospodárení a o určení zásad na vyhotovenie PSL.

Podľa § 16 ods. 4 písm. f) zákona o lesoch, navrhovateľ v návrhu uviedol, že návrh predkladá na obdobie platnosti PSL pre LC Sološnica, ktorý bude vyhotovený pre obdobie 2027-2036. Podľa § 41 ods. 3 zákona o lesoch, PSL sa vyhotovuje na obdobie spravidla desať rokov.

Nakoľko návrh podal správca lesov vo vlastníctve štátu, nie je potrebný súhlas vlastníka pozemkov v zmysle § 16 ods. 6 zákona o lesoch.

Okresný úrad Bratislava súčasne upozorňuje na zákonnú povinnosť označenia hraníc dielcov podľa § 39 ods. 9 zákona o lesoch a § 27 vyhlášky o HÚL tak, aby táto hranica bola v teréne zreteľná. V mape sú hranice dielca vyznačené v zmysle zaužívaných lesníckych mapových značiek podľa príl. č. 13 „Pracovných postupov HÚL 2008".

Účastníci konania sa k žiadosti nevyjadrili.

Okresný úrad Bratislava posúdil podanú žiadosť Lesov SR vo väzbe na § 16 ods. 3 a ods. 4 zákona o lesoch a tiež § 16 až 17 vyhlášky MP SR č. 453/2006 Z. z. o hospodárskej úprave lesov a o ochrane lesa a nakoľko nezistil zásadné nedostatky, osobitný režim hospodárenia bol vzhľadom na špecifickú charakteristiku územia definovaný, účastníci konania, resp. osoby dotknuté predmetným konaním o vyhlásení LOU boli podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov listom č. OU-BA-OOP4-2025/406352-021 zo dňa 11.11.2025 vyzvaní, aby sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k veci a oboznámili sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia.
Na základe vyššie uvedených skutočností Okresný úrad Bratislava rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. arch. Iveta Raková

vedúca odboru opravných prostriedkov

Doručuje sa:

Toto rozhodnutie sa doručuje vlastníkom, správcom a obhospodarovateľom lesov a ďalším účastníkom správneho konania v LC Sološnica a všetkým zúčastneným osobám podľa § 67 ods. 2 zákona o lesoch formou verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní od doručenia tohto oznámenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou v zmysle § 67 ods. 2 zákona o lesoch týmto účastníkom konania:

Obhospodarovateľom lesných pozemkov podľa evidencie OÚ Malacky, pozemkového a lesného odboru:
1. LESY Slovenskej republiky, štátny podnik organizačná zložka OZ Karpaty, IČO: 36038351, Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín-Stráže
2. eubau sk s.r.o., Clementisove sady 907/20, 924 01 Malacky
3. Pullman Jozef, Ing. M.R.Štefánika 109, 901 01 Malacky
4. Spoločenstvo urbarialistov – pozemkové spoločenstvo Plavecký Mikuláš, IČO: 31801757, Plavecký Mikuláš 58, 906 35 Plavecký Mikuláš
5. Urbárske pozemkové spoločenstvo Rohožník – pozemkové spoločenstvo, IČO: 31773559, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník
6. Urbárske pozemkové spoločenstvo Sološnica, IČO: 42175313, Námestie Jána Turzu 527/3, 906 37 Sološnica
7. Velšmidová Antónia, Sološnica 497, 906 37 Sološnica
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
9. neznámi účastníci konania resp. účastníci konania, ktorých pobyt nie je konajúcemu orgánu známy

Vlastníkom lesných pozemkov
10. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Sološnica
11. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Kuchyňa
12. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Rohožník
13. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Plavecké Podhradie
14. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Plavecký Mikuláš
15. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Častá
16. Vlastníkom lesných pozemkov patriacich do Lesného celku v k.ú. Doľany

Doručuje sa za účelom zverejnenia:
Po ukončení vývesnej lehoty žiadame subjekty uvedené nižšie o vrátenie tohto oznámenia na tunajší úrad s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Sološnica, Sološnica č. 527, 906 37 Sološnica
2. Obec Kuchyňa, Kuchyňa č. 220, 900 52 Kuchyňa
3. Obec Rohožník, Školské námestie č. 406/1, 906 38 Rohožník
4. Obec Plavecké Podhradie, Plavecké Podhradie č. 34, 906 36 Plavecké Podhradie
5. Obec Plavecký Mikuláš, č. 307, 906 35 Plavecký Mikuláš
6. Obec Častá, Hlavná č. 168, 900 89 Častá
7. Obec Doľany, Doľany č. 169, 900 88 Doľany
8. Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
9. Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, M.R. Štefánika č. 15, 902 01 Pezinok

Vyvesené dňa: 31. 12. 2025
(pečiatka podpis)

Zvesené dňa: 16. 1. 2026

001_20251223_156/135 GM: 19 BS: 6

(pečiatka podpis)

Ing. arch. Iveta Raková
vedúca odboru

Ing. arch. Iveta Raková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10010

Doručuje sa

Obec Sološnica, Sološnica 527, 906 37 Sološnica, Slovenská republika
Obec Kuchyňa, Kuchyňa 220, 900 52 Kuchyňa, Slovenská republika
Obec Rohožník, Školské nám. 406/1, Rohožník, Slovenská republika
Obec Plavecké Podhradie, Plavecké Podhradie 34, 906 36 Plavecké Podhradie, Slovenská republika
Obec Plavecký Mikuláš, Plavecký Mikuláš 307, 906 35 Plavecký Mikuláš, Slovenská republika
Obec Častá, Hlavná 65, 900 89 Častá, Slovenská republika
Obec Doľany, okres Pezinok, Doľany 169, 900 88 Doľany, Slovenská republika
Okresný úrad Malacky, odbor pozemkový a lesný, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky, Slovenská republika
Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný, M. R. Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika