

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 19.04.2017

Počet poslancov: 9

Prítomní: 9

Starosta obce: Mgr. Peter Švaral

Hlavná kontrolórka: Natália Topolčányová

Pracovníci Obecného úradu podľa prezenčnej listiny

PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. Správa o rokovaní komisií OZ
3. Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti
4. Správa o činnosti športových a kultúrno-spoločenských organizácií pôsobiacich v obci.
5. Rôzne
6. Interpelácie poslancov
7. Diskusia
8. Záver

K bodu programu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Peter Švaral. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných predložil na schválenie programu riadneho rokovania. Ako zapisovateľka bola určená p. Alena Karšayová, overovatelia – p. Roman Havelka, p. Ján Želipský a zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báčor, p. Marián Karšay, p. František Ambra.

OZ schválilo návrh na určenie zapisovateľa – p. Alena Karšayová, overovateľov zápisnice – Roman Havelka, Ján Želipský zloženie návrhovej komisie – p. Vladimír Báčor, p. Marián Karšay, František Ambra a program rokovania – **uznesenie 22/2017**

za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: 1 – MUDr. J. Vrablicová

K bodu programu č. 2

Správu o rokovaní komisie pre verejný poriadok podal p. Marián Karšay. Komisia riešila správanie žiakov ZŠ, ktorí sa zdržiavajú vo voľnom čase pred Kultúrnym domom a pri hre rozbili kameňom sklo na vstupných dverách. Vďaka kamerovému systému a súčinnosti riaditeľky Základnej školy bol zistený vinník. Rodičia žiakov a žiaci, ktorí boli pri čine prítomní, boli predvolaní a poučení. Komisia rozhodla, že finančná pokuta, ktorú by zaplatili rodičia nebude dostatočne účinná a preto si žiaci v koordinácii riaditeľky školy vzniknutú škodu odpracujú. Namiesto tréningu poupratujú okolie školy a kultúrneho domu.

Správu o konaní stavebnej komisie podal p. František Ambra. Komisia prerokovala žiadosť spoločnosti Milford , ktorá žiada upustiť od povinnosti napojenia sa na centrálnu kotelňu a tiež nadstavbu ešte jedného podlažia bytového domu RK2 a RK3 na Školskom námestí oproti Materskej škole. Komisia zaujala súhlasné stanovisko za podmienky, že sa spoločnosť Milford bude spolupodieľať na financovaní pri rekonštrukcii príľahlej komunikácie a to od spomaľovača až po betónovú cestu pri Rudávke.

Na základe žiadosti spol. Galmistav o výstavbu III. etapy - 13tich bytových jednotiek v lokalite Rybník a zriadenie vecného bremena k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve obce z dôvodu vybudovania nízkonapäťového vedenia k príľahlým stavbám, komisia zaujala súhlasné stanovisko.

Na základe žiadostí o stavbu rodinného domu p. Kožucha a p. Fuksovej, nemá k navrhovaným stavbám komisia žiadne výhrady. Komisia ďalej zvažovala ponuku kúpy pozemkov vo vlastníctve rodiny Šprincovej a Kožuchovej

do vlastníctva obce. Komisia s kúpou súhlasí za podmienok, že kúpa bude výhodná a budú na tento účel vyhradené finančné prostriedky. Starosta členov informoval o rozbehnutých stavebných aktivitách:

Lávka pre peších pri potoku Rudávka – prebieha územné konanie.

Nadstavba a spoločenská miestnosť v MŠ – čakáme na schválenie dotácie.

Sociálne zariadenie pre športovcov v starom KD je v štádiu obstarávania dodávateľa, realizácia v máji.

Pozemkové úpravy na dvore technických služieb realizuje firma Enviro projekt Senica.

Správu o konaní kultúrnej komisie podala Ing. Katarína Jurkáčková. Komisia spresňovala program Obecných slávností v koordinácii s Miestnym spolkom Dobrovoľného hasičského zboru, ktorý bude sláviť 135. výročie založenia organizácie. Pri tejto príležitosti pripravujú výrobu novej hasičskej vlajky.

Zaoberali sa otázkou zriadiť behy zdravia a to pri príležitosti MDD a Mikulášske behy.

OZ vzalo na vedomie informáciu o rokovaní komisií – **uznesenie č. 23/2017**

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

K bodu programu č. 3

Správu o kontrolnej činnosti podala hlavná kontrolórka Natália Topolčányová.

Kontrola č. 1

Kontrola hospodárenia podľa všeobecne platných právnych predpisov v Základnej škole Rohožník v roku 2016.

Základná škola porušila finančnú disciplínu pri účtovaní vlastných príjmov. ZŠ mala v roku 2016 celkové vlastné príjmy vo výške 14 672,27 €. Z tohto celkového príjmu mala byť len táto suma použitá na Základnú školu s kódom zdroja 41 (vlastné výdavky). Škola použila vlastné príjmy vo výške 14 672,27 € a príjmy z iných zdrojov pre Školskú jedáleň 5 175,92 € a príjmy určené na Asistentov učiteľa zo ŠR vo výške 2 840,00 € čo je rozdiel oproti reálnym vlastným výdavkom – 8.026,92 €.

Počas kontroly zistené nedostatky konzultovala s účtovníkmi Obecného úradu Rohožník a zhodli sa, že Základná škola musí zmeniť účtovný program IVES Košice na účtovný program TRIMEL a to z toho dôvodu, že podklady k individuálnej účtovnej závierke aj konsolidovanej účtovnej závierke nie sú zo strany Obecného úradu kontrolovateľné. Týmto nedostatkom je pre obe strany problematické sa odkontrolovať v zmysle poskytnutých finančných prostriedkov.

Kontrola č. 2

Prognóza úverovej zadlženosti obce Rohožník k 31.3.2017 – Obec spĺňa podmienky § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Východiskové údaje

	2016	k 31.3.2017
Bežné príjmy celkom	2 934 643,36 €	-
Finančné výdavky na splácanie istín	313 026,30 €	18 099,00 €
Bežné výdavky na splácanie úrokov	9 797,53 €	4 077,52 €
Dlhová služba spolu	322 823,83 €	22 176,52 €

Ukazovatele zadlženosti

	2016	k 31.3.2017	Odporúčaná hodnota
Cudzie zdroje celkom k bežným príjmom*	35,90%	-	bez obmedzenia
Bankové úvery bez ŠFRB k bežným príjmom	35,90%	-	< 60%
Dlhová služba k bežným príjmom	18,33%	1,26%	< 25%

Úverová zadlženosť Obce k 31.12.2016 476 883,41 €

Úverová zadlženosť Obce k 31.3.2017 674 025,46 €

k 31.12.2017 možnosť čerpať úver ešte do 320.000 € NIE VIAC!!!!!!!

OZ vzalo na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti– uznesenie č. 24/2017

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

K bodu programu č. 4

Starosta vyzval zástupcov športových a kultúrospoločenských organizácií v obci aby podali správy o činnosti.

Bazalička - ospravedlnená

MC Kvietok :

Zástupkyňa Markéta Molnárová sa pre chorobu dieťaťa ospravedlnila a správu o činnosti podala Ing. Katarína Jurkáčková a je ako príloha k zápisnici.

Klub aktívnych žien:

Správu podala Ing. Katarína Jurkáčková a je ako príloha k zápisnici.

Minikarklub:

Správu podal Vladimír Hudec a je ako príloha k zápisnici.

Stolnotenisový klub:

Správu podal Stanislav Gazdič a je ako príloha k zápisnici.

Športový klub hádzanej:

Správu podal Ladislav Topolčány a je ako príloha k zápisnici.

OZ Spiduch:

Správu podala Mgr. Mária Rečná a je ako príloha k zápisnici.

MO SRZ:

Správu podal Andrej Jurkáček, Patrik Martinkovič a je ako príloha k zápisnici.

OZ Bojové športy:

Správu podal Slavomír Kubica a je ako príloha k zápisnici.

MS SČK:

Správu podal Bc. Karol Štark a je ako príloha k zápisnici.

FC Rohožník:

Správu podal Vladimír Báchor a je ako príloha k zápisnici.

PZ Hôrka:

Správu podal Stanislav Hudec a správa je ako príloha k zápisnici.

MO DHZ:

Správu podala Mgr. Ivana Kočišová a je ako príloha k zápisnici.

Prídomoví záhradkári:

Správu podal Peter Malec a je ako príloha k zápisnici.

Nordic Walking:

Správu podala Renáta Beňová a ja ako príloha k zápisnici.

Všetci zástupcovia poďakovali obci a starostovi za dobrú spoluprácu i za finančný transfer, ktorý im každoročne na základe žiadosti obec poskytuje. Združenie Nordic Walking podalo žiadosť o príspevok po termíne podávania žiadostí , musí podať žiadosť novú a to v termíne do 10/2017.

Starosta poďakoval za prácu všetkým organizáciám a ocenil aktívny záujem ľudí, ktorí venujú tejto činnosti svoj voľný čas, energiu a vedomosti, pričom odmenou im je iba dobrý pocit. Verí , že organizácie budú pokračovať v činnosti aj naďalej.

Hlavná kontrolórka Natália Topolčányová upozornila všetkých zástupcov organizácií aby dôsledne dodržiavali stanovené podmienky poskytovania dotácií z rozpočtu obce a to najmä dodržaním termínu žiadosti o poskytnutie dotácie do 31.10. aktuálneho roka a termínu zúčtovania dotácie a to najneskôr do 15.01.nasledujúceho roka. Záujem obce je organizácie podporovať avšak za splnenia podmienok v zmysle VZN č. 1/2012, ak podmienky nebudú splnené obec transfer organizácii neposkytne.

OZ vzalo na vedomie správu o činnosti športových a kultúrnych spoločenských organizácií pôsobiacich v obci
– uznesenie č. 25/2017

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

K bodu programu č. 5

Na základe žiadosti OZ schválilo predaj bytu č. 10 na 1. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 42,57 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 4257/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku vlastníctva žiadateľa – Pavel Vanek, Sološnica 154, 906 37 Sološnica za cenu 26 400,- € určenú na základe verejnej súťaže – uznesenie č. 26/2017

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

Na základe žiadosti OZ schválilo predaj bytu č. 4 na 1. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku vlastníctva žiadateľa – Mária Kaňková, trvale bytom Hlavná 439/6, 906 38 Rohožník za cenu 23 001,-€ určenú na základe verejnej súťaže – uznesenie č. 27/2017

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

Na základe žiadosti OZ schválilo predaj bytu č. 3 na 1. nadzemnom podlaží bytového domu v Rohožníku na Školskom námestí č. 466/105 o výmere podlahovej plochy 35,6 m², spoluvlastníckeho podielu na vlastníctve spoločných častí a spoločných zariadení domu o veľkosti 3560/128410 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku vlastníctva žiadateľa – Mária Kaňková, trvale bytom Hlavná 439/6, 906 38 Rohožník za cenu 23 001,-€ určenú na základe verejnej súťaže – uznesenie č. 28/2017

za: 9 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

Na základe žiadosti OZ schválilo predaja pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 334/52 o výmere 102 m², druh pozemku záhrady, ku ktorému je vlastníctvo vedené Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky pre katastrálne územie Rohožník na LV č. 710, a to podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 2330,-EUR a náklady na vyhotovenie znaleckého posudku, a to záujemcovi Štefan Kočiš a manželka Věra Kočišová, trvale bytom Kuchynská 291, 906 38 Rohožník – uznesenie č. 29/2017

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

OZ schválilo členstvo obce Rohožník v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Záhorie (OOCR Záhorie), so sídlom obecný úrad Smrdáky, č. 181, 906 03 Smrdáky – uznesenie č. 30/2017

za: 9 zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný:

Starosta požiadal riaditeľky Základnej školy a Materskej školy aby zabezpečili revíziu detských ihrísk.

Starosta prítomným prezentoval vizualizáciu projektu Lávky pre peších, ktorá bude vybudovaná cez potok Rudávku v časti obce pri starom futbalovom ihrisku a tiež úpravu okolitého terénu. V súčasnosti prebieha územné konanie. Informoval o pripravovanej investičnej akcii - vybudovanie sociálnych zariadení v starom kultúrnom dome pre športovcov, ktorí túto budovu využívajú. Prezentoval varianty oplotenia cintorína, pretože súčasný plot sa rozpadá. Obec dá vypracovať cenové ponuky a potom vyberie vhodného dodávateľa. Kované brány sú už vyrobené, hlavná vstupná brána sa opraví náterom a ostane pôvodná. Nadstavba Materskej školy je v procese schvalovania financií , ak nám bude schválený nenávratný finančný príspevok začne sa robiť, ak nie akcia bude pozastavená. V súčasnosti prebieha terénna úprava na dvore technických služieb. V období leto-

jeseň bude prebiehať rekonštrukcia zasadacej miestnosti na Obecnom úrade. Ak sa podarí cca v septembri je naplánovaná rekonštrukcia chodníka popri bytovke 398 a cesta k Materskej škole.

Na otázku p. Stanislava Hudeca, či by nebolo vhodné vybudovať na starom cintorína urnovú stenu, starosta odpovedal, že áno, závisí to od výberu oplotenia. Starosta bude o tom informovať na nasledujúcom zasadnutí OZ.

P. Silvia Kočišová povedala, že nezodpovední majitelia psov nezberajú psie exkrementy, znečisťujú okolie cintorína a tiež tam občania vykonávajú svoju osobnú potrebu. Starosta povedal, otázka nezodpovedných majiteľov psov je stále aktuálna, ak bude známy majiteľ psa, môže podať podnet a majiteľ bude predvolaný pred poriadkovú komisiu. Taktiež túlavé psy neustále ohrozujú našich občanov. Jediná zákonná možnosť je odchyt túlavých psov. Obec má zmluvu so Slobodou zvierat, ktorá na požiadanie, za nemalé finančné prostriedky, túlavých psov odchyťáva.

Ďalej pani Kočišová upozornila, že pred starým kultúrnym domom na dvore materského centra, deti v neskorých nočných hodinách popíjajú alkohol a našli sa tam aj striekačky. Keď to ohlásila na Políciu, policajti prišli a deti odohnali a pustili. Požiadala o zriadenie kamery v spomínanej časti obce. Ing. K. Jurkáčková povedal, že v súčasnosti prebieha príprava rekonštrukcie dvora a súčasťou bude aj osadenie kamery. Starosta informoval, že v súčasnosti je v obci nainštalovaných 12 kamier a na ďalších 11 kamier je podaná žiadosť.

Na záver p. Kočišová poukázala na parkujúce kamióny popri ceste pri starom kultúrnom dome a ich dome. Starosta povedal, že cesta nie je obecná a obec nemá žiadne kompetencie riešiť dopravnú situáciu. Ak má podozrenie z porušenia predpisov má kontaktovať dopravnú Políciu a povedal, že všetko je to o správaní ľudí. Na otázku Kamila Václava, ako sa rieši vtekanie odpadu z kanalizačného otvoru do potoka Rudávka, Vladimír Hudec odpovedal, že kanál by mal byť nefunkčný. Prizvaný pracovník BVS urobil obhliadku a skonštatoval, že problém sa dá zistiť iba kamerou na to určenou a po veľkonočných sviatkoch bude vykonané meranie a zistí sa skutočný stav.

Bc. Karol Štark pozval všetkých na slávnostné zahájenie obnovy osobnej, vlakovej dopravy na trati Zohor – Plavecké Podhradie, ktoré začína v sobotu 29.04.2017.

Na otázku v akom štádiu je rekonštrukcia cesty Malacky – Rohožník, starosta odpovedal, že je vydané právoplatné stavebné povolenie. 28.02.2017 bola podaná oficiálna žiadosť o nenávratný finančný príspevok. Reálne by sa s výstavbou mohlo začať v jeseni tohto roku.

Na záver starosta pozval prítomných na pripravované kultúrmospoločenské akcie.

30.04.2017 Stavenie májov

01.05. 2017 Rybárske preteky na Rašeline

05.05.2017 Benefičný koncert Mgr. Milana Jagelku

12.05.2017 Koncert skupiny Fragile

26.-30.05.2017 Rezbárske sympóziu

11.06.2017 Koncert skupiny DESMOD a POLEMIC

K bodu programu č. 8

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť.

Zapisovateľ: Alena Karšayová

Overovatelia: Roman Havelka

Ján Želipský



Mgr. Peter Švaral
starosta obce