

Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 14.12.2011

Počet poslancov: 9

Prítomní: 7

Ospravedlnení: František Ambra, Marek Fabian

Starosta obce : Mgr. Peter Švaral

Hlavný kontrolór : Natália Topolčányová

Pracovníci Obecného úradu podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

1. Otvorenie, schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Správa o rokovaní komisií OZ
3. Návrh VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad
4. Návrh VZN o podmienkach držania psov na území obce Rohožník
5. Návrh VZN o prijímaní detí na predprimárne vzdelávanie v materskej škole
6. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu
7. Návrh rozpočtu obce na rok 2012-2014
8. Výsledky kontrol hlavnej kontrolórky
9. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2012
10. Rôzne
11. Interpelácia poslancov
12. Diskusia
13. Záver

K bodu programu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Peter Švaral. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných, predložil na schválenie program riadneho zasadnutia OZ, ktorý navrhol upraviť doplnením o bod č.5. Návrh na zmenu rozpočtu za rok 2011a ostatné body posunúť, tak ako za sebou nasledujú. Ako zapisovateľka bola určená p. Alena Karšayová, overovatelia Ing. Pavol Kotes, Roman Havelka, návrhová komisia Vladimír Báčor, Bc. Karol Štark, Ján Želipský. OZ predložený návrh schválilo – **uznesenie č. 75/2011, za: 7, zdržal sa:0, proti 0**, neprítomní: František Ambra, Marek Fabian.

K bodu programu č. 2

Starosta vyzval zástupcov komisií, aby predložili správy z posledných stretnutí. MUDr. Vrablicová informovala o konaní **sociálnej komisie**, ktorá sa zaoberala pridelovaním voľných nájomných bytov. Komisia skonštatovala, že žiadna zo žiadostí nespĺňa, v zmysle VZN č. 3/2010, podmienky pre pridelenie nájomného bytu. Ponuka pre záujemcov o jednoizbový byt v bytovom dome 466/45 bola zverejnená na web. stránke obce i hlásená miestnym rozhlasom.

K. Štark podal správu o rokovaní **poriadkovej komisie**, ktorá riešila priestupky voľne sa pohybujúcich psov, petícií p. Rechteroviča na firmu p. Hermanna a podnet na prešetrenie oprávnenia podnikania p. Igora Baďuru v budove bývalej Avany. Majiteľom psov bola zo spáchania priestupku voľného pohybu psa uložená finančná pokuta. Petícia proti parkovaniu a zdržiavaniu sa autobusov v obytnej zóne obce Rohožník na ulici Zákostolie bola prerokovaná 28.11.2011 za účasti riaditeľa OOPZ Mgr. Petra Zemánka. P. Hermann bol vyzvaný o doloženie kópie koncesných listín k prevádzke spoločnosti. O výsledku šetrenia bude podávateľ informovať. Podozrenie zo spáchania priestupku podľa § 48 zákona č.372/1990 Z. z. o priestupkoch, proti verejnému poriadku riešila poriadková komisia 28.11.2011. Na základe doručeného podnetu zo dňa 09.08.2011 bolo začaté

šetrenie s majiteľom objektu, firmou COOP – Bratislava, ktorá vykonala 06.09.2011 kontrolu priamo v objekte. Po zistení nedostatkov, mal majiteľ objektu snahu, z dôvodu porušení dohody túto ukončiť, avšak medzi časom majiteľka p. Lenka Baďurová + dvaja ďalší majitelia podpísali zmluvu a objekt kúpili. Prevádzkovateľ Igor Baďura prisľúbil, že priestupky sa v budúcnosti nebudú opakovať.

OZ vzalo na vedomie správu o rokovaní komisii- **uznesenie č. 76/2011 za 7, zdržal sa: 0, proti: 0, neprítomní: František Ambra, Marek Fabian.**

K bodu programu č. 3

Starosta predložil návrh VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad, ktorý bol v stanovenej lehote zverejnený na internetovej stránke obce i na úradnej tabuli. K zverejnenému návrhu neboli zo strany poslancov ani občanov zaslané žiadne návrhy ani pripomienky. Starosta obce informoval o novele zákona č.582/2004, zákona č. 527/2010 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, účinné od 1.marca 2011, ktorá sa prvýkrát použije na zdaňovacie obdobie roku 2012. Starosta dodal, že zmeny v zákone sú pre obec závažná vec. Doteraz mohol byť rozdiel medzi najnižšou a najvyššou sadzbou pri dani z pozemkov(DZP) 20-násobok , avšak v zmysle novely zákona tento môže byť iba 5-násobok. Navrhuje upraviť sadzby tak, že najvyššia sadzba sa ponechá a ostatné sa upravia tak, aby bol dodržaný maximálny rozdiel vo výške 5-násobku.(V & 8 ods.2 sa slovo „ 20-násobok“ nahrádza slovom „ 5-násobok“).Ďalší návrh rieši úpravu dane zo stavieb(DZS) zvýšením o 30% pri všetkých druhoch stavieb. Príklad: rodina 100m²/10,-€/rok, po úprave 100m²/13,-€/rok. Sadzba dane je stabilná od roku 2005 a vzhľadom na zvýšenie nákladov na chod obce ako sú ceny energií, vyššia DPH, ceny práce a infláciu ako takú je takáto úprava nevyhnutná. Navrhuje úpravu splátok u právnických osôb z dôvodu lepšej kontroly príjmov a výdavkov : I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru , II. splátka v mesiaci máj, III. splátka júl, IV. splátka október. Ďalej navrhuje zvýšenie dane za psa - dedina z 3,-€ na 5,-€. Odpady z 20,-€/ osoba na 23,-€ /osoba. Karol Štark navrhol dane zvyšovať postupne. Ján Želipský povedal "Nechcem, aby ste to brali osobne, alebo že niekomu chcem ublížiť, ale mňa trápi jedna vec, či by nebolo dobré aj z vašej strany nejako ísť a určitým spôsobom ukázať dobrú vôľu národu, keď po ňom chcem nejaké zvýšenie dane. Vyzerá to tak, keď si nastupoval do funkcie starostu, zrušil si funkciu prednostu a deklaroval si, že to všetko zvládneš sám. Netrvalo dlho a zvýšil sa ti plat ako sa ti zvýšil. Máš ho vyšší ako niektorí primátori v okolí. Ukázať národu dobrú vôľu ísť s tým platom naozaj.... Keď ja idem brať ľuďom peniaze, tak isto na zákonnú sadzbu alebo nejako nižšie ako sa ti dávalo, aby to nevyzeralo, že národu dáš chlieb a vodu a ty budeš papať kačice a lokše. Mne ide len o to a nie len o to, sú tu aj ďalšie veci, ktoré by sa dali. Ľudia si všímajú, že auto ti parkuje pri dome a garáž nie je funkčná, na čo bola určená. Mňa len toto napadá a verím tomu, že aj z poslancov niektorí sa ťa zastanú, ale nájdu sa aj takí, ktorí ma podporia. Len toľko k tomu a ja tento návrh ako je tu deklarováný, určite nepodporím „.

Reagoval starosta Mgr. Švaral" Po deviatich mesiacoch, čo som bol vo funkcii starostu, som mal plat na úrovni tvojho platu , keď si končil. V číslach, či sa na Obecnom úrade niečo robí alebo nie: Rozpočet pre správu Obecného úradu na rok 2007, ktorý si schvaľoval ty, bola suma 247 000,-€, rok 2012 pokles na 226 000,-€ a nemyslím si, že by náklady poklesli, skôr opačne, výrazne vzrástli. Akceptujem tvoj názor“.

MUDr. Milan Májek sa opýtal, koľko robí zvýšenie pre bežného občana?

Starosta odpovedal, že občania, ktorí platili doteraz za 100m² / 10,-€ budú platiť za 100m²/13,-€. MUDr. Milan Májek sa opýtal, či je dôležité o takomto zvýšení diskutovať.

Roman Havelka konštatoval, že najväčší dopad bude mať 30% zvýšenie pre živnostníkov. Starosta s tým súhlasil a uviedol, že aj jemu osobne sa daň zvýši cca o 70,-€ pričom upozornil, že fáma o 80% zvýšení je samozrejme nepravdivá.

Ján Ambra povedal, že niektoré obce na okolí majú nižšie sadzby a keby aj návrh prešiel, želal by si väčšiu starostlivosť o podnikateľov, napr. odhrňanie snehu pred prevádzkou a pod. Starosta odpovedal, že zvyšovanie je vzhľadom na potreby, v každej obci individuálne. Obec vybuďovala podnikateľom cestu, zrekonštruovala chodníky v obci, všetko sa robí v rámci možností.

Starosta informoval, že výška vybraných daní je zapracovaná v návrhu rozpočtu na ďalšie obdobie, ak poslanci navrhnu inú, nižšiu sadzbu dane, výpadok bude predstavovať 100 000,-€ až 200 000,-€, v tom prípade je potrebné povedať, kde ich v rozpočte nájdú. Ako bude obec fungovať pri znížení dane o 10,20,30% ? (ohrozený chod školy, škôlky, Obecného úradu, Technické služby a pod.)

Vladimír Báchor povedal, že Plaveckému Podhradiu hrozí zatvorenie školy. Tu sa niečo naplánuje. Z podielových daní príde na obec 50%. To nie je problém obyvateľstva, ani zastupiteľstva, ani starostu, ale štátu. To znamená, nebudeme zvyšovať dane, ale nebudeme ani svietiť, kosiť, zametať, zbierať odpadky, odhŕňať sneh, nebudeme robiť nič. Položme si zásadnú otázku. Čo chceme?

Vladimír Májek navrhol z dôvodu znečisťovania prostredia zvýšiť dane firme Holcim. Vladimír Báchor odpovedal, že zvýšením dane firme Holcim sa musia zvýšiť dane p. Havelkovi, firme Agropartner aj všetkým ostatným živnostníkom, a to nie je cesta. Riešenie je nájsť spoločnú cestu medzi Obecným úradom a firmou Holcim v tom, že daruje obci nie 2,5 mil. , ale 4,5 mil. (prepočet v korunách). Starosta informoval, že v minulosti na základe zmluvy, firma Holcim platila poplatok za znečisťovanie životného prostredia, od ktorej sa odstúpilo a výpadok predstavuje sumu 5 mil. (prepočet v korunách).

Starosta vyzval prítomných, aby predložili pozmeňujúce návrhy k predloženému VZN o daniach. Nakoľko neboli podané žiadne návrhy, starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

OZ neschválilo návrh VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

– uznesenie č. 77/2011 za: 3 V. Báchor, MUDr. M. Májek, MUDr. Jana Vrablicová, zdržal sa :2 –R. Havelka, P. Kotes, proti: 2- J. Želipský, K. Štark, neprítomní: F. Ambra, M. Fabian.

Následne starosta oznámil, že vzhľadom na neschválenie VZN o miestnych daniach a poplatkoch návrh rozpočtu, ktorý je hlavným bodom programu, vychádza z nepodložených čísel a momentálne platné (staré) VZN o miestnych daniach a poplatkoch, bude od nového roku v rozpore so zákonom o miestnych daniach a poplatkoch, a zároveň obec má ohrozené príjmy pre rok 2012 vo výške cca 250.000 € nemá zmysel pokračovať v rokovaní zastupiteľstve a bude musieť byť zvolané nové. Následne starosta ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Vladimír Báchor povedal, že tí, čo hlasovali proti, mali na výzvu starostu, či majú návrh, svoje návrhy predložiť.

Želipský povedal, že svoj návrh predložil. Vladimír Báchor sa opýtal, že aký. Ján Želipský povedal, " Jednalo sa o plate starostu, jednalo sa o aute, môžeme svietiť každým druhým svetlom". MUDr. Milan Májek povedal, že je predložený návrh o VZN o daniach. Želipský povedal „ Vy myslíte , aby som to ja vypracoval".

Vladimír Báchor a MUDr. Milan Májek odpovedali, že nie vypracoval, ale dal návrh. MUD. Milan Májek konštatoval, že to je úplne jasná situácia, v ktorej ide o boj podnikateľských subjektov a ostatných občanov.

„ Nikto neprišiel s pripomienkami a pán Želipský, nehnevajte sa , ale vy ani žiadny iný kritik nepovedal žiaden návrh. Myslím, že nie je možné len veci kritizovať, treba prísť s konkrétnym riešením".

Záver: Starosta vyzval poslancov, aby dohodli termín pracovného stretnutia a ostatným prítomným poďakoval za účasť.

Zapisovateľ: Alena Karšayová

Overovatelia: Ing. Pavol Kotes

Roman Havelka



Mgr. Peter Švaral
starosta obce