

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15.03.2012

Počet poslancov : 9

Prítomní: 8

Ospravedlnený: Roman Havelka

Starosta obce: Mgr. Peter Švaral

Hlavný kontrolór: Natália Topolčányová

Pracovníci Obecného úradu podľa prezenčnej listiny

PROGRAM

1. Otvorenie, schválenie programu, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
2. Správa o rokovaní komisií OZ
3. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti za rok 2011
4. Vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti pre rok 2011
5. Prerokovanie návrhu projektu dopravného značenia na miestnych komunikáciách v obci
6. Určenie platu starostu obce
7. Rôzne
8. Interpelácia poslancov
9. Diskusia
10. Záver

K bodu programu č. 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Mgr. Peter Švaral. Po privítaní poslancov a ostatných prítomných, predložil na schválenie program riadneho zasadnutia OZ. Ako zapisovateľka bola určená p. Alena Karšayová, overovatelia Ján Želipský, Ing. Pavol Kotes, návrhová komisia Doc. MUDr. Milan Májek, MUDr. Jana Vrablicová, František Ambra. OZ predložený návrh schválilo - **za: 8, zdržal sa : 0, proti: 0, neprítomný: Roman Havelka - uznesenie č.1/2012**

K bodu programu č. 2

Starosta informoval o stretnutí komisie pre problematiku bytov, sociálnych vecí a zdravotníctva, ktorá dňa 16.01.2012 hodnotila žiadosti o pridelenie nájomných bytov. V zmysle VZN č.3/2010 o podmienkach nájmu bytu, komisia prideliť voľný byt v bytovom dome č. 487 p. Májekovi a v bytovom dome č.466/45 p. Šarközemu. Dňa 20.02.2012 bolo na Obecnom úrade stretnutie komisie OZ pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu s Ing. Balúnom, na ktoré boli pozvaní všetci poslanci OZ. Do konania tohto stretnutia bola daná iba jedna pripomienka, a to od žiaka prvého ročníka základnej školy. Počas tohto stretnutia bol zverejnený passport, prejdený ulica po ulici a boli prezentované a definované požiadavky pre riešenie dopravnej situácie na každej ulici, resp. lokalite obce zvlášť. Tieto pripomienky sú v súčasnosti zapracovávané do projektu dopravného značenia a toto ako celok bude opätovne prerokované, počas dnešného verejného rokovania OZ.

OZ vzalo na vedomie správu o rokovaní komisií OZ – **za: 8, zdržal sa : 0, proti: 0, neprítomný: Roman Havelka - uznesenie - uznesenie č. 2/2012**

K bodu programu č. 3

Hlavná kontrolórka Natália Topolčányová informovala o výsledku kontroly –Inventarizácia majetku a záväzkov obce k 31.12.2011. Inventarizáciou majetku, neboli zistené žiadne inventarizačné rozdiely . Inventúrne súpisy súhlasia so stavom uvedeným vo výkaze- Súvaha Uč ROPO SFOV 1-01 a so stavom uvedeným v registri majetku. Hlavná kontrolórka nemá k vykonanej kontrole žiadne výhrady. K výsledkom plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva č.23, 24, 25, 30, 39, 42, 53, 49, 54, 61, 74, 94/2011, odporúča uložené úlohy dokončiť.

OZ vzalo na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti – **uznesenie č. 3/2012, za: 8 , zdržal sa: 0 proti: 0 , neprítomný: Roman Havelka**

K bodu programu č. 4

Hlavná kontrolórka Natália Topolčányová, vyhodnotila plán kontrolnej činnosti za rok 2011.V zmysle § 18 f ods.1 písm. e zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je hlavný kontrolór obce povinný, predkladať obecnému zastupiteľstvu Správu o kontrolnej činnosti za uplynulý rok, do 60dní po uplynutí kalendárneho roku, za ktorý sa správa predkladá. Výkon kontrolnej činnosti na každom stupni je súčasťou systému riadenia a nakladania s verejnými prostriedkami. Spoľahlivé a efektívne fungovanie kontrolného systému vo vnútri organizačnej štruktúry a organizácií obce, môže plniť jej základný cieľ: včas odhaľovať odchýlky od platných noriem, prijímať účinné opatrenia a tým chrániť hospodárnosť, účelovosť, efektívnosť, transparentnosť a dôveryhodnosť využívania verejných prostriedkov. Kontrolná činnosť v roku 2011 bola vykonávaná v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení a v súlade so zákonom č. 502/2001 Z.z. Celkový rámec kontrolnej činnosti bol určený Plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2011 a Plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2011, pričom činnosť bola zameraná na výkon kontrolnej činnosti, výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

V zmysle príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v. z. n. p. vykonala kontrolnú činnosť, ktorou sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktoré obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh, ustanovených osobitnými predpismi.

OZ vzalo na vedomie vyhodnotenie plánu kontrolnej činnosti pre rok 2011 – **uznesenie č. 4/2012 za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Roman Havelka**

K bodu programu č.6

Starosta vyzval poslancov k prerokovaniu určenia platu starostu obce a riadením tohto bodu programu poveril p. Vladimíra Báchora.

Novela zákona 253/1994 zaviedla povinnosť OZ pravidelne sa venovať otázke platu starostu obce. Účelom je pravidelné uplatnenie oprávnenia, ktoré OZ patrí podľa §11 ods. 4 písm.i/zák.č.369/1990Zb. a tiež aj pravidelné hodnotenie náročnosti práce starostu a jej výsledkov. Podľa § 3 ods. 1 zákona patrí starostovi obce plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a zákonom určeného násobku podľa počtu obyvateľov. Priemernú mesačnú mzdu za predchádzajúci kalendárny rok zverejňuje Štatistický úrad SR obvykle v priebehu mesiaca marca bežného roka. Po zverejnení priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok a počtu obyvateľov obce za predchádzajúci kalendárny rok, sa prepočíta plat

starostu spätne od začiatku roka a starostovi sa vypočítaná suma doplatí spätne za celé obdobie od začiatku kalendárneho roka. Takto prepočítaný plat starostu na základe štatistických údajov, musí opäť prekovať aj obecné zastupiteľstvo a jeho presná výška musí byť uvedená v zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva. Podľa § 4 ods. 2 zákona prvej vety plat starostu obce nesmie byť nižší, ako je ustanovené v § 3 ods. 1 zákona. Starosta obce musí dostať aspoň taký plat, aký mu určuje zákon. Podľa § 4 ods. 2 druhej vety zákona môže obecné zastupiteľstvo tento plat rozhodnutím (uznesením) zvýšiť až o 70%.

Marek Fabian navrhol, vzhľadom na výsledky, navýšiť základný plat starostu o 50%. Karol Štark navrhol plat starostu ponechať na súčasnej sume t.j. so 40% navýšením základného platu.

Za návrh M. Fabiana hlasovali 3 poslanci – MUDr. Májek, M. Fabian, F. Ambra.

Za návrh K. Štarka hlasovali 5 poslanci – V. Báčor, Ing. P. Kotes, MUDr. Jana Vrablicová, K. Štark, J. Želipský.

V súlade s ustanovením § 8a zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) s účinnosťou od 1. júna 2011 určenie platu starostovi obce v súlade s ustanovením § 4 ods. 2 zákona vo výške podľa ods. 1 navýšenej o 40. %, t.j. vo výške 2388,-€ – **uznesenie č. 7/2012 za: V. Báčor, P. Kotes, K. Štark, J. Vrablicová, J. Želipský, zdržal sa: 0, proti: F. Ambra, M. Fabian, M. Májek, neprítomný: Roman Havelka**

K bodu programu č.7

Na základe žiadosti OZ schválilo predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3045/199 o výmere 453 m² druh pozemku orná pôda vedený Katastrálnym úradom Bratislava Správa katastra Malacky na LV č. 710m, a to pánovi Antonovi Maárovi a manželke Monike Maárovej, bytom Rohožník, Školské nám. 389/38 za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 8/2012 za: 8, zdržal sa: 0, proti: 0, neprítomný: Roman Havelka**

Na základe žiadosti OZ schválilo predaj pozemku v katastrálnom území Rohožník parc. č. 3046/129 o výmere 317 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vedený Katastrálnym úradom Bratislava Správa katastra Malacky na LV č. 710m, a to pánovi Ludovítovi Sekerkovi, bytom Rohožník, Dušnica 543/32 za cenu 55,-€/m² určenej na základe verejnej súťaže – **uznesenie č. 9/2012 za: 8, zdržal sa: 8, proti: 8, neprítomný: Roman Havelka**

Starosta ďalej informoval o konaní verejnej súťaže na výstavbu **komunikácií a chodníkov v lokalite - Obytná zóna pri ihrisku**. Stavebné práce budú zahájené v mesiaci apríl 2012. Na tento projekt obec žiada dotáciu prostredníctvom občianskeho združenia PODHORAN. Celkové náklady 125 000,-€. Dotácia 66 000,-€. Prostredníctvom OZ PODHORAN obec získala dotáciu na **opravu strechy kultúrneho domu** v sume 46 000,-€. Rekonštrukcia bola uskutočnená v roku 2011.

Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice sa uskutoční v prvom polroku 2012. Žiadosť o dotáciu prostredníctvom OZ PODHORAN je už schválená. Zrealizovaná je i verejná súťaž na **opravu miestnej komunikácie – ulice Pri potoku**. Po vyhodnotení verejného obstarávania, obec podá žiadosť o dotáciu prostredníctvom OZ PODHORAN.

Starosta ďalej informoval o zámere, vybudovať pešiu zónu v okolí ZŠ, zahnutú v projekte, „Rekonštrukcia verejného priestranstva časť sídlisko“. Žiadosť z roku 2009 bola zamietnutá z dôvodu nevysporiadaných právnych vzťahov niektorých komunikácií. V súčasnosti sú pozemky, na ktorých sa cesty nachádzajú vykúpené. 25.01.2012 bola zverejnená výzva a v termíne do 23.04.2012 máme možnosť, žiadosť opäť predložiť. Starosta navrhol, do tohto termínu, zvolať stretnutie OZ(po overení auditu a aktualizácii projektu), pretože musí schváliť 5% účasť obce.

Starosta ďalej informoval o voľbe člena rady MŠ z roku 2008, ktorému končí štvorročné obdobie činnosti. Obec ako zriaďovateľ, deleguje jedného svojho zástupcu do rady školy Materskej školy a poslanci zhodne navrhli Ing. P. Kotesa.

OZ deleguje Ing. Pavla Kotesa do Rady školy Materskej školy v Rohožníku – **uznesenie č. 10/2012 za: 8, zdržal sa: 8, proti: 8, neprítomný: Roman Havelka**

K bodu programu č. 5

Starosta obce privítal spracovateľa návrhu nového dopravného značenia Ing. Branislava Balúna. Na stretnutiach, ktoré sa k danej téme konali, bolo predložených cca 20 pripomienok, ktoré sa postupne zapracovali do projektu.

Ide o osadenie zvodidiel na zákrute ulíc Malacká – Na barine. Zjednosmerenie dvoch ulíc Pri potoku. Pri požiarnej zbrojnici umiestniť značku - Zákaz stáť. Zjednosmerniť komunikácie okolo Základnej školy. Navrhnuť vyvýšenú križovatku ulíc – Obchodná a Športová (pri Hoteli), ktorá bude takto slúžiť aj ako retardér. Autobusové nástupište

a zákazom vjazdu nákladným automobíľom i autobusom, okrem zásobovania. Novela zákona v r. 2009 uzákonila zmenu rýchlosti zo 40km.h na 50km.h, tým sa rušia všetky zóny 40km.h. Všetky obmedzenia vjazdu automobilov s celkovou hmotnosťou 3 500 kg. nahradia značky - Zákaz vjazdu nákladným automobíľom v zonálnej značke.

Je potrebné doplniť veľa značiek - Daj prednosť v jazde. Pripomienky boli i na doplnenie- Priechodov pre chodcov. Križovatku Obchodná- Karpatská - Hlavná sa vyznačí dopravnými značkami a zadefinuje sa - Prednosť v jazde. Navrhovaný kruhový objazd sa do tohto priestoru nezmesť. Chýba i veľa značiek na štátnej ceste, ktorá patrí regionálnym cestám. Po dohode s komisiou bude, pre túto komunikáciu, vypracovaný samostatný plán dopravného značenia. Zjednosmernenie na sídlisku zatiaľ nie je spracované, bude vyhodnotené vo finálnom spracovaní projektu a predložené dopravnej komisii, ktorá sa bude môcť ešte k návrhu vyjadriť. Na otázku P. Vladimíra Májeka kto bude dodržiavanie značenia kontrolovať Ing. Balún odpovedal, že kompetentná je polícia, resp. obecná polícia. Na otázku p. Miroslav Bluska, či sa nenaruší Územný plán obce odpovedala p. Kožušková, že nové dopravné značenie rieši jestvujúcu situáciu a nenaruší ÚP.

OZ schválilo návrh dopravného značenia na miestnych komunikáciách v obci v zmysle predložených pripomienok – **uznesenie č. 6/2012 za: 8 , zdržal sa: 0 , proti: 0 , neprítomný: Roman Havelka**

Starosta ďalej informoval prítomných o stretnutí k predloženému zámeru, OÚ pre CD a PK v Malackách a Dopravného inšpektorátu, obmedziť ťažkú nákladnú dopravu na cestách č. II/501 III/503010 z dôvodu zamedzenia tranzitnej dopravy a zlého technického stavu uvedených komunikácií. BSK. Predstavitelia samosprávy a podnikateľských subjektov s plnou vážnosťou vnímajú prezentované dôvody, pre obmedzenie ťažkej nákladnej dopravy. Predstavitelia podnikateľských subjektov upozornili na dramatický dopad obmedzenia ťažkej nákladnej dopravy na uvedených komunikáciách na ich konkurencieschopnosť (z dôvodu zvýšenia prepravných nákladov) a teda aj pozíciu jediných významnejších zamestnávateľov v regióne Podhoria. Prítomní sa dohodli na nasledovných dočasných obmedzeniach : zákaz vjazdu vozidlám s hmotnosťou na 12 ton okrem dopravnej obsluhy na ceste II/501 v úseku Rohožník – Plavecký Peter obojsmerne. Zákaz vjazdu vozidlám s hmotnosťou nad 7,5 ton okrem dopravnej obsluhy na ceste III/503010 v úseku Malacky – Rohožník jednosmerne. Zákaz vjazdu vozidlám s hmotnosťou nad 7,5 ton okrem dopravnej obsluhy na ceste II/501 v úseku Pernek - Lozorno jednosmerne. Uvedené obmedzenia povedú k minimalizácii tranzitnej dopravy a odľahčeniu dotknutých ciest od miestnej dopravy, ťažkými nákladnými vozidlami. Zároveň je zvýšenie prepravných nákladov pre miestne podnikateľské subjekty ekonomicky dočasne únosné. Uvedené obmedzenia budú zavedené do praxe pred letom 2012. Prítomní sa zhodli, že z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky a ekonomickej situácie a zamestnanosti v regióne je bezpodmienečne nutný záväzok BSK, realizovať rekonštrukciu a rozšírenie cesty III/503010 v horizonte 5 rokov a preto odporúčajú zaradiť tento projekt do plánu BSK ako prioritu regiónu. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Malackách a Dopravný inšpektorát ORPZ Malacky upozornil, že bez začatia stavebných prác na ceste III/503010 v horizonte nasledujúcich 18 mesiacov, bude nutné opätovne zvážiť jej úplné uzavretie pre nákladnú dopravu na 7,5 t.

K bodu programu č. 13

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť .

Zapisovateľ: Alena Karšayová

.....

Overovatelia : Ján Želipský

.....

Ing. Pavol Kotes

.....

Mgr. Petre Švaral

