Zápisnica

Zo spoločného zasadnutia poslancov obecného zastupiteľstva v Rohožníku a komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu pri obecnom zastupiteľstve v Rohožníku, konané dňa 21.1.2026

Prítomní:
Poslanci
Bc. Juraj Ambra, Vladimír Báchor, Roman Havelka, Ing. Katarína Jurkáčková, Mgr. Mária Matiko Štarková, Mgr. Barbora Micháleková Richveisová Phd., Ing. Martin Stračár, Katarína Štefeková, Mudr. Jana Vrablicová
členovia komisie
Ing. Martin Stračár, Vladimír Báchor, Bc. Juraj Abrahám, Ing. Martin Domovec, Igor Kaliaš,
Členovia DHZ v Rohožníku

Program

1) Návrh riešenia garáže pre hasičské auto
2) Investičné zámery 2026

Starosta privítal prítomných. Na poslednom obecnom zastupiteľstve v Rohožníku na podnet p. Varmužu, ktorý vyzval poslancov aby sa riešilo parkovanie hasičského vozového parku, ktorý v súčasnosti nemá vyhovujúce miesto na parkovanie. Zrekonštruovať, prípadne vybudovať nové priestory pre hasičský vozový park.
Starosta na tento podnet zvolal poslancov a členov stavebnej komisie.
Starosta oboznámil prítomných so stavom vozového parku hasičského zboru. Bolo by potrebné niektoré vyradiť z evidencie. Nakoľko dostali hasiči od spoločnosti DANUCEM hasičskú tatru, je potrebné ju garážovať z dôvodu, že v zime zamŕza voda.
Bol oslovený projektant aby navrhol riešenia novej garáže v areáli hasičskej zbrojnice. Návrhy boli predložené, ako samostatne stojaca garáž, alebo prístavba k hasičskej zbrojnici.
Starosta obce na základe uvedeného navrhol, či by nebolo na zváženie, presunúť DHZ do priestorov bývalej sýpky, s tým že prízemie využiť ako parkovanie pre vozidlá a 1. NP ako sociálne zázemie pre DHZ. Samozrejme priestor stavebne upraviť aby bol vyhovujúci.
Pán Báchor, konštatoval, že by bolo vhodné jestvujúcu sýpku prestavať pre potreby DHZ a rozmýšľať do budúcnosti a posunúť sa dopredu. Nie je vhodné v priestoroch hasičskej zbrojnice stavať novú garáž.

Pani Barbora Gážiová ako člen výboru DHZ zdôraznila, že DHZ nesúhlasí so zmenou priestoru hasičskej zbrojnice a chce ostať v jestvujúcich priestoroch.
P. Varmuža argumentoval – porovnával, že v jestvujúcich priestoroch majú väčší dvor, súkromie vhodnejšie pre akcie robené hasičmi a určite variant pristaviť garáž k jestvujúcej budove by bolo lacnejšie.
Z technického hľadiska je priestor sýpky pre DHZ nevyhovujúci.

Pán Drahoš konštatoval, že ceny projektov sú nadhodnotené.

Pani Štefeková uviedla, že nebola v komunikácii s projektantom. Zdôraznila, že zbrojnica má byť zbrojnicou a má slúžiť na zosúladenie aktivít ľudí, športovej mládeže, zároveň má poskytovať potrebné priestory na stretávanie občanov a zázemie pre hasičov. Pýtala sa, ako je myslené fungovanie ďalších organizácií v tomto priestore a akým spôsobom by to bolo

zabezpečené. Uviedla, že sa jej pozdáva návrh využiť priestor sýpky na garážovanie a sociálne zázemie ponechať v pôvodnej budove.

Starosta na uvedené reagoval, že to nie dobrý nápad aby boli rozdelení - vozidlá v sýpke a zázemie v pôvodnej HZ. A zdôraznil, že každý priestor sa dá samostatne uzatvoriť bez toho aby si navzájom prekážali.

Pán Domovec ponúkol, že sa pozrie na návrhy a pokúsi sa ich reálne naceniť.

Pani Barbora Gážiová ho následne požiadala o vypracovanie nových rozpočtov.

Pán Báchor zdôraznil zásluhy jednotlivých osôb pri získavaní pozemkov na výstavbu pôvodnej hasičskej zbrojnice, ktorá bola postavená v akcii „Z".

Pani Hurbanová upozornila, že hasičský zbor nemá zdroje na vyššie náklady ani na prevádzku.

Starosta jej odpovedal, že náklady aj tak znáša obec. Vysvetlil, že priestor sýpky je väčší – na prízemí by bola garáž a na prvom nadzemnom podlaží zázemie.

Pán Domovec navrhol prizvať nezávislú osobu z hasičského prostredia, ktorá by poskytla odborný názor.
Pán Baláž navrhol možnosť zbúrania rampy aby mohol byť urobený výjazd vozidiel na ulicu

Pán Havelka poznamenal, že je potrebné rozmýšľať nad riešeniami, ktoré by posunuli vec dopredu.

Pani Gážiová upozornila na problémy vyplývajúce zo zdieľaných priestorov a zdôraznila, že najlepšie je mať vlastnú budovu.

Starosta porovnal priestor starej hasičskej zbrojnice s priestormi sýpky a konštatoval, že priestor sýpky je určite väčší ako jestvujúca budova hasičskej zbrojnice.

Pán Štefek zopakoval stanovisko, že hasiči sa nechcú sťahovať a chcú naďalej zotrvať v jestvujúcich priestoroch.

Pani Matiko Štarková navrhla, aby hasiči predložili vlastný návrh riešenia garáže.

Pani Petrášová navrhla určiť termín, počas ktorého by si poslanci a členovia hasičského zboru prezreli starú zbrojnicu aj sýpku.

Po skončení diskusie starosta poďakoval hasičom za účasť.

K bodu programu 2)

Starosta informoval o predložení žiadosti spoločnosti Danucem o integrované povolenie na dekarbonizáciu. Verejné prerokovanie bude 11. 2. 2026. Ide o zmenu palivovej základne na bielej linke a o úpravu surovinovej a palivovej zmesi na TAP.

Ďalej informoval o zámere odkúpiť pozemok na cyklotrasu medzi Rohožníkom a Sološnicou. Pozemok vlastní pani Peťovská, parcela číslo 708/7, cena je 4 eurá za meter štvorcový, výmera pozemku 4458 m2.

Informoval o zhotovení PD na most cez potok pri Salayovi, kde dochádza k vybrežovaniu potoka. Máme prísľub z Danucemu na poskytnutie materiálu na tento most.

Pani Matiko Štarková sa zaujímala o statiku mostov, ktoré sa mali riešiť. Starosta odpovedal, že po posúdení statiky mostov je možné rozšíriť prietok potoka.

Starosta informoval aj o priebehu prác na centrálnom parku.

Pokračuje projekt zberného dvora,

Plánuje sa dokončiť elektrifikácia cintorína.

Plánuje sa zahájiť proces zmien a doplnkov územného plánu a je potrebné osloviť projektantov na vypracovanie zámeru.

Po vyčerpaní programu bolo zasadnutie ukončené.

Ing. Martin Stračár.
predseda komisie

zapísala Kožuchová