PRÍLOHA č. 4

Zápisnica

Zo zasadnutia komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu pri obecnom zastupiteľstve v Rohožníku, konané dňa 15.05.2024 na obecnom úrade v Rohožníku

Prítomní členovia komisie podľa priloženej prezenčnej listiny

Program

1) Investičný zámer Fotovoltika – upravený návrh – variant 3

Zasadnutie komisie zahájil a viedol predseda komisie Ing. Martin Stračár. Privítal prítomných a oboznámil ich s programom.

K bodu programu č. 1

Komisia prerokovala upravený návrh variantu č. 3 umiestnenia fotovoltickej elektrárne (FVE) investora SUN4ENERGY CE s.r.o. v katastri obce Rohožník s upravenými rozlohami a migračným koridorom pre zver.

Pripomienky komisie:

- Z pohľadu poľovníctva je to nereálne, nakoľko pozemky sú umiestnené v strede územia lokality revíru a je podstatným spôsobom ohrozený výkon práva poľovníctva. Poľovné združenia sú nútene zvyšovať odlov 2-3 - násobne z dôvodu tlaku Okresných úradov čiže štátu, kvôli škodám zverou spôsobenou na lesných a poľnohospodárskych kultúrach. Vybudovaním FVE by vo veľkej miere ovplyvnilo migráciu zveri a následne by prišlo k zvýšeniu škôd.
- Navrhované pozemky sú veľmi intenzívne využívané na výkon práva poľovníctva a vybudovaním panelov na takejto ploche by sa plocha pre poľovníkov minimálne 5 - násobne znížila kvôli streľbe zo zbraní. Dostrel guľovej zbrane je min. 3,5 - 5 km. Plocha panelov 60 ha by znamenala zmenšenie poľovného revíru o minimálne 400 ha.
- Pôda je prenajatá na výkon práva poľovníctva, za ktorú platia poľovné združenia ročný nájom.
- Z pohľadu poľnohospodárskej výroby a využitia poľnohospodárskej pôdy je to neakceptovateľné. Poľnohospodárska pôda je už od prvopočiatkov predurčená k výrobe potravín a poľnohospodárskych produktov. Každoročne ubúda poľnohospodárskej pôdy a preto pre vybudovanie FVE by sa mali hľadať iné možnosti.
- Zúrodnenie poľnohospodárskej pôdy pod panelmi je nereálne.
- Tento navrhnutý projekt nie je súčasťou územného plánu obce a výrazne by prišlo k zmene rázu obce, umiestnenie panelov od existujúcej zástavby obce by bolo cca len 1km.
- Medzinárodná agentúra z obnoviteľných zdrojov odhadla, že celosvetovo už bolo vyprodukovaných 250 000 ton „solárneho odpadu", ale do roku 2050 jeho objem narastie až na 78 miliónov ton.

Záver komisie:

Komisia neodporúča realizovať tento zámer investora v katastri obce Rohožník

Po vyčerpaní programu bolo zasadnutie ukončené.

Ing. Martin Stračár
predseda komisie

zapísal Ing. Martin Stračár

PRÍLOHA č. 2.

OBEC ROHOŽNÍK

Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník

Zápis zo spoločného zasadnutia Komisie životného prostredia a Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu zo dňa 29.04.2024

Prítomní členovia komisie: podľa prezenčnej listiny

Tajomník komisie: Bc. Mária Kožuchová

Program:

1. Prerokovanie zámeru spoločnosti Sun4Energy na vybudovanie fotovoltaickej elektrárne v katastri obce Rohožník

Prerokovanie zámeru spol. Sun4Energy s. r. o. sa konalo aj za prítomnosti konateľov tejto spoločnosti p. Bc. Martina Hujsu a p. Stanislava Košúta. Tí na úvod rokovania predstavili svoju spoločnosť, ktorá bola založená v roku 2008 a zaoberá sa prípravou, výstavbou a prevádzkou fotovoltických elektrární (ďalej „FVE"), geograficky zameraná na oblasť strednej a juhovýchodnej Európy. Objasnili ako funguje fotovoltaická elektráreň, z čoho sa skladá a predstavili základné parametre budúcej FVE. Následne prostredníctvom prezentácie konatelia spol. oboznámili všetkých prítomných o svojom zámere vybudovať v katastri obce Rohožník a Sološnica FVE. V Rohožníku by mala zaberať FVE max. 37 hektárov, pričom územie zahŕňa aj plochy nevyužiteľné pre účely FVE – ochranné pásma a plochu s vysokou bonitou. Prezentácia obsahovala aj informácie o prínosoch FVE, možnosti využitia pôdy medzi panelmi a predstavenie benefitov pre obec Rohožník. Po skončení prezentácie mali možnosť sa všetci prítomní zapojiť do diskusie. Na záver vyzval p. starosta všetkých prítomných o zaslanie pripomienok k predloženému zámeru do 10.05.2024.

2. Záver

Predsedovia komisií poďakovali prítomným členom za ich účasť na zasadnutí.

Mgr. Mária Matiko Štarková, v. r.

Ing. Martin Stračár, v. r.